



Městský úřad Mariánské Lázně

Stavební úřad

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 149, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz

Spis. zn.: STAV/10/2901/Bá
Č.j.: STAV/10/3054/Bá

Mariánské Lázně, dne 22.7.2010

Vyřizuje: Bárta
Telefon: 354 922 147

Mgr. Karla Šmejkalová, Boženy Němcové č.p. 379, 353 01 Velká Hled'sebe
MUDr. Jiří Šmejkal, Boženy Němcové č.p. 379, 353 01 Velká Hled'sebe

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**MUDr. Jiří Šmejkal, Boženy Němcové č.p. 379, 353 01 Velká Hled'sebe,
Mgr. Karla Šmejkalová, Boženy Němcové č.p. 379, 353 01 Velká Hled'sebe,
kterého zastupuje Marian Bokr, Luční č.p. 264, 353 01 Drmoul**

(dále jen "žadatel") podal dne 12.7.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro terénní úpravy:

Zemní ochranný val, Velká Hled'sebe

(jedná se o terénní úpravu, kdy vznikne zemní ochranný val podél západní hranice pozemku v délce cca 89,00 m a výšce od 3,30 m do 5,20 m a podél jižní hranice pozemku v délce cca 44,80 m a výšce 5,20 m. Zemní val je navržen z důvodu omezení pronikání hluku od nové silnice I/21 do obytné zástavby)

na pozemku parc. č. 569/9, 569/10, 569/15 v katastrálním území Velká Hled'sebe.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

3. září 2010 (pátek) v 9:00 hodin

**se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu ve 2. patře
Městského úřadu Mariánské Lázně, č. dveří 234.**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 12,30 - 17,00 hod).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Ustanovení § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb.:

- 1) Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje
 - a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,
 - b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
 - c) parcelní čísla dotčených pozemků,
 - d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
 - e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
 - f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedících pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Josef Bárta
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a na elektronické úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Žadatel (doporučeně na doručenkou)

Marian Bokr, Luční č.p. 264, Drmoul, 353 01 Mariánské Lázně 1

Obec (DS)

Obec Velká Hleďsebe, IDDS: r9jbapp

Účastníci řízení – veřejnou vyhláškou

Obec Velká Hleďsebe, IDDS: r9jbapp

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary, Závodní č.p. 369/82, 360 01 Karlovy Vary 1

Pozemkový fond ČR, ÚP Cheb, IDDS: mrbaiz9

Ing. Antonín Postl, Krušnohorská č.p. 866/2, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary 10

Jiří Kmet', K Malé Hleďsebi č.p. 243, Velká Hleďsebe, 353 01 Mariánské Lázně 1

Jiřina Kmet'ová, K Malé Hleďsebi č.p. 243, Velká Hleďsebe, 353 01 Mariánské Lázně 1

Aleš Černý, Lipová č.p. 565, 330 33 Město Touškov

Pavel Králík, Tyršova č.p. 128, Velká Hleďsebe, 353 01 Mariánské Lázně 1

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Cheb, IDDS: upshp5u

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor DaSH, IDDS: siqbxt2

Městský úřad, odbor životního prostředí, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1

Obecní úřad Velká Hleďsebe, IDDS: bprbqms

Ostatní (doporučeně)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n

CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acdj5

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS K. Vary, IDDS: d79ch2h