

**Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hled'sebe
konaného dne 13. 05. 2019 v obecní knihovně na OÚ Velká Hled'sebe**

Přítomní členové zastupitelstva obce (dle Prezenční listiny):

Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zidek

Omluvení zastupitelé:

Přítomní hosté, občané: dle Listiny přítomných

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin. Zasedání zahájila a řídila starostka obce Ing. Jaroslava Brožová Lampertová. 5. zasedání ZO bylo řádně svoláno.

Starostka obce přivítala všechny zastupitele a přítomné hosty na 5. zasedání ZO Velká Hled'sebe. Sdělila, že počet přítomných zastupitelů je 10, což je nadpoloviční většina, a proto konstatovala, že dnešní 5. ZO je usnášení schopné a tímto bylo jednání zahájeno.

Dne 22. 03. 2019, podal z rodinných důvodů, písemnou rezignaci na funkci zastupitele za sdružení Alternativa pan Jan Krampera.

Dle §56 zákona 491/2001 Sb., o volbách, uprázdnil-li se mandát v zastupitelstvu obce, nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu.

Náhradníkem je, dle pořadí stanoveném v komunálních volbách, pan Zdeněk Vršecký, jemuž bylo v zákonném termínu doručeno oznámení o osvědčení.

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, mandát člena zastupitelstva obce vzniká zvolením; ke zvolení dojde ukončením hlasování (§ 69 odst. 1). Svá práva může nově zvolený člen zastupitelstva obce vykonávat až poté, co složí předepsaným způsobem slib člena zastupitelstva. V souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích, skládá člen zastupitelstva obce slib na začátku prvního zasedání zastupitelstva obce, jehož se po svém zvolení zúčastní. Ve smyslu § 55 odst. 2 písm. a) zákona 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, v platném znění, znamená odmítnutí složení slibu nebo složení slibu s výhradou zánik mandátu. Podle § 69 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, skládá člen zastupitelstva obce slib před zastupitelstvem obce pronesením slova „SLIBUJI“ a potvrdí složení slibu svým podpisem.

Slib bude skládán tak, že starostka obce Velká Hled'sebe nejdříve přečte znění slibu a následně vyzve nově jmenovaného člena zastupitelstva obce ke složení slibu pronesením slova „SLIBUJI“, a podpisem na připraveném archu.

Slib člena Zastupitelstva obce Velká Hled'sebe:

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

Slib složí Zdeněk Vršecký.

Tisk č. 1 – Organizační záležitosti

Navrhovaný program

1. Organizační záležitosti
2. Kontrolní výbor
3. Finanční výbor
4. Finanční záležitosti
5. Pozemkové záležitosti
6. Různé

A) Navrhovaný program

Návrh Usnesení č. 1A/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje program 5. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

B) Volba návrhové komise

Starostka navrhla členy návrhové komise, a to pana Pavla Šťastného a pana Zdeňka Vršeckého.

Návrh Usnesení č. 1B/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce volí pro své 5. zasedání návrhovou komisi ve složení: Pavel Šťastný a Zdeněk Vršecký.

Pro: 8 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký)

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

C) Vyjádření k Zápisu ze 4. zasedání ZO

Zápis ze 4. zasedání ZO Velká Hleďsebe byl vypracován v zákonném termínu. Zvolené stálé ověřovatelky zápisů ZO Velká Hleďsebe, paní Ing. Lucie Šimůnková a paní Kamila Pešková, zápis ze 4. zasedání ZO včas ověřily a podepsaly.

Starostka se dotázala zvolených stálých ověřovatelek, zda budou přítomné v příštích 10 dnech pro účely ověření zápisu z 5. jednání ZO dne 13. 05. 2019. Obě ověřovatelky svou přítomnost potvrdily. Vypracováním Zápisu z 5. zasedání ZO Velká Hleďsebe pověřila starostka Bc. Kamilu Mazancovou.

Dále starostka upozornila, že v souladu s Jednácím řádem Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe, je pro potřeby zápisu pořízen z průběhu jednání ZO audiozáznam.

Návrh Usnesení č. 1C/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že žádný z členů ZO nevznášá námitku proti Zápisu ze 4. zasedání Zastupitelstva obce ze dne 18. 02. 2019.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

D) Organizační opatření

Organizační opatření k zabezpečení plnění úkolů vyplývajících z usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe jsou přílohou tohoto tisku.

Návrh Usnesení č. 1D/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

E) Volba předsedy Výboru pro sport a volný čas

Po odstoupení předsedy Výboru pro sport a volný čas je nutné zvolit nového předsedu. Po dohodě se všemi zastupiteli se navrhuje pan Zdeněk Vršecký.

Návrh Usnesení č. 1E/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce volí předsedou Výboru pro sport a volný čas pana Zdeňka Vršeckého.

Pro: 9 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Zdeněk Vršecký)

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 2 – Zpráva Kontrolního výboru

Dne 05. 05. 2019 se sešel Kontrolní výbor na svém plánovaném 3. zasedání. Byli přítomni všichni 3 členové KV. Zpráva Kontrolního výboru je přílohou tohoto tisku.

Návrh Usnesení č. 2/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z 3. zasedání Kontrolního výboru ze dne 05. 05. 2019.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 3 – Zpráva Finančního výboru

Dne 15. 04. 2019 se sešel Finanční výbor na svém plánovaném 3. zasedání. Byli přítomni všichni 3 členové FV. Zpráva Finančního výboru je přílohou tohoto tisku.

Návrh Usnesení č. 3/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis č. 3/2019 Finančního výboru ze dne 15. 04. 2019.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 4 – Finanční záležitosti

Na pracovním zastupitelstvu dne 10. 05. 2019 se zastupitelé podrobně seznámili s body tohoto materiálu.

A) Výsledek hospodaření Obce Velká Hleďsebe, účetní závěrka a Závěrečný účet obce za rok 2018

Jako přílohu obdrželi zastupitelé tyto pracovní materiály - Závěrečný účet Obce Velká Hleďsebe za rok 2018, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018, výkazy - rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přílohu účetní závěrky, inventarizační zprávu a inventurní závěr, kontrolní protokoly o výsledku veřejnoprávních kontrol provedených u příspěvkových organizací, výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu.

Finanční výbor projednal výsledek hospodaření 15. 04. 2019.

Návrh závěrečného účtu Obce Velká Hleďsebe je zveřejněn na úřední desce i elektronicky od 16. 04. 2019.

Návrh Usnesení č. 4A/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce:

- a) bere na vědomí informaci o projednání výsledku hospodaření Obce Velká Hleďsebe za rok 2018 finančním výborem zastupitelstva obce a jeho doporučení schválit Závěrečný účet a účetní závěrku Obce Velká Hleďsebe za rok 2018,

- b) projednalo Výsledek hospodaření Obce Velká Hleďsebe za rok 2018 (celkové příjmy 40 198 247,84 Kč, celkové výdaje 44 062 541,71 Kč, výsledek hospodaření – schodek ve výši 3 864 293,87 Kč) a Závěrečný účet Obce Velká Hleďsebe za rok 2018, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 (Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kontroly, č. j. 1343/FI/18-5) a účetní závěrku obce za rok 2018, jejíž součástí jsou Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky, Inventarizační zpráva a inventurní závěr, roční zpráva o provedení finanční kontroly, kontrolní protokoly o výsledku veřejnoprávních kontrol provedených u příspěvkových organizací a Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu,
- c) bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Velká Hleďsebe za rok 2018, která konstatuje, že při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí, a neuvádí se žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.,
- d) schvaluje Závěrečný účet Obce Velká Hleďsebe za rok 2018, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad,
- e) projednalo účetní závěrku obce Velká Hleďsebe za rok 2018 a nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku obce Velká Hleďsebe za rok 2018, a to bez výhrad.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

B) Výsledek hospodaření a účetní závěrka příspěvkových organizací za rok 2018

Příspěvkové organizace předložily účetní závěrky a zprávy o výsledcích hospodaření za rok 2018 s žádostmi o převod přebytků hospodaření do rezervních fondů a fondů odměn příspěvkových organizací. Dle doporučení Finančního výboru jsou částky převodů do fondů u MŠ Velká Hleďsebe navrženy takto: 59 101,10 Kč do rezervního fondu a 20 000,00 Kč do fondu odměn.

Návrh Usnesení č. 4B/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce:

- a) projednalo výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí za rok 2018 a schvaluje dosažené hospodářské výsledky příspěvkových organizací a účetní závěrky za rok 2018, a to bez výhrad,
- b) schvaluje převedení přebytku příspěvkové organizace Mateřské školy Velká Hleďsebe do rezervního fondu ve výši 59 101,10 Kč a do fondu odměn ve výši 20 000 Kč,
- c) schvaluje převedení přebytku příspěvkové organizace Základní školy Velká Hleďsebe do rezervního fondu ve výši 4 304,34 Kč a do fondu odměn ve výši 10 000 Kč,
- d) schvaluje úhradu ztráty příspěvkové organizace Mateřské školy Klimentov z rezervního fondu příspěvkové organizace ve výši 144 106,31 Kč.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

C) Rozpočtová opatření

Vzhledem k obdržení různých dotací, z MŽP, MMR, Kraje, průtokové dotace do školství od státu, daň z příjmu právnických osob, atd., které se musí zaúčtovat na příslušné příjmové a výdajové účty, je potřeba zpracovat níže uvedená rozpočtová opatření č. 1 a 2.

Rozpočtové opatření č. 1

Návrh Usnesení č. 4C1/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce:

- a) bere na vědomí doporučení finančního výboru schválit rozpočtové opatření č. 1/2019,
- b) schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2019 dle předloženého návrhu (příloha č. 1 tohoto usnesení).

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Rozpočtové opatření č. 2

Návrh Usnesení č. 4C2/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 dle předloženého návrhu (příloha č. 1 tohoto usnesení).

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

D) Vyřazení majetku Obce Velká Hleděsebe

Na základě obměny a doplnění starého nábytku v kancelářích a průběžné inventarizace je podán návrh na vyřazení majetku obce Velká Hleděsebe dle předloženého návrhu.

Návrh Usnesení č. 4D/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení majetku Obce Velká Hleděsebe v celkové výši 60 061,40 Kč podle předloženého návrhu.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

E) Vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřské školy Velká Hleděsebe

Dle inspekční zprávy – zjištění technického stavu herních prvků, bylo doporučeno vyřazení herních prvků, které jsou zničené, nakažené hnilobou, dřevokaznou houbou atd.

Návrh Usnesení č. 4E/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení majetku příspěvkové organizaci Mateřská škola Velká Hleděsebe v celkové výši 64 623 Kč podle předloženého návrhu.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

F) Pověření starostky obce k provádění rozpočtových opatření

Dle usnesení zastupitelstva č. 1F/3/I/2019 ze dne 21. 01. 2019 bodu a) bylo starostce obce svěřeno zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu, provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce. Tyto pravomoci nebyly vymezeny, proto se navrhuje doplnit rozsah stanovený k provádění rozpočtových opatření.

Návrh Usnesení č. 4F/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje vymezení a rozsah oprávnění na provádění rozpočtových opatření starostkou obce, jedná se o rozpočtová opatření:

- vyvolaných zapojením účelově přijatých dotací (v příjmech i výdajích),
- potřebou úhrady finanční částky na základě rozhodnutí finančního úřadu, krajského úřadu nebo soudu, kdy neuhrazení částky ve lhůtě stanovené v rozhodnutí má za následek finanční plnění nebo škodu,
- v souvislosti se zapojením vratek nevyčerpaných transferů v rámci fin. vypořádání se státním rozpočtem nebo rozpočtem krajského úřadu,
- zatřídění příjmu a výdaje daně z právnických osob, kterou „platí“ obec sama sobě,
- technické změny rozpočtu vlivem změny předpisů, pokud mají vliv na rozpočet (např. zavedení nové položky v průběhu roku).

Provedená rozpočtová opatření budou předložena Zastupitelstvu obce na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostkou obce.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

G) Odměny členům výborů Zastupitelstva obce

V souladu s § 84 odst. 2 v) zákona o obcích rozhoduje o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce.

Návrh Usnesení č. 4G/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce v souladu s § 84 odst. 2 v) zákona o obcích schvaluje odměnu ve výši 1 000 Kč měsíčně za výkon funkce členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva, s účinností od následujícího měsíce po schválení tohoto usnesení.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

H) Klimentovská a.s.

Hospodářský výsledek Klimentovské a.s. za rok 2018 k odsouhlasení je ztráta: 415 706,14 Kč.

Návrh Usnesení č. 4H/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce schvaluje hospodářský výsledek Klimentovské a.s. za rok 2018, kterým je ztráta ve výši 415 706,14 Kč.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadranský, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 5 – Pozemkové záležitosti

Prodej p.p.č. 10/14 v k.ú. a obci Velká Hleďsebe

Obec Velká Hleďsebe obdržela dne 05. 12. 2018 žádost o koupi p.p.č. 10/14 o výměře 18 m², druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. a obec Velká Hleďsebe. Žádost podal pan M. M. [REDAKCE]. Tento pozemek úzce sousedí s jeho zahradou.

Rada obce schválila na svém 3. zasedání dne 10. 12. 2018 usnesením č. 2018/XII/3/4 zveřejnění záměru obce prodat p.p.č. 10/14, za minimálně odhadní nabídkovou cenu, která dle Znaleckého posudku činí 5 040,- Kč. Znalecký posudek č. 1169-1/2019 vypracovala Ing. A. P.

Záměr obce byl vyvěšen na www stránkách obce a na úřední desce obce od 06. 03. 2019 do 27. 03. 2019. Ke zveřejněnému záměru nebyly podány žádné připomínky. V termínu dal nabídku jeden zájemce, který nabídl cenu 5 040,- Kč, a to pan M. M. [REDAKCE].

Dne 01. 04. 2019 se sešla Komise pro posouzení a hodnocení žádostí ve věci posouzení a hodnocení došlé nabídky. Komise doporučila uzavřít Kupní smlouvu s výše uvedeným žadatelem. Starostka obce, na základě doporučení Komise pro posouzení a hodnocení žádostí, svým rozhodnutím č. 9/2019 ze dne 01. 04. 2019, doporučuje Zastupitelstvu obce schválit tento prodej.

Návrh Usnesení č. 5/5/V/2019 ze dne 13. 05. 2019

Zastupitelstvo obce

- a) bere na vědomí, že ke zveřejněnému záměru prodeje nebyly uplatněny žádné připomínky,
- b) schvaluje prodej p.p.č. 10/14 o výměře 18m², druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. a obec Velká Hleďsebe panu M. M. [REDAKCE] za nabídnutou cenu 5 040,- Kč,
- c) pověřuje starostku obce výkonem usnesení včetně podpisu souvisejících dokumentů.

Pro: 10 (Miroslav Brož, Ing. Jaroslava Brožová Lampertová, Miroslav Klukavý, Richard Meistr, Kamila Pešková, Ing. Lucie Šimůnková, Pavel Šťastný, Zdeněk Vršecký, Josef Zadraný, Roman Zídek)

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Usnesení bylo přijato dle návrhu.

Tisk č. 6 – Různé

Informace budou podány v bodě „Různé“ dle potřeby a aktuálnosti v den konání Zastupitelstva obce.

Informace starostky obce:

a) Územní plán

Předpokládali jsme, že dnes budeme schvalovat nový ÚP, ke kterému bylo veřejné projednání v 03/2019. Protože se k němu ještě zpětně vyjadřují dotčené orgány, bude to nejspíš asi až za měsíc po tomto zastupitelstvu.

b) Informace o MŠ Velká Hleďsebe

MŠ Velká Hleďsebe vyhrála 1. místo v kategorii MŠ a 1. stupeň ZŠ v celostátní soutěži DOMINO, digitální výukové programy, s názvem „Jak fungují roboti“, pod vedením paní B. M.. Děkujeme jí i celé školce za to, že tak úspěšně reprezentují naši obec.

c) Sbor dobrovolných hasičů Velká Hleďsebe.

V obci byl založen Sbor dobrovolných hasičů Velká Hleďsebe.

d) Program RESTART

Starostka obdržela materiál a informaci z MMR, program Restart regionu, že program RESTART, na základě zmocnění úřadu vlády a následně Národního výkonného týmu RE: START, kteří navštívili na žádost starostky naši obec a kasárna, že naše obec byla vybrána a zařazena do specifických brownfieldů.

e) Soutěž Zlatý erb

Obec Velká Hleďsebe se umístila na 2. místě v soutěži Zlatý erb za nejlepší webové stránky v Karlovarském kraji.

f) Komunikace a parkovací plochy směrem k domu č. p. 308

Dokončuje se komunikace a parkovací plochy v ulici U Hřiště.

g) Obec obdržela dotaci na opravu komunikace

Obec získala dotaci na opravu komunikace, z dotačních prostředků se bude opravovat komunikace mezi Klimentovem a Velkou Hleďsebí, pod Schlosshotelem.

h) Kruhový objezd Velká Hleďsebe

Nejpozději 01. 07. 2019 by se měl začít stavět kruhový objezd ve Velké Hleďsebi. Termín ukončení do konce 10/2019. Ve stavebním povolení je termín až do jara 2020, ale Karlovarský kraj to chce mít do zimy hotové. Stavba bude probíhat po částech, aby se zachovala alespoň částečná průjezdnost křižovatky.

Starostka oznámila, že tímto je program dnešního 5. ZO vyčerpán a vyzvala zastupitele, zda mají něco do diskuze – nikdo se nepřihlásil.

Dále starostka vyzvala k diskuzi občany.

A) Pan S.

- Hamrníky / Drmoul přerušen provoz a u hřbitova začínají jezdit těžká vozidla, nákladňáky. Mohla by obec provést nějaké omezení?

Starostka: Cesta bohužel není naše. Snad jí majitel vyspraví, protože bude muset pomáhat s dopravou.

- Oprava silnice Ke Knížáku s výjezdem k benzinové pumpě. Bude to letos?

Starostka: Opravu máme naplánovanou, máme to v rozpočtu.

- Jaký je rozpočet „Plechovky“ a kolik je do současné chvíle proinvestováno?

Starostka: v rozpočtu 2019 je 6 mil. Kč na opravu + něco na vybavení kuchyně a sálů. Zatím je proinvestováno cca 4 800 000 Kč.

B) Pan Ch.

- Dotaz na pana Zadranského – proč naše děti jezdí na tréninky do Trstěnic?

Prý je zde špatná tráva. Jak se to do budoucna bude řešit?

J. Zadranský: takhle to domluvil pan K., musím to prověřit. Trvá to asi měsíc, zjistím u pana K. a zavolám.

- Užívání motorových pil atd. o nedělích, o svátcích – vyhláška obce

Do dneška jsou mezi občany individua, která čekají na svátky klidu, kdy vytáhnou cirkulárku a začnou řezat. Mohly by se např. vytisknout letáky a dát je do schránek, protože minimálně polovina lidí neví, že nějaká vyhláška existuje. Důchodce nekouká na internet, on to neví. Dokud někdo nedostane pokutu ve správním řízení.

Starostka: Vyhláška byla zveřejněná několikrát, bylo to ve schránkách, v kurýrovi... Můžeme to dát do schránek, můžu to vyhlásit rozhlasem, ale kdo nechce, tak to neuslyší. Přestupky za nás řeší ML, se kterými máme veřejnoprávní smlouvu. Budu ráda za podněty a když budete spolupracovat.

Ing. B.: Nejsou to jen občané, u nás řadí firma, která vyrábí okna. To se opakuje do nekonečna. Ráno v 7 začnou, v pátek na Velký pátek tam makali od rána celý den. Majitel firmy by to neměl dopustit. Jednou Vám volal taxikář S. a pak jsem vám volal já. Dělalí betonovou plochu a dusali jí v 10 večer. Volali jsme PČR, přijeli se podívat, oni to vypli a když přijela PČR, tak byl klid. Nakonec jim to PČR zakázala. Nemohla byste jim napsat dopis?

Starostka: Určitě. Všude platí, že je noční klid a že by se lidi měli chovat slušně.

C) Ing. J.

- Zajímá se o Marion, jakým způsobem, jak to pokračuje? Kdy by to mělo být ukončeno? Jestli je nějaký finanční plán na celou rekonstrukci? Bude provoz soběstačný nebo bude dotovaný z radnice? Dotazů ohledně Marionu je dost. Co se tam děje. A co je ta „díra“ před Marionem? Zdá se mi, že to spí.

Starostka: Marion se opravuje, už se začala dělat fasáda. Uvnitř je to už cca z 80% opravené. Jak to bude fungovat - pronajme se restaurace a kuchyně, výběrovým řízením. Bude se zde vařit pro lidi, pro důchodce. Nájem bude vydělávat. Výběrové řízení již proběhlo, bude otevírání obálek. Takže to tam nespí.

Ta „díra“ před Marionem – tam bylo dřív jezírko na zadržování vody. Bude zde zase jezírko a fontánka, kterou nám poskytl jeden místní občan. Nejprve se vybuduje jezírko a na okolní terénní úpravy budeme žádat o dotaci. Má být vypsána na podzim. Do léta začneme s jezírkem, aby to tam vypadlo hezky.

- Prostor bývalých zahrádek v Klimentově – je nějaký zámysl co s ním?

Starostka: Podle územního plánu je zde naplánovaná výstavba rodinných domků. Pokud se prodají pozemky v Klimentově a bude poptávka, tak se připraví pro výstavbu.

Ing. J.: Šlo by trochu zkulturnit tento prostor? Máte nějakou informaci ohledně Kova?

Starostka: Už jsme obdrželi jednu dotaci, žádali jsme vloni a dostali jí letos na jaře. Proběhlo výběrové řízení. Bude několik etap výstavby, zahájili jsme první etapu. Již se zaměřil pozemek, bude se připravovat terén a dělat propojovací cesta do Klimentova, už se na tom začalo pracovat.

D) Dotaz z publika

Zajímá mě, zda se nějak posunuly pozemky v Klimentově, o kterých se jedná už delší dobu. Jsou novinky ohledně dotací?

Starostka: Podali jsme si žádost o dotaci na inženýrské sítě. Pokud dotaci dostaneme, tak se začnou pozemky prodávat, protože už jsou zapsané v katastru. Aby lidé, než se tam udělají sítě, si mohli vyřídit projektovou dokumentaci, stavební povolení ...

Budeme to dělat tak jako to dělají okolní města a obce. I když dotaci dostaneme, tak budeme muset část zainvestovat. Datum Vám nedokážu říct, jakmile to uvidím černé na bílém, tak bude zahájen prodej. Nejdříve musíme nechat zpracovat odhad a posudky na pozemky.

Jakým způsobem budete vybírat kupující? Pozemků tam tolik není, tak jestli bude, kdo dřív přijde?

Starostka: Pozemků je 16 a tohle budeme ještě řešit v okamžiku, až by byla dotace.

Pokud budou tyto pozemky prodané, tak naproti byly zahrádky a ty jsou také územním plánem určeny k výstavbě.

Letos jsme dostali dotaci na kompostéry, o kterou jsme žádali vloni.

E) Mgr. P.

- Probíhá zateplení Marionu, podílí se ostatní spoluvlastníci na tomto?

Starostka: Ano, máme prohlášení vlastníka, které je zapsané v katastru. Na všech společných částech se podílí podle výše podílu a prohlášení vlastníka.

Mgr. P.: Bude se to přefakturovat?

Starostka: Samozřejmě.

- Jezírko před Marionem

Byla zmíněná ta retenční nádrž. Jaká voda tam bude?

Starostka: Budeme se snažit, aby byla většinou dešťová.

Mgr. P.: Uvědomujete si, jaké bývá poslední dobou počasí?

Starostka: Uvědomujeme.

- Chodníky v Klimentově

Stavba na cizím pozemku. Mě by zajímalo, jak to obec řeší?

J. Zadranský: Mluvil jsem s panem V., on má 2 hypotéky, které se týkají i toho pozemku konkrétního a on musí tu stavbu oddělit od té hypotéky.

- Ztráta Klimentovská

Z čeho je ta ztráta vygenerovaná?

Starostka: Cca 350 tis. Kč jsou odpisy. Každý rok je ta ztráta skoro o 100 tis. Kč nižší než ten předchozí rok. Letos je tam navýšení cca 144 tis. Kč, a je to tím, že za cca 25 tis. Kč se opravil traktor. Další částka narostla tím, že se zaplatily poplatky právníkům panu D. a panu N. za soudní jednání. V současné době to je v řešení s panem dr. D., budeme to vymáhat z pojistky. Jinak by zase výsledek byl lepší než minule.

Mgr. P.: Podle nás je tato spol. pro obec zbytečná. Byla založená kvůli dotačním programům, dneska je to mrtvá společnost a mělo by se uvažovat o její likvidaci.

Starostka: Pane P., ono je hezké o tom mluvit a plánovat to, ale horší je to provést. Říkala jsem, že ještě není schválený územní plán. Všechno to stojí na územním plánu, aby se oddělily pozemky a prodaly těm majitelům, co tam vlastní nemovitosti. Tím, že není vyřešen územní plán, nemůže dojít k oplocení pozemků, majitelů a hlavně sběrného dvora. K územnímu plánu se nechci vyjadřovat, trvá to už 5 let. Že se to dřív prodávalo bez pozemků, za to nemohu. Teď se to musí dořešit.

Starostka znovu vyzvala zastupitele a občany, zda mají ještě nějaké dotazy. Nikdo se již nepřihlásil. Starostka poděkovala všem přítomným za účast, popřála pěkný večer a ukončila v 19,18 hodin jednání zastupitelstva.

.....
Ing. Jaroslava Brožová Lampertová
starostka obce Velká Hleďsebe

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lucie Šimůnková: dne:

Kamila Pešková: dne: