



# Provozní řád

kulturního domu Velká Hled'sebe, Plzeňská 8, Velká Hled'sebe, 353 01 schválený  
Usnesením rady obce č. 2023/III/10/12 ze dne 09. 03. 2023.

Maximální kapacita sálu je 148 osob k sezení.

Tento provozní řád slouží k zajištění pořádku, bezpečnosti a ochraně zdraví návštěvníků, majetku Kulturního domu ve Velké Hled'sebi (dále jen KD) a zabezpečení, pokud možno, ideálních podmínek průběhu všech akcí, které se budou v KD uskutečňovat, proto jej musí návštěvníci v době provozu bezpodmínečně dodržovat. Je závazný pro všechny uživatele KD.

Každý návštěvník KD svým vstupem na jakoukoliv akci pořádanou v prostorách KD vyjadřuje svůj souhlas být vázán podmínkami a obsahem tohoto provozního řádu.

## I.

1. KD je provozován obcí Velká Hled'sebe (dále jen „pronajímatel“).
2. Podmínky pronájmu a ostatních služeb jsou stanoveny v Ceníku krátkodobého pronájmu prostor Kulturního domu Velká Hled'sebe.
3. Zájemce o pronájem podává žádost o pronájem písemně nebo prostřednictvím emailu: [matrika@obecvh.cz](mailto:matrika@obecvh.cz) (pronajímateli).
4. Důležitá telefonní čísla a kontakty:  
Jana Kučerová, tel.: +420 725 323 263, e-mail: [matrika@obecvh.cz](mailto:matrika@obecvh.cz)
5. Pronajímatel si vyhrazuje právo zájemci pronájem odmítnout.
6. Pronajímatel pronajímá následující prostory: velký sál včetně jeviště se zázemím a šatnou.
7. Promítací a ozvučovací techniku nelze půjčovat.
8. Za správu KD odpovídá správce KD (dále jen „správce“), který je určen pronajímatelem.
9. Správce má povinnost kontrolovat dodržování pravidel provozu, která jsou v tomto řádu uvedena a právo vyvozovat z nich opatření ve spolupráci s pronajímatelem. V případě hrubého porušení tohoto provozního řádu může správce akci nájemce ukončit. Tuto pravomoc má zároveň i kterýkoliv pracovník Obecního úřadu.

## II.

1. Nájemci je povolen vstup pouze do prostor, které jsou předmětem pronájmu.
2. Nájemci sálu bude vždy zapůjčen pouze jeden svazek klíčů. V případě ztráty klíčů bude nájemci účtována částka 200 Kč/klíč.
3. Nájemci je účtována vratná kauce za půjčení movitých věcí je 5.000,- Kč.
4. Nájemce odpovídá při vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh.



5. Nájemce je povinen dodržovat rušení nočního klidu, který je v obci stanoven na 22 hodin.
6. Při převzetí prostor KD je nájemce seznámen s umístěním hasicích přístrojů a únikových východů.
7. Nájemce se zavazuje, že zajistí dostatečnou pořadatelskou službu odpovídající předpokládanému počtu návštěvníků akce.
8. Pro bezpečný průběh pronájmu musí nájemce zajistit potřebné obslužné činnosti oprávněnými osobami s odbornou způsobilostí.
9. Nájemce a návštěvník KD je povinen chovat se tak, aby nepoškodil zařízení KD.
10. Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené zničením, poškozením nebo ztrátou zařízení KD a je povinen nahradit vzniklou škodu.
11. Ve všech prostorách KD platí zákaz kouření včetně elektronických cigaret a používání otevřeného ohně. Pro kuřáky je vyhrazen prostor před KD.
12. Do objektu KD je zakázán vstup s koly, psy a jinými zvířaty.
13. Připevňování výzdoby, reklam, jiných předmětů a jiné úpravy včetně připevňování na oponu jsou ve všech prostorách KD bez vědomí správce zakázány. V prostorách kulturního domu je zakázáno cokoli vylepovat.
14. Na zámkové dlažbě u vchodu je zakázáno grilovat.
15. Pro parkování vozidel je k dispozici vyhlazené parkoviště, nesmí být omezen prostor pro příjezd záchranných složek. Zavazuje dodržovat zásady protipožární prevence a v případech, kdy to zákon vyžaduje, zajistit dohled protipožární hlídky.
16. Doporučujeme organizátorovi akce, aby informoval návštěvníky akce, že na akci mohou být pořizovány fotografie či video záznam, a to mimo jiné i účastníků této akce. Pořízené fotografie či video záznam mohou být v rámci propagace zveřejněny na webových stránkách pořadatele či na jeho facebookovém profilu. Vstupem na akci souhlasíte s pořízením fotografií a video záznamu včetně jeho následného zveřejnění.
17. Nájemce odpovídá po ukončení akce za řádné uzavření užívaných prostor (dveře, okna), vypnutí světel a el. spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti. Při odchodu zkontroluje, zda se v pronajímaném prostoru a v přilehlých prostorách nesvítilí, neteče voda nebo neprotéká WC.
18. Po skončení akce zajistí nájemce úklid pronajatých prostor tj. odstranění odpadků, výzdob včetně venkovních prostor.
  - jakýchkoliv mimořádných událostech je nájemce povinen neprodleně informovat správce.
19. Nájemce předá pronajaté prostory správci v době dohodnuté předem se správcem ve stejném stavu a rozmístění, ve kterém byly pronajaty.



20. V případě zjištění závad správce a nájemce sepíše protokol o škodě za účelem stanovení výše úhrady.

21. Případné neshody mezi správcem a nájemcem řeší pronajímatel.

### III.

Při užívání prostor KD platí veškeré bezpečnostní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienických nařízeních, požární předpisy a další obecně platné právní předpisy.

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce

Nedílnou součástí Provozního řádu Kulturního domu jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 - Předávací protokol pronajímaných prostor KD  
Příloha č. 2 - Předávací protokol movitých věcí



**Příloha č. 1:**

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL PRONAJÍMANÝCH PROSTOR KULTURNÍHO DOMU  
VE VELKÉ HLEĎSEBI**

**Část č. 1 - PŘEDÁNÍ:**

**AKCE:** .....  
**KONANÁ DNE:** .....  
**NÁJEMCE:** .....

**PRONAJÍMANÉ PROSTORY:** uvedeno v Nájemní smlouvě o užívání nebytových prostor

**ZAPŮJČENÉ KLÍČE:**

Stav de dni předání:

**DNE:** .....

**DOMLUVENÝ TERMÍN PŘEVZETÍ:** .....

**SPRÁVCE:**

**NÁJEMCE:**

**Část č. 2 - PŘEVZETÍ:**

**DNE:** .....

**PORUCHY A NEDOSTATKY:**



PŘEVZETÍ PROVEDLI:

SPRÁVCE:

NÁJEMCE:

Příloha č. 2:

## Protokol o předání a převzetí movitých věcí

Nájemce : .....

/název organizace/

Předaný movitý majetek:

<i>movitý majetek</i>	<i>ks</i>	<i>cena/ks</i>	<i>půjčeno ks</i>	<i>vráceno ks</i>
Židle bordó stohovatelná	255	1.300 Kč		
Barová židle	1	2.000 Kč		
Bistro stůl kulatý	10	2.000 Kč		
Cateringová skládací židle	16	1.000 Kč		
Hranatý banketový stůl 152x76	1	2.000 Kč		
Hranatý cateringový stůl 180x76	11	2.000 Kč		
Vysavač Eta	1	7.000 Kč		
Řečnický pult šedý	1	7.000 Kč		
Hliníkový žebřík	3	4.500 Kč		
Chladnička ETA	1	10.000 Kč		
Zrcadlo 800x1900	4	6.000 Kč		

Obě strany souhlasí s výše uvedeným stavem. Nájemce tímto bere na vědomí, že každá skutečnost zjištěná při předávání prostor a zařízení zpět správci KD neuvedená v tomto zápisu, půjde na jeho vrub.



Správce: .....

Nájemce: .....

Dne: .....