

**Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleděsebe
konaného dne 16. 12. 2019 v obecní knihovně na OÚ Velká Hleděsebe**

Přítomní členové zastupitelstva obce (dle Prezenční listiny):

Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek

Omluvení zastupitelé: ---

Přítomní hosté, občané: dle Listiny přítomných

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hodin. Zasedání zahájila a řídila starostka obce Ing. Jaroslava Brožová Lampertová. 8. zasedání ZO bylo řádně svoláno.

Starostka obce přivítala všechny zastupitele a přítomné hosty na 8. zasedání ZO Velká Hleděsebe. Sdělila, že počet přítomných zastupitelů je 10, což je plný počet, a proto konstatovala, že 8. jednání ZO je usnášení schopné a tímto bylo jednání zahájeno.

Tisk č. 1 – Organizační záležitosti

Navrhovaný program

1. Organizační záležitosti
2. Kontrolní výbor
3. Finanční výbor
4. Finanční záležitosti
5. Pozemkové záležitosti
6. Různé

S navrhovaným programem byli všichni zastupitelé seznámeni.

A) Navrhovaný program

Návrh Usnesení č. 1A/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje program 8. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleděsebe.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

B) Volba návrhové komise

Starostka navrhla členy návrhové komise pro 8. jednání ZO Velká Hleděsebe, a to pana Pavla Šťastného a pana Miroslava Klukavého.

Návrh Usnesení č. 1B/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce volí pro své 8. zasedání návrhovou komisi ve složení: Pavel Šťastný a Miroslav Klukavý.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

C) Vyjádření k Zápisu ze 7. zasedání ZO

Zápis ze 7. zasedání ZO Velká Hleděsebe byl vypracován v zákonném termínu. Zvolené stálé ověřovatelky, Ing. Lucie Šimůnková a paní Kamila Pešková, zápis ze 7. zasedání ZO včas ověřily a podepsaly.

Starostka se dotázala zvolených stálých ověřovatelek, zda budou přítomny v příštích 10 dnech pro účely ověření zápisu z 8. jednání ZO dne 16. 12. 2019. Obě ověřovatelky svou přítomnost potvrdily. Vypracováním Zápisu z 8. zasedání ZO Velká Hleďsebe pověřila starostka Bc. Kamilu Mazancovou.

V souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe, je pro potřeby zápisu pořízen z průběhu jednání ZO audiozáznam.

Návrh Usnesení č. 1C/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že žádný z členů ZO nevznáší námitku proti Zápisu ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe ze dne 30. 10. 2019.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

D) Organizační opatření

Organizační opatření k zabezpečení plnění úkolů vyplývajících z usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe je přílohou tohoto tisku.

Návrh Usnesení č. 1D/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

E) Termíny svateb pro rok 2020

Pro rok 2020 jsou navrženy následující termíny:

18. 01. 2020	22. 02. 2020	14. 03. 2020	18. 04. 2020
16. 05. 2020	20. 06. 2020	19. 09. 2020	17. 10. 2020
14. 11. 2020	12. 12. 2020		

Návrh Usnesení č. 1E/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje svatební termíny v roce 2020: 18. 01. 2020; 22. 02. 2020; 14. 03. 2020; 18. 04. 2020; 16. 05. 2020; 20. 06. 2020; 19. 09. 2020; 17. 10. 2020; 14. 11. 2020 a 12. 12. 2020,
 - b) schvaluje obřadní síň obecního úřadu jako místnost k oddávání v čase od 10,00 hodin do 13,00 hodin,
 - c) schvaluje poplatek za služby spojené se svatebním obřadem ve výši 800,- Kč.
-

F) Předběžné termíny zasedání zastupitelstva obce pro rok 2020

Pro rok 2020 jsou navrženy následující předběžné termíny pro jednání zastupitelstva obce:

09. 03. 2020	01. 06. 2020	26. 08. 2020	16. 11. 2020
14. 12. 2020			

Tyto předběžné termíny mohou být dle potřeby změněny.

Návrh Usnesení č. 1F/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pro rok 2020 předběžné termíny jednání zastupitelstva obce: 09. 03. 2020, 01. 06. 2020, 26. 08. 2020, 16. 11. 2020, 14. 12. 2020

Tisk č. 2 – Zpráva Kontrolního výboru

Dne 08. 12. 2019 se sešel Kontrolní výbor na svém plánovaném 6. zasedání. Byli přítomni všichni 3 členové KV. Zpráva Kontrolního výboru je přílohou tohoto tisku.

Návrh Usnesení č. 2/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z 6. zasedání Kontrolního výboru ze dne 08. 12. 2019.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 3 – Zpráva Finančního výboru

Dne 04. 12. 2019 se sešel Finanční výbor na svém plánovaném 6. zasedání. Byli přítomni všichni 3 členové FV. Zpráva Finančního výboru je přílohou tohoto tisku.

Návrh Usnesení č. 3/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis č. 6/2019 Finančního výboru ze dne 04. 12. 2019.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 4 – Finanční záležitosti

A) Rozpočet na rok 2020

Rozpočet byl projednán finančním výborem 04. 12. 2019 a podrobně na pracovním zasedání Zastupitelstva obce dne 25. 11. 2019. Návrh rozpočtu je zveřejněn na úřední desce a také na úřední desce umožňující dálkový přístup (internetové stránky Obce Velká Hleďsebe) od 27. 11. 2019.

Návrh usnesení č. 4A/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce:

- bere na vědomí, že rozpočet je zveřejněn na úřední desce i v elektronické podobě od 27. 11. 2019,
- bere na vědomí, že rozpočet byl projednán finančním výborem Zastupitelstva obce a doporučuje schválit rozpočet pro rok 2020 podle předloženého návrhu.
- schvaluje rozpočet Obce Velká Hleďsebe podle přílohy č. 1 tohoto usnesení – rozpočet s příjmy 51 615 100 Kč a výdaji 61 106 938 Kč, převody (konsolidační položky) příjmy i výdaje po 150 000 Kč, schodek rozpočtu ve výši 9 491 838 Kč bude kryt přebytkem výsledku hospodaření z minulých let
- schvaluje poskytnutí těchto příspěvků z rozpočtu obce
 - Mateřské školy Klimentov na provoz ve výši 300 000 Kč
 - Mateřské školy Velká Hleďsebe na provoz ve výši 850 000 Kč
 - Základní školy Velká Hleďsebe na provoz ve výši 1 600 000 Kč
 - Tělovýchovné jednotě Sokol na činnost oddílu ve výši 50 000 Kč
 - Junáku, českému svazu na činnost oddílu ve výši 10 000 Kč
 - Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje na činnost ve výši 50 000 Kč
 - SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Velká Hleďsebe na činnost ve výši 50 000 Kč
 - Dobrovolnému svazku obcí na činnost ve výši 125 928 Kč.

Příloha č. 1 k usnesení č.

NÁVRH ROZPOČTU OBCE VELKÁ HLEĎSEBE NA ROK 2020 (v Kč)					
text	oddělení	položka	ÚZ	PŘÍJMY	VÝDAJE

	paragraf		ORG	daňové	nedaň., kapitál.	dotace	
DAŇOVÉ PŘÍJMY		1xxx		33 930 000			
ost. zem.a potr.činnost	1019						10 500
silnice	2212						1 880 000
ostatní záležitosti poz.komunikací	2219						455 000
dopravní obslužnost	2292						1 300 000
odvádění a čištění odp.vod	2321						200 000
předškolní zařízení	3111						1 650 000
základní školy	3113						1 800 000
činnosti knihovnické	3314				500		430 000
ostatní záležitosti kultury	3319						15 000
ost.záležitosti sděl.prostředků	3349						60 000
ost.záležitosti kultury	3399				600 000		1 500 000
sportovní zařízení	3412				20 000		354 000
ostatní tělovýchovná činnost	3419				10 000		535 500
využití volného času dětí	3421						275 000
bytové hospodářství	3612				43 000		25 000
nebytové hospodářství	3613				2 408 000		9 861 600
veřejné osvětlení	3631						3 020 000
pohřebnictví	3632				12 000		147 000
výstavba a údržba inženýr. sítí	3633				33 000		500
územní plánování	3635						10 000
komunální služby, veř.prosp.práce	3639				12 063 000		13 190 910
nakládání s odpady	372x				1 270 000		2 850 000
							10 134 000
péče o vzhled obcí	3745				100 000		
sociální věci	43xx				5 000		280 000
ochrana obyvatelstva	5212						6 000
požární ochrana - profesionální	5511						50 000
požární ochrana - dobrovolná	5512						100 000
zastupitelstva obcí	6112						1 940 000
činnost místní správy	6171				12 000		6 026 928
příjmy a výdaje z fin.operací	6310				76 000		50 000
pojištění funkčně nspecif.	6320						300 000
převody (konsolidační pol.)	6330				150 000		150 000
ostatní fin.operace	6399						2 500 000
neinvestiční transfery ze SR		4112				882 600	
<i>součet</i>				33 930 000	16 802 500	882 600	61 106 938
příjmy a výdaje celkem				51 615 100			61 106 938
převody (konsolidační pol.)	6330	5345			150 000		150 000
dofinancování z rezerv		8115			9 491 838		
PŘÍJMY A VÝDAJE po konsolidaci				60 956 938			60 956 938

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

B) Rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací

Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací jsou zveřejněny na úřední desce zřizovatele od 27. 11. 2019. Dle Novely zákona č. 250/2000 Sb. § 28 je zřizovatel povinen schválit rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu zřízených příspěvkových organizací.

Návrh usnesení č. 4B/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje rozpočet pro rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 - 2022 příspěvkové organizaci Základní škola Velká Hleďsebe okres Cheb, příspěvková organizace dle předloženého návrhu
- b) schvaluje rozpočet pro rok 2020 příspěvkové organizaci Mateřská škola Velká Hleďsebe okres Cheb, příspěvková organizace dle předloženého návrhu
- c) schvaluje rozpočet pro rok 2020 příspěvkové organizaci Mateřská škola Klimentov okres Cheb, příspěvková organizace dle předloženého návrhu.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

C) Pověření starostky – rozpočtová opatření provedená do 31. 12. 2019

Z důvodu vyrovnání skutečného čerpání dotací s rozpočtem a případných změn do konce roku 2019 navrhuji toto usnesení:

Návrh usnesení č. 4C/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce schválením rozpočtových opatření, která budou provedena do 31. 12. 2019. Na prvním zasedání v roce 2020 budou rozpočtová opatření dána na vědomí zastupitelstvu obce.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

D) Vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Klimentov, příspěvková organizace

Mateřská škola Klimentov podala žádost o vyřazení majetku příspěvkové organizace dle předloženého návrhu.

Návrh usnesení č. 4D/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Klimentov ve výši 11 486 Kč dle předloženého návrhu.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

E) Vyřazení majetku Obce Velká Hleďsebe

Na základě průběžné provedené inventarizace, je podán návrh na vyřazení rozbitého a již nepotřebného majetku obce Velká Hleďsebe dle předloženého návrhu. Na rozbitý elektronický majetek je vypracován posudek firmy o neopravitelnosti a nerentabilitě oprav.

Návrh usnesení č. 4E/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení majetku Obce Velká Hleďsebe v celkové výši 22 074,00 Kč podle předloženého návrhu.

Příloha č. 1 k usnesení

NÁVRH MAJETKU K ODPISU				
IČ/rok	název DDHM	množství	částka (v Kč)	důvod vyřazení
DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK do 3.000 Kč				
173/1994	šatní vložka - skříňka	1	670,00	likvidace
176/1994	skříň dvoukřídla	1	2 000,00	likvidace
177,179/1994	stůl pod tiskárnu	2	3 720,00	likvidace
275/1998	stůl rohový šedý	1	1 850,00	likvidace
327/2002	stůl kancelářský	1	1 160,00	likvidace
350/8,9/2003	židle kovová (modrá)	2	2 500,00	likvidace
404/2013	rychlouvarná konvice	1	802,00	rozbitá
	celkem 028 010		12 702,00	
DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK od 3.000 do 40.000 Kč				
719171/1993	skříň úzká - zásuvková	1	4 490,00	likvidace
719012/2015	skartovač HSM 90.2	1	4 882,00	rozbitý
	celkem 028 020		9 372,00	

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

F) Schválení ceníků platných od 01. 01. 2020

Obecním úřadem byly zpracovány ceníky:

- Ceník služeb,
- Ceník pronájmů,
- Ceník za poskytování informací.

Starostka obce se dotázala zastupitelů, zda má někdo něco k tomuto bodu.

Ing. Šimůnková se dotázala, zda do ceníku pronájmů byly zapracovány změny, které byly domluveny na pracovním jednání zastupitelstva obce, které se konalo dne 13. 12. 2019 – změny byly zapracovány.

M. Klukavý – položka úklid – nebude automaticky účtována?

M. Brož – úklid jako volná položka – s tímto nesouhlasí. Za dva měsíce co je KD v provozu, nikdo neuklidil tak důsledně, aby předal prostory zpátky tak, jak je dostal. Navrhuje započítat automaticky částku za úklid k částce, za kterou se prostory pronajímají.

Bylo navrženo nové usnesení, aby úklid byl automaticky připočítán k nájmu.

Návrh usnesení č. 4F1/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje připočtení nákladů za úklid k nájmu za KD Marion, vyjma místních organizací.

Pro: 7 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Pavel Šťastný, Josef Zadranský)

Proti: 2 (Ing. L. Šimůnková, R. Zídek)

Zdrželo se: 1 (Z. Vršecký)

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Návrh usnesení č. 4F2/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

- bere na vědomí doporučení finančního výboru schválit ceníky platné od 01. 01. 2020 dle předložených návrhů,
- schvaluje ceníky platné od 01. 01. 2020 dle předložených návrhů.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

G) Ceník vývozu odpadů pro rok 2020

Na základě cen předložených firmou Marius Pedersen a.s. pro svoz směšného komunálního odpadu jsou pro rok 2020 navrženy ceny pro fyzické osoby v obci Velká Hleďsebe stejné ceny jako pro rok 2019.

Ceník vývozu odpadů platný od 1. ledna 2020

cena s DPH (Kč/rok)

objem nádoby	četnost obsluhy			
	1x týdně	1 x týdně zima, 1x 14 dní léto	1x 14 dní	mimořádný vývoz
80 l	1 748,00 Kč	1 334,00 Kč	920,00 Kč	46,00 Kč
120 l	2 576,00 Kč	1 955,00 Kč	1 334,00 Kč	69,00 Kč
240 l	5 106,00 Kč	3 853,00 Kč	2 599,00 Kč	127,00 Kč
1100 l	19 826,00 Kč	x	10 304,00 Kč	506,00 Kč

Jednorázový odvoz (PE pytel 120 l) – 1 ks = 69,00 Kč

Návrh Usnesení č. 4G/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje ceník odpadů na rok 2020.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

H) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva za výkon funkce

Dle metodického doporučení Ministerstva vnitra ze dne 09. 12. 2019 mohou obce změnit výši odměn s účinností od 01. 01. 2020 již před nabytím účinnosti novely nařízení vlády č. 318/2017 Sb.

Návrh usnesení č. 4H/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje dle nařízení vlády ze dne 09. 12. 2019, kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb., s účinností od 01. 01. 2020 neuvolněným členům za výkon funkce měsíční odměny takto:

- Místostarosta: 18 999 Kč
- Předseda výboru zastupitelstva obce: 3 611 Kč
- Člen výboru zastupitelstva obce: 3 010 Kč
- Člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 1 805 Kč

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

I) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Dne 6. listopadu 2019 vyšla ve Sbírce zákonů pod číslem 278/2019 Sb. novela zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“). Tato novela nabude účinnosti dnem 1. ledna 2020.

Předmětnou novelou dochází k výrazným změnám zákona o místních poplatcích.

Výše uvedená skutečnost se pak promítá do nutnosti zrušení či úprav stávajících obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích ze strany obcí tak, aby s účinností od 1. ledna 2020 odpovídaly změněnému znění zákona o místních poplatcích.

Příloha – OZV č. 1/2019 o místním poplatku ze psů.

Návrh Usnesení č. 4I/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku ze psů.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

J) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Dne 6. listopadu 2019 vyšla ve Sbírce zákonů pod číslem 278/2019 Sb. novela zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“). Tato novela nabude účinnosti dnem 1. ledna 2020.

Předmětnou novelou dochází k výrazným změnám zákona o místních poplatcích.

Výše uvedená skutečnost se pak promítá do nutnosti zrušení či úprav stávajících obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích ze strany obcí tak, aby s účinností od 1. ledna 2020 odpovídaly změněnému znění zákona o místních poplatcích.

Příloha – OZV č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Návrh Usnesení č. 4J/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

K) Podání žádostí o poskytnutí podpory

Ministerstvo životního prostředí vyhlásilo prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR výzvu pro předkládání žádostí o poskytnutí podpory - viz výzva č. 9/2019 v příloze. Předmětem podpory je výsadba vhodných druhů listnatých stromů.

Cílem výzvy je zlepšení životního prostředí v obcích a jejich okolí prostřednictvím podpory výsadby stromů, která přispěje k vytvoření kvalitního veřejného prostoru.

Žadatel může podat v rámci jednoho katastrálního území maximálně jednu žádost.

Výsadba stromů v obci Velká Hleděsebe:

- **Sídlíště Klimentov, k.ú. Klimentov**

Způsobilé výdaje celkem vč. DPH: 217 734,06 Kč

Na základě Dendrologického posudku z června 2019, došlo ke kácení dřevin na sídlíšti Klimentov. Dřeviny byly přerostlé, prosychající, trpěly ztrátou fyziologické vitality. Tímto projektem chceme doplnit zeleň na Klimentovském sídlíšti.

- **Lokalita před obecním úřadem, k.ú. Velká Hleděsebe**

Způsobilé výdaje celkem vč. DPH: 138 061,00 Kč

Podklady naleznete v příloze. Jedná se o finální verze, které jsou takto připravené k podání žádostí o poskytnutí podpory. Všechny uvedené výdaje jsou považovány za způsobilé. Mezi nezpůsobilé výdaje patří práce spojená s výsadbou.

Návrh Usnesení č. 4K/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje podání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životního prostředí, výzva č. 9/2019,
- b) pověřuje starostku obce výkonem usnesení včetně podpisu souvisejících písemností.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 5 – Pozemkové záležitosti

A) Odkup pozemku od soukromého vlastníka v důsledku stavby Chodník podél Klimentovské ulice

Obec Velká Hleděsebe realizuje od roku 2016 odkup pozemků od soukromých vlastníků v rámci akce „Chodník podél Klimentovské ulice“.

Jedná se o tyto pozemky v k.ú. a obci Velká Hleděsebe:

- p.p.č. 1031, výměra 17 m², ost. plocha/ost. komunikace, cena dle znaleckého posudku č. 801-59/2016 je ve výši 7.810,- Kč, vlastník J. V., Velká Hleděsebe.

Tento odkup schválilo zastupitelstvo obce usnesením č. 6D/25/X/2017 dne 11. 10. 2017 za částku dle ZP. Protože do letošního roku měl pan V. na uvedené p.p. zástavní právo pro banku, nebylo možné od něj pozemek odkoupit. Od listopadu 2019 je pozemek vyvázán z ručení bance a byly již učiněny kroky k podpisu smlouvy/k odkupu pozemku obcí Velká Hleďsebe za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

- p.p.č. 140/54, výměra 132 m², ost. plocha/ost. komunikace, cena dle výše uvedeného znaleckého posudku 2.710,- Kč, vlastník I. Č., [REDAKCE] a H. P., [REDAKCE].

Odkup zrealizován v březnu 2018 v souladu s usnesením zastupitelstva obce č. 6D/25/X/2017 dne 11. 10. 2017.

- p.p.č. 140/55, výměra 290 m², ost. plocha/ost. komunikace, vlastník M. N., [REDAKCE].
Cena dle výše uvedeného znaleckého posudku byla ve výši 5.960,- Kč. S touto částkou pan N. v roce 2016 nesouhlasil a požadoval cenu vyšší, a to 200 Kč/m². Celkem tedy požadoval částku 58 tis. Kč. V roce 2019 pan N. zaurogoval svůj požadavek, na který mu bylo odpovězeno, že obec Velká Hleďsebe může akceptovat pouze cenu stanovenou znaleckým posudkem. Po poradě s právníkem obce se nechal vypracovat nový/aktuální znalecký posudek, který stanovil cenu za uvedený pozemek ve výši 7 tis. Kč. Znalecký posudek byl panu N. zaslán a on s navrženou částkou souhlasil. Znalecký posudek č. 1264-96/2019 vypracovala Ing. A. P.

Návrh Usnesení č. 5A/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje koupi pozemku p. č. 140/55 o výměře 290 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, který je zapsán na LV č. 619 vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb pro katastrální území a obec Velká Hleďsebe. Prodávajícím je vlastník předmětného pozemku pan M. N., [REDAKCE]. Kupní cena pozemku je stanovena ve výši 7.000,- Kč.
- b) pověřuje starostku obce výkonem usnesení včetně podpisu souvisejících dokumentů.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

B) Prodej p.p.č. 563/1, 563/2, 644/3, k.ú. a obec Velká Hleďsebe

Obec Velká Hleďsebe obdržela dne 07. 10. 2019 žádost o koupi p.p.č. 563/1 o výměře 183m², 563/2 o výměře 345m², 644/3 o výměře 198 m², druh pozemků ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. a obci Velká Hleďsebe. Žádost podal pan Ing. J. S. a paní E. S. [REDAKCE]. Tyto pozemky má Ing. S. v nájmu od května 2016.

Starostka obce schválila dne 07. 11. 2019 rozhodnutím č. 82/2019 zveřejnění záměru obce prodat p.p.č. 563/1, 563/2 a 644/3 za minimálně odhadní nabídkovou cenu, která dle Znaleckého posudku činí 24 000,- Kč. Znalecký posudek č. 1250-82/2019 vypracovala Ing. A. P.

Záměr obce byl vyvěšen na www stránkách obce a na úřední desce obce od 11. 11. 2019 do 27. 11. 2019. Ke zveřejněnému záměru nebyly podány žádné připomínky. V termínu dal nabídku jeden zájemce, který nabídl cenu 25 500,- Kč, a to Ing. J. S. a paní E. S. [REDAKCE].

Dne 27. 11. 2019 se sešla Komise pro posouzení a hodnocení žádostí o prodej. Komise doporučila uzavřít Kupní smlouvu s výše uvedenými žadateli. Starostka obce, na základě doporučení Komise pro posouzení a hodnocení žádostí, svým rozhodnutím č. 96/2019 ze dne 27. 11. 2019, doporučuje Zastupitelstvu obce schválit tento prodej.

Návrh Usnesení č. 5B/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce

- a) bere na vědomí, že ke zveřejněnému záměru prodeje nebyly uplatněny žádné připomínky,
- b) schvaluje prodej p.p.č. 563/1 o výměře 183m², 563/2 o výměře 345m², 644/3 o výměře 198 m², druh pozemků ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. a obci Velká Hleďsebe panu Ing. J. S. a paní E. S., [REDAKCE] za nabídnutou cenu 25.500,- Kč,
- c) pověřuje starostku obce výkonem usnesení včetně podpisu souvisejících dokumentů.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

C) Prodej Klimentovská a.s.

V termínu od 14. 10. 2019 do 30. 10. 2019 byl na úřední desce obce zveřejněn záměr Klimentovské a.s. na prodej st.p.č. 530 jejíž součástí je dvoupodlažní budova a hala bez č.p./č.e. s příslušenstvím, katastrální území Klimentov, obec Velká Hleďsebe, LV 783, 1 733 m² za minimálně odhadní nabídkovou cenu, která dle Znaleckého posudku činí 1 900 000,- Kč. Znalecký posudek č. 1247-79/2019 vypracovala Ing. Alexandra Pilná.

Ke zveřejněnému záměru nebyly podány žádné připomínky.

V termínu dal nabídku jeden zájemce, který nabídl cenu 1 900 900,- Kč, a to společnost Luxus Home s.r.o., se sídlem Manželů Lyčkových 51, 190 11 Praha 9, IČ 06938884, jednatel Edita Igumnova.

Dne 20. 11. 2019 se sešla Komise pro posouzení a hodnocení žádostí o prodej. Komise doporučila uzavřít Kupní smlouvu s výše uvedeným žadatelem. Starostka obce, na základě doporučení Komise pro posouzení a hodnocení žádostí, svým rozhodnutím č. 100/2019 ze dne 04. 12. 2019, doporučuje Zastupitelstvu obce schválit tento prodej.

Návrh Usnesení č. 5C/8/XII/2019 ze dne 16. 12. 2019

Zastupitelstvo obce, které je jediným akcionářem společnosti Klimentovská a.s., IČ 280 14 049, Klimentov 147, 353 01 Velká Hleďsebe, činí při výkonu působnosti valné hromady následující rozhodnutí:

- a) schvaluje prodej pozemku st.p.č. 530 jehož součástí je dvoupodlažní budova a hala bez č.p./č.e. s příslušenstvím, katastrální území Klimentov, obec Velká Hleďsebe, LV 783, 1 733 m² firmě Luxus Home s.r.o., se sídlem Manželů Lyčkových 51, 190 11 Praha 9, IČ 06938884, zastoupená jednatelkou Editou Igumnovou, za nabídnutou cenu 1 900 900,- Kč,
- b) pověřuje jediného člena představenstva, pana Miroslava Brože, výkonem usnesení včetně podpisu souvisejících dokumentů.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 6 – Různé

Informace budou podány v bodě „Různé“ dle potřeby a aktuálnosti v den konání Zastupitelstva obce.

a) Kruhový objezd

- zprovozněn 25. 11. 2019

b) Rybníky – Knížecí rybník

Uskutečnilo se jednání na MěÚ Mariánské Lázně, kde řeší jak jej odbahnit (u hráze je 2,5 m bahna). Zatím mají 2 varianty.

c) Vánoční akce v KD Marion

19. 12. 2020 – Vánoční show pro celou rodinu

22. 12. 2020 – Pohádkové Vánoce

d) TJ Sokol

Na mimořádné schůzi rozhodl, že vrátí hřiště obci. Dnes přinesl předseda Sokola výpověď.

e) Setkání zastupitelů

Nechá se zpracovat nové dopravní značení v obci, aby se zvýšila bezpečnost.

f) Nové plakátovací plochy

Máme nové zastávky a výlepem se ničí. Proto vzniknou nové plakátovací plochy.

g) Plot u hřiště

Firma nepřebírala poštu, věc byla předána právníkovi. Uskutečnilo se jednání, příští týden se začne řešit oprava.

h) Cesta kolem zahrádek k benzínové pumpě

Nyní se řeší majetkoprávní vztahy. Příští rok je v plánu cestu opravit.

i) Modeláři

Pan M. N., byl na soutěži modelářů v Anglii, přihlásil se do 5 kategorií a získal 5 cen (2 zlaté, 1 stříbrnou, 1 bronzovou a 1 zvláštní cenu).

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají ještě nějaké dotazy.

M. Klukavý – začala topná sezona

Co lze učinit, když někdo bude topit tím, čím nemá.

P. Šťastný – byl v ML na OŽP, už se se stížnostmi z obce setkali. Bylo navrženo, aby se stížnosti v první fázi řešily pozváním na OÚ s výzvou k podání vysvětlení vč. předložení platné revize kotle + účtenky na nákup otopu. Nejprve se snažit řešit to domluvou.

Pokud se situace nevyřeší, předat do ML na OŽP. Nejdřív měření kouřových splodin, pak rozbor popela. Nakonec Je možná pokuta až 50 tis. Kč.

Starostka znovu vyzvala zastupitele a občany, zda mají ještě nějaké dotazy.

A) Pan Z.

a) Klimentov by mohl mít ulice

Starostka – můžeme udělat šetření, jestli o to občané Klimentova budou mít zájem.

b) Zastávka autobusu U Lípy

Tato zastávka není vyznačená, ale v jízdním řádu dopravců uvedená je.

Starostka – zjistíme možnosti pro obnovu zastávky.

B) Mgr. S.

a) Už je datum ukončení členství obce v Mariánskolázeňsku?

Starostka – výpověď zatím podaná není, vše pokračuje do ukončení akcí.

b) V rozpočtu obce je položka „Zabezpečení škol a školek“

Tím se myslí zabezpečení majetku nebo zabezpečení v době provozu?

Starostka – celkové napojení na centrální pult ochrany.

C) pan P.

a) Rozpočet

V příjmech je plánováno 51 milionů Kč, to je pěkné. To je o 20 mil. více, než bývalo. Přesto je plánovaný schodek cca 10mil. Co je v plánu?

Starostka – v plánu jsou projekty na silnice, nový chodník od kruhového objezdu na Cheb, připraví se sítě na parcely v Klimentově (již máme stavební povolení).

Starostka znovu vyzvala zastupitele a občany, zda mají ještě nějaké dotazy. Nikdo se již nepřihlásil. Starostka poděkovala všem přítomným za účast, popřála všem pěkné Vánoce a v 18,30 h. ukončila jednání zastupitelstva.

.....
Ing. Jaroslava Brožová Lampertová
starostka obce Velká Hleďsebe

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lucie Šimůnková: dne:

Kamila Pešková: dne: