

2

OBEČNÍ ÚŘAD VELKÁ HLEDĚSEBE		SPISOVÝ ZNAK
DOŠLO:	23. 2. 2017	PRACOVATEL STAROSTKA HEJBLA
Č.j.:	VH-241/17	SKAŘIČNÍ LEŽKA
List/Přílohy		

Obec Velká Hleďsebe
Starostka
Plzeňská 32
353 01 Velká Hleďsebe

Odesláno e-mailem na adresu podatelna@obecvh.cz a starostka@obecvh.cz

Velká Hleďsebe 22.2.2017

Žádost o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vzhledem k tomu, že nadále zadržujete poštu zastupitelů a na dosavadní žádosti o zaslání dopisu jste nereagovala, využívám doporučení MV-ODK a ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zaslání kopie dopisu, který byl dne 3.2.2017 ředitelkou ZŠ Velká Hleďsebe předán na podatelnu obce Velká Hleďsebe a byl adresován zastupitelům obce Velká Hleďsebe.

Informaci žádám poskytnout na výše uvedenou emailovou adresu.

S pozdravem

Ing. Jaroslava Brožová Lampertová

Od: Ing. Jaroslava Brožová Lampertová <starostka@obecvh.cz>
Odesláno: 8. března 2017 18:59
Komu:
Kopie:
Předmět:
Přílohy:

Obec Velká Hleďsebe
Plzeňská 32
353 01 Velká Hleďsebe

Vážený pane,

dne 22.2.2017 jsem obdržela mailovou žádost o informaci podle zákona č.106/1999 Sb., adresovanou starostce obce.

Přestože jsou v žádosti uvedeny nepravdivé údaje, zasílám Vám v příloze Vámi požadovaný dopis a zároveň jej v kopii zasílám na vědomí i všem zastupitelům.

S pozdravem

Ing. Jaroslava Brožová Lampertová

P.S.

Dopisem se podrobně zabývala RO na svém zasedání.. (viz níže)

Vážená rado,
přeposílám Vám vyjádření advokáta a pouze dodávám, že dopis paní ředitelky Stehlíkové byl podán do podatelny s názvem **zastupitelstvo obce**, ne zastupitelé. Zastupitelstvo není fyzická osoba. Dopis je zařazen do materiálu k projednání do příští rady obce a poté s ním bude seznámeno zastupitelstvo obce na svém příštím zasedání. Nikomu tudíž nic nezadržuji, pouze dodržuji zákonný postup !

Základní škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace
Pohraniční stráže 95, 353 01 Velká Hleďsebe

Zastupitelstvo Obce Velká Hleďsebe
Plzeňská 32
353 01 Velká Hleďsebe

3. 2. 2017

Vážení zastupitelé,

dne 1. 2. 2017 mi byl paní starostkou přeposlán zápis komise pro výstavbu a investice RO Velká Hleďsebe (je přílohou tohoto dopisu). Vzhledem k tomu, že jsou v tomto zápise uváděny nepravdivé údaje a závěry zde uváděné mají budit dojem, že vedení školy zanedbalo své povinnosti, rozhodla jsem se reagovat.

Rozhodně není pravda, že „se problém vyskytuje každoročně v zimním období“.

Nejedná se také o pouhé opadávání malby, ale o mokré zdivo (strop, a na několika místech i boční stěny).

Na rozdíl od závěrů stavební komise se domnívám, že problém je způsoben prosakováním vody terasou, která je ve velmi špatném stavu. Prvotně by tedy mělo být provizorně zabráněno prosakování vody a až budou vhodné klimatické podmínky, je nutné celou terasu opravit.

Terasa není předmětem výpůjčky. ZŠ jako vypůjčitel tedy nemůže sama zajišťovat a financovat tuto opravu. V souladu se smlouvou o výpůjčce ale vedení ZŠ informovalo půjčitele tj. Obec Velká Hleďsebe o stavu, který by mohl vést k poškození předmětu výpůjčky.

Dovolím si ještě uvést, že ke všem úpravám předmětu výpůjčky potřebuje výpůjčitel (ZŠ) písemný souhlas půjčitele (Obec) a musí mu být určeny podmínky, za nichž budou úpravy uskutečněny.

Sled událostí, které se vztahují k výše uváděnému problému:

Mokré fleky na stropě kuchyně se objevily poprvé na přelomu září a října 2016, kdy extrémně pršelo.

V souladu se smlouvou o výpůjčce jsem problém nahlásila půjčiteli - telefonicky starostce obce a technikovi p. Rejchovi. Paní starostka přislíbila návštěvu stavební komise. Komise skutečně provedla prohlídku na místě. Bohužel jsem nebyla přizvaná a nebyla jsem seznámená ani s jejími závěry.

Podruhé jsem paní starostku informovala o mokrému zdivu dne 6. 1. 2017 emailem. Problém se objevil po silném sněžení. Paní starostka nereagovala, ale při osobním jednání mi doporučila odklízet sněh z terasy. Jedná se ale o soukromý prostor, který je ve špatném stavu. Není tedy možné,

aby se zde pohyboval pracovník školy a to jak z hlediska majetkových práv, tak z hlediska bezpečnosti.

Dne 17. 1. 2017 jsem opět emailem informovala o zhoršujícím se stavu.

Následující den paní starostka odpověděla, že školní jídelnu a kuchyň navštíví stavební komise, aby odborně posoudila, jaká opatření jsou nutná k nápravě.

Požádala jsem o sdělení termínu návštěvy komise, protože jsem se chtěla této prohlídky účastnit.

Mohla jsem podat doplňující informace a zároveň jsem chtěla vědět, k jakým závěrům komise dospěje a zda se má škola na řešení podílet.

Bohužel jsem se termín nedověděla, a proto jsem 25. 1. 2017 opět žádala o sdělení informace, jak bude situace řešena. Byla jsem ujištěna, že na odstranění závady se pracuje a dne 1. 2. 2017 jsem byla emailem vyzvána k zajištění přístupu do školní jídelny dne 3. 2. 2017, kdy začnou probíhat práce k odstranění závad. Součástí emailu byl i zápis komise pro výstavbu a investice RO.

S pozdravem

Přílohy:

1, výpis emailů

2, zápis komise pro výstavbu a investice RO Velká Hleďsebe

ZÁPIS
komise pro výstavbu a investice RO Velká Hleďsebe
ze dne 20.1.2017

Dne 20.1.2017 navštívila stavební komise školní kuchyň, aby posoudila možnosti odstranění opadávání malby na části stropní konstrukce.

Prohlídky se zúčastnili dva členové stav.komise: M.Brož a J.Hrdý.

Příčinou opadávání malby je kondenzace vodních par v části stropu. Nad stropem se nachází venkovní terasa a s největší pravděpodobností je tato konstrukce bez tepelné izolace.

Rozdílem venkovní a vnitřní teploty dochází při spodním povrchu ke kondenzaci vodních par, což se projevuje především v zimním období, kdy venkovní teploty jsou hluboko pod bodem mrazu.

Bohužel tento problém se zcela jistě vyskytuje každoročně v zimním období. Je evidentní, že tato závada trvá již několik let, nebyla nikdy řešena a může způsobit i závažnější poruchy na stavební konstrukci.

Zvažovali jsme různé možnosti po stránce technické a materiálové.

Dočasným řešením bude opatřit část tohoto stropu speciálním nátěrem. Technologický postup a výběr materiálů bude upřesněn s dodavatelem stavební chemie, se kterým bylo řešení opravy předběžně konzultováno. Dále doporučujeme na podlahu terasy provizorně volně položit v pruhu polystyrenové desky nad částí stropu a zatížit.

Je to varianta časově, finančně i technicky nejméně náročná. Je nutno upozornit, že výše zmíněnou opravou není problém zcela vyřešen a může se opakovat.

Pro odstranění výše uvedené závady je jediným řešením instalace tepelné izolace při horním povrchu stropu. Technické řešení a tloušťku tepelné izolace určí projektant.

Tato zpráva je vypracována na základě požadavku starostky obce V.H. Stavební komise dále upozorňuje, že uvedené problémy by měla řešit ZŠ ve V.H. v souladu se smlouvou o výpůjčce. Stavební komise je přesto k dispozici ke konzultaci a upřesnění postupu při provádění stavebních prací.

Ve Velké Hleďsebi 20.1.2017

Zapsal:

ce