



ZPRAVODAJ

Velké Hled'sebe

č. 3

2. ročník
říjen 2011

Novinky v obci

V bývalých kasárnách ubytovna pro nepřízpůsobivé nevznikne.

Je zřejmé, že v kontextu událostí ve šluknovském výběžku jsme všichni velice citliví na možné „ohrožení“ ze strany nepřízpůsobivých občanů. A tak stačí, aby někdo vypustil „zaručenou informaci“, že do obce přijde několik set Romů z Chebu, Varnsdorfu nebo Moravy a že za to dostal někdo deset / čtyřicet milionů . . . prostě obrovskou dotaci. Šíří se, že do hleďsebské školy přijde čtyřicet, sto nebo dokonce dvě stě romských dětí, což už je dávno domluvené. A může za to europoslanec, starosta, podnikatelé nebo zastupitelé. To vše se nyní probírá na návštěvách, v hospodách, u holiče, prostě všude tam, kde se sejdou více než dva lidé.



Jaká je tedy skutečnost?

Naše škola má kapacitu dvě stě žáků a momentálně máme téměř plný stav.

V kasárnách nelze nikoho ubytovat. Nejsou sítě a stav budov je po letech, kdy se o nemovitosti nikdo nestaral, katastrofální.

Takže zbývá jen ubytovna. Tu má v pronájmu společnost Zahradní a parková spol. s.r.o. na základě nájemní smlouvy uzavřené minulým starostou. Tato smlouva končí 30. 12. 2012, nicméně v současnosti řeším dřívější ukončení a to právě z důvodu, aby se do obce nemohly nastěhovat osoby, které bychom zde měli všichni neradi. Dále po domluvě v současnosti probíhají častější kontroly ze strany policie.

V současné době skutečně nemám žádné indicie o plánovaném stěhování nepřízpůsobivých občanů do naší obce.

Starosta obce RNDr. Vítězslav Padevěť.

Upozornění všem dlužníkům a neplatičům i všem majitelům pozemků!

Obec Velká Hleďsebe vyzývá všechny občany, kteří dosud nezaplatili poplatky za:

- odvoz odpadu
 - psy
 - pronájem pozemku
 - pronájem bytu
 - pronájem nebytových prostor,
- aby tak v co nejkratším termínu učinili, jinak budou dluhy a nedoplatky vymáhány zákonnou cestou**

Zároveň upozorňujeme, že může být se souhlasem zastupitelstva zveřejněn seznam neplatičů dlužníků.

Věříme, že si všichni dlužníci a neplatiči uvědomí, že tento způsob jejich jednání není v souladu s platnými zákony ani dobrými mravy a se svými závazky (vyplývajícími z uzavřených smluv na základě Obecních vyhlášek č.1/2007, Závazná vyhláška o odpadech, č. 2/20011, Obecně závazná vyhláška obce Velká Hleďsebe o místním poplatku ze psů a nájemních smluv), se čestně vypořádají.

Povinnost sekání trávy na svém pozemku.

K základním povinnostem každého vlastníka pozemku patří omezování výskytu a šíření škodlivých organismů včetně plevelů tak, aby nevznikla škoda jiným osobám nebo nedošlo k poškození životního prostředí. Tuto problematiku řeší zákon č.326/2004Sb., ve znění pozdějších změn a novel.

Pokud se nebude majitel pozemku řádně starat o svůj pozemek, může být podán podnět na odbor životního prostředí, kde se předmětný neudržovaný pozemek nalézá, aby mohly být podniknuty kroky k nápravě popsaného stavu.

Skutečnost, že na pozemku fyzické nebo právnické osoby rostou kopřivy, vysoká tráva a stav pozemku působí odpudivě a narušuje vzhled obce je naplněním skutkové podstaty přestupku dle ustanovení § 47 b) odst. 1 písm. d) zákona č. 200/1990Sb. ve znění novel o přestupcích. Jde o porušení povinnosti udržovat na pozemku čistotu a pořádek, a to nejen na pozemku ve vlastnictví určité osoby, ale i na pozemku, který je z jiného právního důvodu užíván, například je v nájmu. Obec má v tomto případě možnost uložit pokutu až do výše 10.000,-Kč. Zákon o přestupcích předpokládá zavinění a v tomto případě postačuje pouze zavinění z nedbalosti, tj. nedostatečná péče o čistotu a pořádek na pozemku z nedbalosti. Z důvodu zavinění nelze pokutu za přestupek uložit přímo právnické osobě, ale v případě, že pozemek je ve vlastnictví nebo v užívání právnické osoby, musí být v tomto případě pokuta uložena dle ustanovení § 6 zák. č. 200/1990 Sb. tomu, kdo podle zákona (dle zápisu v obchodním rejstříku) měl za právnickou osobu jednat a z nedbalosti nejednal, tj. fyzické osobě – statutárnímu orgánu, tj. např. v případě s.r.o. jednatele společnosti, popř. více jednatelům, popř. u akciové společnosti členům představenstva atd. U fyzické osoby je to jasné, pokuta se ukládá vždy přímo fyzické osobě, tj. vlastníkově, nebo uživateli pozemku. Tento postup platí u všech právnických i fyzických osob, bez ohledu na to, zda jde o podnikatele, nebo nikoliv.

Pro tzv. správní delikty platí ustanovení § 58 zákona o obcích a právnické i fyzické osobě, která je podnikatelem (kdo je podnikatel určuje ust. § 2 odst. 2 obchodního zák., tj. osoba zapsaná v obchodním rejstříku, osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění, osoba podnikající na základě jiného než živnostenského oprávnění, např. advokát, lékař, lékárník atd., osoba provozující zemědělskou výrobu), může být doručena výzva k nápravě závadného stavu, tj. neudržování čistoty a pořádku na pozemku tak, že tento stav narušuje vzhled obce a následně jí může být dle ustanovení § 58 odst. 2 zák. o obcích uložena pokuta až do výše 100.000,- Kč. Dle ustanovení § 58 odst. 3 zákona o obcích může být uložena pokuta až do výše 200.000,- Kč podnikateli, který znečistí veřejné prostranství, naruší životní prostředí v obci (např. spalováním nevhodných odpadů na pozemku atd.), nebo odloží věc mimo vyhrazené místo (divoké skládky).

Vážení spoluobčané, Vaše podněty, připomínky a názory pomáhají vytvářet a zlepšovat prostředí obce ve kterém žijete, pracujete nebo se rekreujete. Nebud'te pouze pasivními občany nebo čtenáři, lhostejní ke svému okolí.

JBL

FOTBALOVÉ PRÁZDNINY NA LUXORU

V termínu 1.-11.8.2011 se v areálu autokempu Luxor uskutečnil další ročník fotbalových prázdnin žákovského týmu Sokol Velká Hleďsebe. Jak již sám název napovídá, nešlo jen o tradiční fotbalový kemp.



Jednalo se o táborovou formu fotbalového kempu, kde prvotním cílem byl fotbal, druhotným cílem zábava a tím třetím, velice důležitým, přátelství a týmový duch. Vše navíc umocňoval celkový pozitivní přístup členů organizačního týmu (Jan Krampera, Lukáš Bařko), kteří neustále vytvářeli rodinnou atmosféru.

Chlapci a jedna dívka strávili 10 dní zdokonalováním a osvojováním nových herních i pohybových dovedností. Vše probíhalo zábavnou formou s míčem i bez něj. K dispozici bylo několik provizorních travnatých ploch s přenosnou brankou, stejně jako hřiště na volejbal či nohejbal. Mezi jednotlivými tréninkovými jednotkami byl k využití pinponkový stůl či stolní fotbal. K dalším aktivitám, jak sportovním či kulturním, které byly připraveny, patřila návštěva aquarku ve Františkových Lázních, výlet na Prelát, paiball, střelba ze vzduchovky a spousta dalšího.

Počasí o letošních fotbalových prázdninách nebylo příliš přívětivé, nicméně, když je dobrá parta, není žádných překážek. Nezbyvá než se tedy těšit na nadcházející sezonu, neboť příprava byla opravdu náročná.

Roman Špaček

Rybářský den



Dne 11. 6. 2011 se uskutečnil rybářský den pro velké i malé. Děkujeme touto cestou všem sponzorům, organizátorům i těm, kteří podali pomocnou ruku.



Děkujeme !



Pohár starosty obce Velká Hleďsebe putuje opět do Trstěnic.

Velká Hleďsebe – Vítězem již XI. ročníku fotbalového turnaje, který pořádal pod záštitou starosty obce Velká Hleďsebe fotbalový oddíl místního Sokola, se stali fotbalisté Trstěnic.

Turnaje, který se hrál na vzorně připraveném hřišti místního Sokola se účastnily tři fotbalové týmy – Rozvoj Trstěnice, Sokol Velká Hleďsebe A a Sokol Velká Hleďsebe B. Účast byla sice menší než v uplynulých ročnících, ale na úrovni zápasů to nebylo znát. Velkým oživením turnaje byla hra nově vzniklého mužstva B místního Sokola, který se nově přihlásil do nejnižší chebské soutěže.

Po přivítání mužstev a slavnostním zahájení všichni zúčastnění uctili památku nedávno zesnulého Štěpána ŠTRICE, který byl dlouholetým členem Sokola. Poté se naplno rozběhly turnajové boje, které se hrály systémem 2x40 min každý s každým.

Fotbal to byl velmi strhující a pod vedením zkušených rozhodčích, kterým tímto děkujeme za jejich čas, dospěl turnaj k závěrečnému vyhodnocení. Vítězství obhájilo družstvo Trstěnic a získalo tímto tak putovní pohár, na druhém místě skončilo A družstvo Sokola Velká Hleďsebe a třetí místo obsadili hráči B družstva Sokola Velká Hleďsebe.

Nejlepším střelcem turnaje byl vyhlášen Jan MAKRLÍK, nejlepším brankářem pak Jiří ŠVIHOVEC, oba z týmu Rozvoj Trstěnic.

Roman Špaček



Mateřská škola, Tyršova 315, Velká Hleďsebe

Mateřská škola ve Velké Hleďsebi je otevřena od roku 1976. Jejímí dveřmi prošlo spousty dětí, mnozí k nám vodí už své děti i vnoučata. Těšíme se na každý nový školní rok, na nové malé školáčky, kteří jdou prvně okusit život bez své maminky či tatínka. Někdo jde s radostí, někomu ukápne slzička, ale všichni si na nové prostředí dříve nebo později zvyknou. Pro děti je připraven program, který jim nastartuje cestu do života. Připravujeme pro děti spoustu krásných zážitků, výletů a akcí pro rodiče. Tyto akce jsme zdokumentovaly, nafotily a umístily na naši webovou stránku, která je přístupná široké veřejnosti.

Ne každý zájemce je do naší školy přijat, máme 58 míst a zájem převyšuje poptávku. Tato skutečnost vyvolává u rodičů nelibos. Bohužel, se musíme řídit zákony a předpisy, které nám nedovolují kapacitu překročit. Přesto máme radost z velkého zájmu rodičů o naše zařízení, svědčí to o tom, že naši práci veřejnost oceňuje, což nás velice těší a zavazuje pokračovat v co nejširší nabídce výchovně vzdělávacích akcí pro děti a jejich rodiče.

Za Všechny zaměstnance Jaroslava Kovková, ředitelka školy

Kriteria pro přijímání dětí do MŠ

Úvodní ustanovení:

Obsah školního řádu je vymezen zákonem č.561/2004 Sb., o předškolním vzdělávání (ŠZ), vyhláškou č.14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání ve znění pozdějších předpisů a jinými souvisejícími normami, např. zákonem 4. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, vyhláškou č. 107/2005 Sb., o školním stravování, zákonem č. 117/1995 Sb., o státní sociální podpoře ve znění pozdějších předpisů.

Přijímání dětí do mateřské školy:

Do MŠ jsou přijímány děti zpravidla od 3 do 6 let věku dětí, po dohodě a podle podmínek školy i děti mladší.

1. Ředitelka stanovuje v dohodě se zřizovatelem termín a místo pro podání žádosti o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro následující školní rok. Přihlášky přijímá ředitelka školy i v průběhu roku.
2. přijetí dítěte a o stanovení zkušebního pobytu v délce maximálně 3 měsíce rozhoduje ředitelka školy.
3. P předškolnímu vzdělávání se přednostně přijímají děti v posledním roce před zahájením povinné školní docházky
4. Rodiče obdrží žádost, přihlášku a evidenční list. Tiskopisy vrátí v co nejkratším termínu řádně vyplněné k rukám ředitelky školy. Na evidenčním listě je povinen zákonný zástupce doložit vyjádření lékaře o zdravotním stavu dítěte a zdaje řádně splněno očkování dle očkovacího kalendáře
5. Nejdéle do 30 dnů po podání žádosti obdrží zákonný zástupce rozhodnutí ředitelky školy

Kritéria pro přijetí dětí:

- rok před nástupem do ZŠ
- odklad školní docházky
- děti zaměstnaných rodičů
- děti, které mají v MŠ sourozence
- žijící v rodině samoživitele,
- dle pořadí zápisu
- věk dítěte





Obchvat Velké Hledšebe odvede nákladní dopravu z centra obce

Významné odvedení nákladní dopravy přinese právě zprovozněných obchvat obce Velká Hledšebe na silnici I/21. Tato stavba je součástí celkové rekonstrukce komunikace I/21, která je významným dopravním spojem mezi dálnicí D5 a rychlostní silnicí R6 v západních Čechách.

Stavba silnice I/21 Velká Hledšebe je součástí souboru staveb přeložek silnice I/21. Na začátku úseku navazuje na stavbu přeložky silnice I/21 v úseku Trstěnice – Drmoul. „Z místního hlediska spočívá význam stavby zejména v převedení tranzitní nákladní dopravy na tuto novou komunikaci, čímž se odlehčí dopravnímu zatížení stávajících komunikací procházejících obcí,“ vysvětluje generální ředitel ŘSD Jiří Švorc.

Stavba dále řeší bezprostředně související přeložky křižujících a navazujících komunikací. Dosavadní podoba silničního řešení měla nevyhovující směrové i výškové uspořádání, dále byla trasa v kolizi s urbanistickými vztahy v území – procházela obcí Velká Hledšebe, která se řadí mezi nejvíce nehodová místa.

Z pohledu bezpečnosti silničního provozu je odklon tranzitní dopravy mimo obec jednoznačný, vhodné řešení připojení komunikací nižších tříd na páteřní komunikaci a použití okružní křižovatky dále minimalizuje počet kolizních bodů a zvyšuje bezpečnost pěších v daném úseku. Dopravní řešení stavby silnice I/21 Velká Hledšebe mimo jiné umožní napojení výhledově plánované trasy silnice III/1124 na silnici I/21 přes mimoúrovňovou křižovatku.

Trasa silnice I/21 navazuje na dálnici D5 (MÚK Bor) a spojuje Planou, Mariánské Lázně, Cheb a hraniční přechody se Spolkovou republikou Německo: Pomezí (rychlostní komunikace R6), Aš (silnice I/64) a Vojtanov (silnice I/21). Na silnici I/21 se v obci Velká Hledšebe napojuje silnice II/215, která zajišťuje propojení s lázeňským centrem Mariánských Lázní.

Projekt je spolufinancován Evropskou unií z prostředků Fondu soudržnosti a nenávratný příspěvek EU, představuje 80% z celkových uznatelných nákladů. Zbývající část nákladů stavby bude hrazena Státním fondem dopravní infrastruktury.

Název stavby:	I/21, Velká Hledšebe – obchvat
Zahájení stavby:	12/2008
Uvedení do provozu:	06/2011
Zhotovitel:	Sdružení Velká Hledšebe (Viamont DSP, EDIKT, ALGON PLUS)
Cena bez DPH:	386 624 818 Kč

Mgr. Martina Vápeníková

tisková mluvčí ŘSD

martina.vapenikova@rsd.cz

Z dopisů čtenářů

Opožděný dík.

V souvislosti s ukončením obchvatu a jeho kompletním uvedením do provozu jsme si znovu připomněly skutečnosti, které předcházely. Obchvat je beze sporu jedna z nejdůležitějších a nejsložitějších záležitostí, která se podařila uskutečnit bývalému zastupitelstvu obce v čele se starostou RNDr. J. Bytelem. Vzpomněly jsme si na hodnocení práce minulého zastupitelstva v 1. čísle „Zpravodaje“ z prosince 2010. Z tohoto hodnocení jsme mohly mít dojem (a nejen my), že ti, kteří stáli tolik roků v čele obce, ve skutečnosti pro obec neudělali nic. Ale několikrát hodnocení obce „stuhami“ vypovídá o něčem jiném. Stále jsou slyšet názory mnohých občanů, že nikdo zatím pro obec neudělal víc než starosta Bytel – jistě ve spolupráci se zastupitelstvem! Samy můžeme připomenout nejednu záležitost, která se v obci uskutečnila. Zdá se nám, že něco důležitého chybí:

jako občanky Velké Hleděsebe chceme vyjádřit upřímný dík bývalému starostovi a zastupitelstvu obce za všechny starosti, námahu a práci v minulých obdobích, kdy pro obec pracovali.

Otilie Marková a Eliška Čajkovičová

..na obchvat my nyní jdeme
vzdáti hold Ti tímto
chceme..

Krajem letí zpráva všady obchvat nový už je tady

....bývali jsme údolíčkem
u obchvatní stezky
žili jsme tu po staletí
poklidně a hezky....

...netušil však nikdo předem
že cesta jde-li obcí středem
vzniknout může totiž
dopravní nám potíž....

....země české náruč svoji
otevřely světu
všude rámus, zápach, prach
přejít cestu
to byl strach,

...ať připomenou Tobě i druhům Tvým tyto řádky, kolik práce,
potu, dřiny léta zpátky
za vším skryto bylo, než se dílo vydařilo...
...vivat, díky, uznání, ba i lásky za všechny Tvoje vrásky....

Karel Pop

bláta hroudy u okrasných zídek
zmizel kamsi z údolíčka
klídek..

..v hektickém tom čase
frontu stojím zase
ne na banán
ale na přechodu pro pěší
a to mne vůbec netěší...

...jak ven z týchle šlamastyky
chodí radní v apatyky,
papírů jsou stohy,
jak jen najít někoho,
kdo má k cestám vlohy...

...až starosta zvolá
pravda je to holá
smete stohy papíru
řešení mám na míru,
postavíme cestu novou
ve světě jí obchvat zovou...

Kostel sv. Anny ve Velké Hleděsebi

Historie

Jde o nejvýznamnější historickou památku, nepřehlédnutelný centrální bod obce V.Hleděsebe. Kostel postavil v letech 1908-1911 architekt Josef FORBERICH z Mariánských Lázní, novodobý mariánskolázeňský architekt z počátku 20. století.

Tento stavitel stavěl lázeňské domy v Mariánských Lázních v přísně historizujícím slohu. Jsou to díla specifická, většinou v podivuhodném pohádkovém stylu, s množstvím překrásných architektonických prvků. (Např. činžovní vily Svatý Martin, Sněhurka a Šípková Růženka v Ruské ulici, tzv. kaplička „Lásky“ u Lesního pramene, lázeňský hotel Carlton (dnes Svoboda) a pod. Nelze vyloučit, že také hleděsebská radnice je jeho projektem. Kostel byl postavený v pseudorománském stylu. Snahou architekta bylo, vdechnout kostelu uměleckou starobylost, aby tato stavba vzbuzovala hlubokou důstojnost a úctu. Roli v jeho rozhodnutí hrálo i to, že ve Velké Hleděsebi až do 20. století žádný kostel nebýval. Hleděsebští obyvatelé chodívali na bohoslužby o nedělích a svátcích za jakéhokoli počasí - v zimě, v létě, více než jednu hodinu chůze přes Drmoul na bohoslužby do trstěnického kostela. V trstěnickém kostele byli Hleděsebští křtěni, oddávání a také na hřbitově v Trstěnicích pohřbívání. V druhé polovině 19.století začal růst počet obyvatel Velké Hleděsebe a tak se začalo uvažovat o postavení kostela v místě. Vznikl spolek pro stavbu hleděsebského kostela pro obě Hleděsebe a Klimentov. Předsedou tohoto spolku se stal tehdejší starosta obce Anton Thummerer. Stavba byla započata v roce 1908, kdy se konalo vysvěcení základního kamene tepelským opatem dr.Gilbertem Helmerem a již 12.října 1911 byl kostel slavnostně posvěcen svěřícím biskupem dr.Václavem Frindem. (Dle některých pramenů světil hleděsebský kostel tepelský opat Helmer, který také zakoupil v obci dům-budoucí faru.)

Věž kostela je vysoká 42 metrů. Půdorys kostela sleduje basilikové schéma o třech lodích a transeptem (příčnou lodí) před oltářním, které je uzavřeno pseudorománskou apsidou. Oltářní nese klenuť strop. Nad hlavní lodí a nad transeptem jsou ploché kazetované stropy z přírodního dřeva. Hlavní loď po obou bocích kostela zakrývají dvě, pro románský sloh typické patrové boční lodě. Obloučkový vlys jako typický románský prvek se objevuje všude a v nejrůznějších formách: na věži, na rotundách, na hlavní i na bočních lodích. Kruhová okna různých tvarů a též apsida patří k výrazným románským prvkům. Také okna jsou románská, tj. úzká a vysoká, nahoře končící půlkružímy. O stavitelských podrobnostech této stavby je možno se dozvědět více v popisu ing.Švandrlíka na internetových stránkách <http://www.hamelika.cz>.

Tento historický exkurz nám dává nahlédnout do minulosti stavby. Zároveň prozrazuje, že věřící obyvatelé Velké Hleděsebe před sto lety putovali v tehdejší době nejčastěji pěšky za bohoslužbami až do vzdálených Trstěnic. Jsou příkladem zbožnosti a obětavé víry. Jistě i v tehdejší době zápasili s těžkostmi mezilidských vztahů, jistě se také potýkali s hmotnými starostmi, ale jejich zbožnost, houževnatost a zároveň pracovitost, pokora a obětavost svědčí o vlastnostech tvořivých jednotlivců, za jejichž přispění zůstala pro příští pokolení tato stavitelská vzácnost.

Aktualita

Tak jako každoročně byla v tomto kostele slavena poutní mše sv. k počtě sv. Anny, v letošním jubilejním roce to bylo 30.července 2011 v 10 hodin dopoledne.



KLIMENTOVSKÁ KASÁRNA 2004-2011

Vážení občané, již na sklonku minulého roku, kdy se nové vedení obce zabývalo nutností vydávat informační tiskovinu v podobě dnešního Hled'sebského Zpravodaje, shodla se většina zastupitelů na tom, že se určitě jeden z výtisků musí zabývat problematikou bývalého vojenského areálu v Klimentově. A to tak, jak postupně plynul čas od doby, kdy obec tento areál převzala do svého majetku. Rekapitulovat dění tohoto období a vlastně vysvětlit především místním občanům proč je stav areálu bývalých vojenských kasáren po prakticky sedmi letech neměnný. I když zub času si samozřejmě pořádně zahlodal. Náplní následujících řádků bude průběžný popis událostí od té doby, kdy obec začala tento areál spravovat. Kdy hledala cestu budoucího využití až po současnost. Jakým to bylo směrem nechť posoudíš čtenáři ty sám. Pravdou je, že na základě propočtů od roku 2007 investovala obec Velká Hled'sebe do areálu bývalých vojenských kasáren a do činnosti Klimentovské a.s. těžko uvěřitelnou částku, jež dělá na výdajích 26.487.010, 20 Kč nezapomínejme také převod pozemků na Klimentovskou a. s. v odhadnuté (podhodnocené) ceně 25.446.880,-Kč.

Jan Stehlík

Vědeckotechnický park byla utopie – chybí 100 milionů!

Po změně ve vedení radnice :

Od prosince loňského roku jsme jednali s Karlovarským krajem, aby do projektu vstoupil s námi. Obec totiž nemá dost peněz, aby zajistila provozní náklady 10 až 15 milionů ročně. Hlavní důvod proč jsme museli projekt odpískat, byl fakt, že nám chybělo asi 100 milionů korun. Přislíbená dotace byla 299 milionů, obci chybějících 100 milionů žádná banka nepůjčí. Žádný finanční ústav se na financování nechtěl podílet bez záruky kraje. Alfa i omega, ale je, že projekt byl megalomanský, nebyla zajištěna spolupráce s krajem. Myslím, že hned na začátku měl kraj dostat nabídku na zakoupení části akcií, aby byl přímo zainteresován na projektu. I kdyby Velká Hled'sebe potřebný stomilionový úvěr získala, výrazně by to zatížilo obecní rozpočet. Znamenalo by to, že bychom po dobu 15 let spláceli milion měsíčně. Pro obec naší velikosti, máme asi 2200 obyvatel, by to bylo naprosto nereálné.

RNDr. Vítězslav Padevět starosta Velké Hled'sebe

*Snaha vytvořit ve Velké Hled'sebi špičkové laboratorní centrum ztroskotala na penězích. I přes příslib dotace ve výši 300 milionů korun. Náklady na stavbu i provoz by byly příliš vysoké. Miliony korun věnované na přípravu stavby vědeckotechnického parku v bývalých kasárnách v Klimentově přijdou vniveč. Odvážný sen, který měl do obce přilákat vědecké kapacity v oboru nanotechnologií, ztroskotal na nedostatku peněz. Starosta Vítězslav Padevět včera potvrdil, že obec nebude o vědeckotechnický park dál usilovat. Co bude dál? Obec chce pokračovat ve snaze vybudovat v bývalém vojenském areálu nové bydlení, zázemí pro sportovce, s částí areálu se počítá pro lehký průmysl. Tento zlom nastal po komunálních volbách. **Bývalý starosta Jiří Bytel tehdy tvrdil, že i v případě neúspěchu projektu nehrozí obci žádné finanční potíže. Vše je ale jinak. „Vrátili jsme se v podstatě na začátek a Klimentovská a. s. dostala úkol od Zastupitelstva zpracovat podnikatelský plán a starat se o využití objektů kasárnách,“ dodal starosta Padevět.***

(Sestaveno na základě článku Michala Houdka redaktora deníku DNES-výtisk ze 17. 8. 2011)

Kapitola první - Majetkové převody

Součástí obce je rozsáhlý areál bývalých kasáren Klimentov, situovaný v k.ú. Klimentov, vybudovaný v padesátých letech a vojáky opuštěný v roce 2004. Jeho kapacita byla 2500 vojáků, zařazených do pěších, tankových, raketových uskupení. Vně kasáren je řada obytných domů pro vojáky z povolání. Ministerstvo obrany postupně předává areál obci. V roce 2000 Obec Velká Hled'sebe požádala o bezúplatný převod části kasáren (mimo oplocený areál) - budova vojenské závodní kuchyně + pozemky o celkové výměře 45 998 m². Po několikaleté snaze byla smlouva č. 318331058, o bezúplatném převodu vlastnictví mezi obcí a Ministerstvem obrany, podepsána v dubnu 2003. Uvedený majetek je ustanoveními smlouvy zatížen omezeným využíváním do roku 2014 (nemožnost prodat ani jinak komerčně využít).

Oplocený areál kasáren zahrnuje 124 pozemků, celková výměra (včetně ploch zastavěných stavbami) činí 564 220 m². S navazujícími pozemky o výměře 45 998 m², které jsou již ve vlastnictví obce, se jedná o ucelené území s celkovou výměrou 610 218 m². Na základě žádosti obce Velká Hled'sebe byl Usnesením vlády České republiky č. 940 ze dne 29. září 2004 schválen bezúplatný převod areálu kasáren (oplocený areál) do vlastnictví obce. Návrh smlouvy o majetkovém převodu vlastnictví a darování majetku měli možnost občané shlédnout od 15. 12. 2005 do 26. 1. 2006. **Jedná se o smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví**

č. 051807706 (převod movitého majetku s účetní hodnotou 7. 317. 047, 71 Kč) a **darovací smlouvu e. č. 518331722** (převod nemovitého majetku v účetní evidenci 369. 809. 997,59 Kč t. j. stavby, zastavěné plochy a nádvoří, včetně ostatních ploch) – **mezi obcí Velká Hleďsebe a Českou republikou – Ministerstvem obrany**. Podpis smluv byl uskutečněn 31. 1. 2006 starostou RNDr. Bytelem. Tehdejší starosta zpracoval stručnou popisnou zprávu o tomto areálu 1. 10. 2005. Ta je zveřejněna pod názvem – Kasárna Klimentov obec Velká Hleďsebe. Závěrem tato zpráva uvádí možnost budoucí spolupráce při využití areálu. Jediný podnikatelský subjekt.

Kapitola druhá – Strategický partner Waystone Limited

„Spory o využití areálu kasáren trvají již delší dobu. Již v roce 2006 se o pozemky klimentovských kasáren začala zajímat britská společnost Waystone. S tou, tehdejší vedení obce, kterou i v té době vedl tehdejší starosta RNDr. Jiří Bytel, uzavřelo výhradní partnerství, ačkoliv na projekt revitalizace vojenského areálu nevypsalo jakékoliv výběrové řízení.“ To je citace jednoho odstavce z článku pod názvem *Občané Velké Hleďsebe vs. Zastupitelstvo obce (Týdeník ML 18. Března 2008)*.

Z minulosti dobře víme, že reformou AČR došlo k průběžným převodům majetku Ministerstva obrany ČR na mnoho obcí a měst po celé naší republice. V obrovské většině tyto obce a města postupovala standardním způsobem. Část obdrženého majetku si ponechali ve svém vlastnictví a část prodali formou výběrových řízení ve smyslu platných Zákonů ČR. Obec Velká Hleďsebe se zachovala jinak. Ne však až v roce 2006, jak uvádí výše citovaný článek, ale již rok předem registrovala zájem fi. Waystone Limited. Ta obesílá Zastupitele obce prvním pozváním již v listopadu 2005 na tzv. pracovní 3denní cestu do Velké Británie z důvodů své prezentace. To bylo odmítnuto. Druhá nabídka, při níž chce firma prezentovat výsledky své pracovní činnosti (využití opuštěných např. průmyslových areálů tzv. brownfields) přichází v dubnu 2006 s výhodami pro úhradu veškerých výdajů spojených se studijní návštěvou pozvaných Zastupitelů. Tato nabídka již byla vedením obce přijata. Zřejmé obavy z možnosti odlišných priorit v hospodaření s majetkem bývalého vojenského areálu po volbách do Zastupitelstva obce (v případě změn ve vedení obce), vedly tehdejší Zastupitele v čele s RNDr. Jiřím Bytelem k rychlému usnesení z 19. 10. 2006. Následoval podpis smlouvy 20. 10. 2006 (**tedy den předcházejících voleb do zastupitelstva**) o výhradním partnerství (uzavřenou prakticky na dobu 12 měsíců) s fi. Waystone. Na základě této smlouvy vypracovala a předložila fi. Waystone záměr využití nemovitostí a rozvojový plán. Rozvojová studie – Imperial Park Velká Hleďsebe byla pak prezentována veřejnosti 31. 10. 2007.

Dva tisíce nových pracovních míst, průmyslovou a rekreační zónu i moderní bydlení chce v areálu bývalých vojenských kasáren Klimentově vybudovat britská společnost Waystone, která se specializuje na oživení území postižených těžbou či průmyslovou výrobou. Celkem má investice dosáhnou čtyř miliard korun. „Areál by se mohl měnit postupně. Předpokládáme, že deset, spíše 15let,“ – uvedl generální ředitel Waystone. „Práce kvůli smlouvě s ministerstvem obrany stejně nemohou začít dříve než příští rok. Dokumentace pro stavební povolení (rozumějme ve smyslu silničního napojení) je hotova a podle posledních informací by se přeložka mohla začít stavět, po letech příprav to považuji za náš největší úspěch,“ – řekl starosta Bytel. Tolik ze zprávy ČTK 21. 5. 2007.

„Místo v areálu mají najít také senioři. Hledáme aktivní důchodce. Toto bude areál pro aktivní stáří,“ řekl Mika. V Klimentově vznikne až 600 míst pro lidi v penzionovém typu bydlení. Zároveň naznačil, že bydlení v Klimentově by mohli využít nejen důchodci z ČR, ale i z dalších zemí EU. Propojení se staršími lidmi mají mít také vysokoškolská zařízení, jejichž výstavba se plánuje. Mezi studijní obory budou patřit geriatricke nebo gerontologie.“ *Problematika aktivních seniorů je sice hlavním nosným tématem, ale v rámci celého areálu zabírá pouze malou část,“ upřesnil záměr projektu starosta Jiří Bytel.* Tolik ze zprávy ČTK 4. 12. 2007.

Podle těch, kteří se zúčastnili prezentace studie fi. Waystone šlo v principu o to, že při stoprocentním developerském vstupu by fi. Waystone vlastně většinu areálu postupně demolovala, ale zároveň prováděla nové výstavby – přičemž by stala vlastníkem celého areálu.

Za zmínku určitě stojí následující výňatek ze zasedání Zastupitelstva obce ze dne 14. 3. 2008 (jde o delší pasáž, ale velice zajímavou, ze které jasně vyplývá, že založení „přímo,“ akciové společnosti jako takové bylo již dříve předurčeno):

Bývalý starosta Bytel informoval, že v rámci tohoto bodu programu budou projednány dva související celky (spolupráce se společností WAYSTONE, založení obecní společnosti pro rozvoj areálu kasáren Klimentov) a připomněl dopis, ve kterém člen zastupitelstva I. Panuška požádal o projednání některých bodů (souvisejících se společností Waystone a obecní společností pro rozvoj kasáren) v rámci programu zasedání zastupitelstva Obce; dopis obdrželi všichni členové zastupitelstva Obce v předstihu jako součást písemných materiálů.

Starosta požádal o slovo JUDr. Karla Zusku z Advokátní kanceláře HOLEC, ZUSKA a Partneři (dále jen „HZP“).

Podle právníka Karla Zusky z projektového týmu byla některá prohlášení o společnosti Waystone unáhlena. "Obec nemá možnost si podle legislativy EU, ani podle našich právních předpisů vybrat konkrétního developera, uzavřít s ním smlouvu na 30 let a všechno mu dát, protože developer si to musí vysoutěžit," upřesnil.

JUDr. K. Zuska dále, kromě jiného, v úvodu zodpověděl otázky I. Panušky. Část otázek se týkala spolupráce Obce se společností WAYSTONE a stavu, v jakém se momentálně nachází. Obec uzavřela před více než rokem se společností WAYSTONE smlouvu o spolupráci, smlouva byla uzavřena na dobu 1 roku (do října 2007); společnost WAYSTONE projevila určitý postup k tomu, aby smlouva byla prodloužena, i když se HZP domnívala, že důvody k prodloužení nebyly naplněny, přesto doporučila Obci, aby Obec zásadním způsobem smlouvu neukončovala a dala společnosti WAYSTONE možnost v její činnosti pokračovat. Po zasedání zastupitelstva 31. 10. 2007, které bylo spojeno s prezentací návrhů (společnosti WAYSTONE, projektu MISTER), byly Obci společnosti WAYSTONE zaslány připomínky a náměty k doplnění studie a ke zohlednění návrhů a názorů, ke kterým zastupitelstvo Obce po odborných konzultacích došlo. V žádném případě ze strany Obce nedošlo k odstoupení od smlouvy, společnosti WAYSTONE byla dána možnost, aby se i nadále v souladu se smlouvou podílela na další přípravě budování areálu kasáren Klimentov; nemohlo dojít k žádnému zatížení rozpočtu Obce z důvodu odstupného nebo nějaké náhrady. **Pokud jde o developerskou smlouvu, kterou společnost WAYSTONE navrhla v roce 2007 (podmínky převodu areálu kasáren společnosti WAYSTONE, podílení se Obce na ziscích), HZP jako poradce musela návrh smlouvy odmítnout z důvodu rozporu s obecně závaznými předpisy (zákon o obcích, veřejná podpora, apod.).** Toto bylo společnosti WAYSTONE sděleno, společně s možnostmi další účasti na rozvoji areálu kasáren. Úkolem HZP je chránit především obecní majetek.

JUDr. K. Zuska nabídl přítomným, že v průběhu večera rád zodpoví případné dotazy.

Pokud jde o založení rozvojové společnosti, JUDr. Zuska připomněl, že byl přítomen na zasedání zastupitelstva Obce 31. 10. 2007, kde zazněl jednoznačný požadavek, že se o rozvoji kasáren příliš dlouho mluví a nic pořádného se neudělalo. Od října 2007 zastupitelstvo Obce i spolupracující odborníci udělali velký kus práce, který by měl v nejbližší době vyústit v založení rozvojové společnosti. Byla zpracována analýza, která jednoznačně řekla, jak Obec může založit nejlépe rozvojovou společnost a jak se může nejlépe majetkově ochránit (eliminovat rizika proti zneužití majetku popř. proti jeho ztrátě, proti případné insolvenční dalším účastníků projektu). **HZP doporučila, aby Obec jako jediný akcionář založila akciovou společnost a pověřila odborníky vedením tohoto projektu s tím, že majetek nebude Obec do rozvojové společnosti vkládat a ponechá si ho ve svém vlastnictví.** Druhým požadavkem byla jednoznačná kontrola Obce nad rozvojovou společností, Obec má všechny základní pravomoci ve vztahu k rozvojové společnosti (zásadní úkony dozorčí rady i představenstva podléhají schválení Obcí). Je navrhováno personální propojení s Obcí (1 zástupce Obce v představenstvu, 2 zástupci Obce v dozorčí radě), aby byla zajištěna jednoznačná kontrola. Významným důvodem pro vznik společnosti je také problematika DPH (daňová optimalizace pro Obec – zlevnění prací). Ze strany zastupitelstva Obce byl ve vztahu k finančním otázkám vznesen požadavek na zpracování finanční analýzy, výsledek byl předmětem cca 4,5 hodinového pracovního jednání zastupitelstva cca před 14 dny.

Ing. Libor Jirásek zdůraznil výši minimálního vkladu při založení akciové společnosti - podle zákona 2 mil. Kč; podle ekonomických propočtů je třeba cca 2,6 mil. Kč, aby společnost dokázala fungovat a současně dokázala připravit projektové dokumentace a zajistit dotační management, aby bylo možno požádat o dotace, které pomohou nastartovat proces revitalizace areálu kasáren. Časový horizont přípravy je cca 12 měsíců a měly by následovat první realizace. Řada příprav již probíhá v rámci projektu MISTER; začala spolupráce s Karlovarským krajem. Dalším důvodem pro částku 2,6 mil. Kč jsou účetní důvody (projektová dokumentace se nedá účetně odepsat za jeden rok). Ing. Jirásek nabídl přítomným, že v průběhu večera rád zodpoví případné dotazy.

JUDr. Zuska zodpověděl otázku, proč je navrhovaný počet akcií 13 ks (po 200 tis. Kč) - akcie vyššího druhu mohou být komplikací při případném budoucím navyšování kapitálu společnosti, v případě požadavku zastupitelstva Obce není problém určit jinou hodnotu (např. 26 akcií po 100 tis. Kč); vzhledem k tomu, že Obec bude jediným akcionářem, je předpokládáno vydání jedné tzv. hromadné akcie, která bude v držení Obce.

Starosta informoval o záležitostech týkajících se výběru osob do orgánů obecní rozvojové společnosti. Minimální počet členů orgánů je 3, z důvodu kontroly Obce bylo navrženo do dozorčí rady schválit dva zástupce Obce (Ing. Pavel Kopp, Eliška Čajkovičová) a do představenstva jednoho zástupce Obce (navržen starosta jako jediný uvolněný člen zastupitelstva Obce). Vzhledem k tomu, že se jedná o rozpracování myšlenek, které přinesl projekt MISTER, jeví se vhodné, aby členem představenstva byl Ing. Libor Jirásek jako zástupce projektového týmu a jako další člen je navrhován Dr. Aleš Vlk, specialista na problematiku tzv. lidských zdrojů a vzdělávacích institucí (s funkcí vzdělávání rozvoj areálu kasáren ve významném podílu počítá). Do dozorčí rady je dále navrhován Ing. Jaroslav Fiala, CSc. z Karlových Varů. Starosta požádal, aby se návržení představili přítomným (Ing. Jirásek omluvil jediného nepřítomného - poslance Ing. Fialu /ČSSD/, kterému se vzhledem k celodennímu zasedání Poslanecké sněmovny v Praze nepodařilo přijet). Starosta připomněl, že v minulosti bylo konstatováno, že orgány rozvojové společnosti jsou politicky nevyvážené (podle názoru starosty je důležitější ochota pracovat a věnovat svůj čas a znalosti projektu rozvoje kasáren); byly osloveny i jiné politické strany; na základě projeveného předběžného zájmu bude Obec informovat Ing. Suka /ODS/ o přijatých rozhodnutích i o základních dokumentech rozvojové společnosti. V případě, že se zastupitelstvo Obce rozhodne založit obecní společnost pro rozvoj areálu kasáren, mělo by schválit složení orgánů společnosti v minimálním nutném počtu, další rozšíření orgánů je možné v budoucnu.

Starosta připomněl, že mezi činnosti rozvojové společnosti byla zahrnuta i výroba a rozvod tepla (zohlednění

požadavku některých občanů, aby Obec zajišťovala provoz obecních kotelen prostřednictvím obecní společnosti)

Starosta informoval o navrhovaném názvu společnosti – Klimentovská a.s.

JUDr. Zuska připomněl konání mezinárodní konference k projektu MISTER (27. - 28. 3. 2008 v Klimentově a Velké Hleďsebi), česká i zahraniční odborná veřejnost sledují několik měsíců projekt MISTER, i záležitost rozvojové společnosti bude jistě předmětem diskuse; je prvním příkladem a pilotním projektem v České republice - bylo by vhodné, aby na konferenci mohlo být prezentováno, že Obec dospěla nejen k záměru (návrh využití areálu), ale i k institucionalizaci projektu.

A fi. Waystone se začíná dostávat tím pádem na druhou kolej. V závěťí všeho dění však zůstává rozjetý tzv. projekt Mister, zájmově podporovaný fi HZP.

Kapitola třetí – projekt Mister

Úvodní zmínky o projektu Mister jsou z března 2006. První dílčí předfinancování do tohoto projektu bylo ošetřeno rozpočtovou úpravou usnesením Zastupitelstva obce z 22. 11. 2007 částkou 240. 000,-Kč (tzv. rozvojová studie kasáren Klimentov). Další výdaje z obecního rozpočtu na projekt v částce 185. 000,-Kč byly rozpočtově opatřeny usnesením Zastupitelstva dne 21. 12. 2007. Cílem projektu MISTER bylo navržení a testování nového souboru integrovaných aktivit zahrnujících restrukturalizaci a obnovu měst prostřednictvím znovuvyužití brownfieldů (např. opuštěných průmyslových a bývalých vojenských oblastí) jako alternativy extenzivnímu městskému růstu. Hlavním výstupem projektu byla studie proveditelnosti zaměřená na využití bývalého vojenského areálu v obci Velká Hleďsebe a na kvantifikace investic, které jsou nezbytné pro jeho revitalizaci. Obec se zaměřila na znovuvyužití těchto vojenských ploch o rozloze cca 60 ha pro tyto funkční celky: bydlení, občanská vybavenost, školství, kultura a sport, zdravotnictví a lázeňství zaměřené na oblast gerontologie. Tolik o přesném definování tohoto programu. Dne 22. 3. 2006 proběhlo zasedání Řídícího výboru Iniciativy ES Interreg IIIB CADSES, na kterém byla uvedenému projektu schváleno přiznání celkové finanční podpory 980 000 EUR (pro dílčí projekt Obce Velká Hleďsebe dotace činí 90 000 EUR). Dne 27. 3. 2006 vyhlásilo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR výzvu k předkládání žádostí o dotace ze státního rozpočtu v rámci programu Interreg III B CADSES (možnost požádat o dotaci ve výši 50% z vlastního podílu žadatele, v případě obce by se jednalo o polovinu z 860 000 Kč, tj. o dotaci 430 000 Kč).

Partneři projektu MISTER:

- **Itálie** Provincia di Ferrara / Province of Ferrara – www.provincia.fe.it
- Comune di Rimini / Municipality of Rimini – www.comune.rimini.it
- **Česká republika** Golfer s.r.o / Golfer Ltd. – www.golfer.eu
- Obec Velká Hleďsebe / Municipality of Velká Hleďsebe – www.velkahledsebe.cz
- **Slovenská republika** Košický samosprávný kraj/Košice self-governing Region – www.kosice.regionet.sk
- **Maďarsko** Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. / Property Management and Development Holding Kőbánya – Budapest – www.kovagyon.hu
- **Německo** FIM NeuesLernen Erlangen / Innovation in Learning Institute - www.fim.uni-erlangen.de

Doprovodné programy projektu

Projekt FREE byl zahájen v listopadu 2008 za účasti 7 partnerů z 5 regionů a potrvá 32 měsíců s rozpočtem ve výši 1.832.310 €. Je implementován prostřednictvím Operačního programu Nadnárodní spolupráce Střední Evropa a je z 85 % spolufinancován Fondem pro evropský regionální rozvoj (ERDF).

Cílem projektu je vyvinutí konkrétních nástrojů a rozvinutí lidských dovedností a odborností za účelem podpory šíření inovací do podnikatelského sektoru prostřednictvím nadnárodní sítě přizpůsobené regionálním rozměrům. Tento cíl je průběžně uskutečňován zaváděním nových nástrojů, akcí a dovedností, podporováním využití vědeckých výsledků ze strany podnikatelského sektoru (zvláště SMEs) stejně jako posilováním vztahů a integrace mezi sférou výzkumu, podporovateli inovací a potenciálními uživateli v nadnárodním kontextu.

Projekt SURE navazoval na úspěšný projekt MISTER a měl přispět k propagaci polycentrických sídelních struktur a územní spolupráce díky regeneraci brownfieldů v regionech. Navrhoval způsob jak navrátit opuštěným areálům jejich funkčnost, využít jejich obrovský potenciál z ekonomického i sociálního hlediska a propagovat je mezinárodním investorům na mezinárodní úrovni. Dále zamýšlel připravit půdu pro větší investice rozsáhlými studiemi proveditelnosti vypracovanými na nadnárodní úrovni a díky společné investiční podpoře přilákat potenciální investory. Projekt SURE měl tímto přispět jak k propagaci vyváženého rozvoje, tak i k pozvednutí strategického, ekonomického a sociálního rozvoje měst a jejich okolí na vyšší úroveň. Za tímto účelem se podařilo sdružit místní samosprávné orgány, regionální rozvojové agentury, výzkumná centra a univerzity. Takováto struktura partnerství se jevila jako velmi vyrovnaná s potřebným know-how pro uskutečnění a naplnění cílů projektu SURE, vše pod „odborným vedením HZP“ a souhlasem bývalého zastupitelstva v čele s bývalým starostou Bytelem.

Kapitola čtvrtá – Klimentovská a.s. (KAS)

Již v předchozích řádcích byla zmíněno, že podle doporučeného scénáře Obec Velká Hleďsebe jako taková sama odmítla hospodařit s majetkem areálu bývalých kasáren. Na základě usnesení Zastupitelstva obce ze dne 14. 3. 2008 byla tedy založena akciová společnost pod názvem Klimentovská a. s. jako „rozvojová společnost pro revitalizaci areálu kasáren Klimentov“. Cílem této společnosti je „podpora intenzity, kvality a rychlosti šíření informací a transferů technologií do hospodářské praxe daného regionu“. Přičemž příslušný zákon ČR říká – akciová společnost je obchodní společností. Společnost (v tomto případě obec), odpovídá za svoje závazky celým svým majetkem a musí pro případ ztráty vytvářet rezervní fond. Usnesení tehdejších Zastupitelů:

- 1) *založení akciové společnosti s obchodní firmou Klimentovská a.s., základním kapitálem ve výši 2.600.000,- Kč (slovy: dva miliony šeststetisíc korun českých), sídlem v obci, předmětem činnosti a podnikání tak, jak jsou specifikovány v zakladatelské listině společnosti obsažené v příloze č. 1 tohoto usnesení;*
- 2) *umístění sídla společnosti na adrese Klimentov 147, Velká Hleďsebe, PSČ 353 01 Mariánské Lázně a zápis Obce Velká Hleďsebe (dále jen Obec) jako jediného akcionáře do obchodního rejstříku;*
- 3) *zakladatelskou listinu obsaženou v příloze č.1 tohoto usnesení, a to s těmito doplněními a změnami:*
 - *obchodní firma akciové společnosti bude znít: Klimentovská a.s.;*
 - *základní kapitál společnosti je rozvržen na 26 (dvacetšest) kusů kmenových akcií znějících na jméno, každá o jmenovité hodnotě 100 000,- Kč (slovy: jednototísíckorun českých);*
 - *jediný zakladatel upisuje 26 (dvacetšest) kusů kmenových akcií na jméno, každou o jmenovité hodnotě 100 000,- Kč (slovy: jednototísíckorun českých) za emisní kurs 2.600.000,- Kč (slovy: dva miliony šeststetisíc korun českých);*
 - *první členové představenstva uvedení v rozhodnutí zakladatele ve článku devátém budou: pan RNDr. Jiří Bytel, narozen 05. 10. 1962, trvale bytem Pohraniční stráže 350, Velká Hleďsebe, PSČ 353 01 Mariánské Lázně;*
pan Ing. Libor Jirásek, narozen 13.05.1962, trvale bytem Kolová 194, PSČ 362 14 Karlovy Vary a pan Dr. Aleš Vlk, narozen 17. 03. 1972, trvale bytem Plzeňská 394/70, PSČ 150 00 Praha 5;
 - *první členové dozorčí rady uvedení v rozhodnutí zakladatele v článku devátém budou:*
pan Ing. Jaroslav Fiala, CSc., narozen 29. 02. 1956, trvale bytem Mlýnské nábřeží 5, PSČ 360 01 Karlovy Vary,
pan Ing. Pavel Kopp, narozen 06. 09. 1958, trvale bytem Malá Hleďsebe 1, PSČ 353 01 Mariánské Lázně a paní Eliška Čajkovičová, narozená 01. 10. 1947, trvale bytem Havlíčkova 190, Velká Hleďsebe; PSČ 353 01 Mariánské Lázně;
- 4) *stanovy akciové společnosti obsažené v příloze č. 2 tohoto usnesení s tím, že obchodní firma akciové společnosti uvedená v článku druhém bude znít: Klimentovská a.s., odstavec první článku šestého bude změněn takto: Základní kapitál je rozvržen na 26 (dvacetšest) akcií znějících na jméno, každá o jmenovité hodnotě 100 000,- Kč (slovy: jednototísíckorun českých);*
- 4) *a odstavec druhý článku třináctého bude změněn takto: S jednou akcií o jmenovité hodnotě 100 000,- Kč (slovy: jednototísíckorun českých) je spojen 1 (jeden) hlas;*

c/ ukládá starostovi, aby ve spolupráci s Advokátní kanceláří HOLEC, ZUSKA & Partneři provedl všechny úkony zakladatele a správce vkladu nezbytné k založení a vzniku akciové společnosti, včetně rozhodnutí o založení akciové společnosti sepsané formou notářského zápisu, schválení stanov a volby prvních členů orgánů, obstarání potřebných živnostenských oprávnění, splacení a správy vkladu, udělení souhlasu s umístěním sídla akciové společnosti na adrese Klimentov 147, Velká Hleďsebe, PSČ 353 01 Mariánské Lázně a se zápisem Obce jako jediného akcionáře do obchodního rejstříku.

Jediným protinávrhem byl návrh místní ODS, který byl však zamítnut.

(Návrh předložený I. Panuškou-ODS ve znění: Zastupitelstvo obce

a/ odkládá hlasování o zakladatelské listině akciové společnosti,

b/ ukládá starostovi zajistit zpracování právní analýzy k otázce volby vhodné právní formy subjektu rozvojové společnosti pro revitalizaci areálu kasáren Klimentov.)

Takže takto vznikla dnešní Klimentovská a. s. Kde se vzala fi. Golfer (jako další český partner v programu Mister) se můžeme jen domnívat. Jisté je, že např. tzv. „pomáhala s překlenutím nedostatku lidských zdrojů,, a specializací této firmy, podle vlastních veřejných internetových stránek, je projektováním golfových hřišť. Jedním z čelných představitelů, který je znám místní veřejnosti, je Ing. L. Jirásek. Jeho některé výroky otiskla MF Dnes 17. 8. 2011: „*Na zbývajících 100 milionů si Technopark poměrně snadno vydělá. Od poloviny roku by 2012 by měl Technopark vydělávat 12 až 15 milionů korun ročně na to, aby bylo možné úvěr splácet. To byl minimalistický odhad, my předpokládáme 20 milionů a více.*“

KAS v roce 2008 nevykonávala téměř žádnou výdělečnou činnost. Její hlavní náplní byla příprava projektu revitalizace kasáren. Výdaje z obecního rozpočtu v tomto roce byly následující: Základní kapitál pro založení a.s. 2. 600. 000,-Kč, investiční příspěvek pro a. s. 1. 000. 000,-Kč, projekt Mister-digitalizace a nový územní

plán 1. 446. 008,50Kč. KAS hospodařila s přiznanou ztrátou 2. 492. 000,-Kč. Zpráva nezávislého auditora ze dne 11. 2. 2010 (společnost Adikon s. r. o.) ověřila účetní uzávěrku KAS za rok 2008 a dospěla k závěru, že celková ztráta KAS přesahuje polovinu jejího základního kapitálu a k obnovení finanční stability v dalších účetních obdobích je nezbytné zabezpečit dosahování pozitivních výsledků hospodaření nebo dále řešit situaci zvýšením základního kapitálu novými vklady. Na základě uváděných skutečností (odčerpávání finančních prostředků z obecního rozpočtu a obecního majetku) podává občanské sdružení SOS občanů Velké Hleďsebe insolvenční návrh ke Krajskému soudu v Plzni proti KAS (neboť únikem prostředků z majetku obce jsou vážně poškozovány zájmy jejích občanů). Následuje v časovém odstupu usnesení Zastupitelstva obce (kdy bere na vědomí) odmítnutí insolventního návrhu Krajského soudu. Sdružení-občané Velké Hleďsebe sobě je povinné uhradit částku 17. 280,-Kč jako náhradu nákladů řízení před soudy – KAS, přičemž ještě před založením a. s. v roce 2007 uvádí závěrečný účet obce např. výdajovou částku pro areál 2. 281. 031,65Kč (služby, opravy a údržba) a výdaje spojené s bývalou VZK 6. 485,50Kč. V roce 2009 jsou výdaje závěrečným účtem obce uváděny částkou 2. 549. 859,55Kč (služby, energie, opravy a údržba). Opravy a údržba-moštárna v kasárnách 32. 945,-Kč, program FREE 2. 000. 000,-Kč. Na základě usnesení Zastupitelstva obce z 22. 10. 2009 jsou převedeny do KAS nemovitosti v odhadnuté ceně (znalecké ocenění soudním znalcem ing. Ryšavým z Mar. Lázní) 25. 446. 880,-Kč jako forma vkladu do základního kapitálu, přičemž evidovaná účetní hodnota těchto pozemků činila 66.521.137,36 Kč. V roce 2010 opět výdaje uváděné závěrečným účtem obce za služby a energie 2. 284. 638,50Kč, pro rekonstrukci bývalé VZK 10. 741. 899,50Kč, tzv. vědeckotechnický park (geodetické zaměření, územní řízení) 1. 544. 144,-Kč, na základě usnesení Zastupitelstva obce z 15. července byl KAS předán majetek ve výši 66. 521. 137,36Kč (pozemky a ostatní plochy) a to ve smyslu navýšení kapitálu KAS. Obec uvádí k 31. 12. 2010 pohledávku ke KAS ve výši 4. 500. 000,-Kč.

Jak bývalé Zastupitelstvo obce posoudilo a vyhodnotilo například tzv. **Materiál pro zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe konané dne 4. 3. 2010 společnosti Klimentovská a. s.** má možnost čtenář zjistit v následujících řádcích. V této zprávě a zároveň plánu jak dál, opět „tečou“ těžké miliony korun. Stojí za to, si tuto zprávu přečíst! **Usnesení č. 3/43/III/2010 z 4.3.2010**

Zastupitelstvo obce, ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c/ a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, činí následující rozhodnutí při výkonu působnosti jediného akcionáře společnosti Klimentovská a.s., IČ 28014049, Klimentov 147, 354 71 Velká Hleďsebe (dále jen KAS):

a/ bere na vědomí dokumenty předložené KAS (Výroční zpráva KAS za rok 2008; Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31.12.2008; Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31.12.2008; Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře KAS z 11.2.2010 /AUDICON s.r.o., České Budějovice/; Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31.12.2009; Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31.12.2009),

b/ schvaluje hospodářský výsledek KAS za účetní období 2008 a 2009; s ohledem na skutečnost, že celková ztráta KAS dosáhla takové výše, že se tato skutečnost odrazila v záporném vlastním jmění KAS, zastupitelstvo obce, v návaznosti na usnesení č. 6/40/X/2009 ze dne 22.10.2009, schvaluje opatření k nápravě této skutečnosti formou zvýšení základního kapitálu KAS nepeněžitým vkladem, který představují nemovitosti určené pro výstavbu Technoparku Klimentov; seznam nemovitostí je uveden v příloze č. 1 tohoto usnesení,

c/ schvaluje Podnikatelský plán KAS na rok 2010 podle předloženého návrhu,

d/ ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2 písm. f/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pověřuje starostu, aby provedl veškeré úkony a učinil za zastupitelstvo obce rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady KAS, která budou potřebná pro zvýšení základního kapitálu KAS nepeněžitým vkladem dle písm. b/ a zápisu těchto skutečností do obchodního rejstříku a katastru nemovitostí.

Příloha č. 1 usnesení č. 3/43/III/2010 z 4.3.2010

Seznam nemovitostí - nepeněžitý vklad ke zvýšení základního kapitálu KAS

Pozemky st.p.č. 515 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 615 m²), st.p.č. 516 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 613 m²), st.p.č. 517 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 612 m²), st.p.č. 518 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 604 m²), st.p.č. 519 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 607 m²), st.p.č. 520 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 369 m²), st.p.č. 521 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 593 m²), st.p.č. 522 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 368 m²), st.p.č. 523 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 592 m²), st.p.č. 524 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 597 m²), st.p.č. 525 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 807 m²), st.p.č. 526 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 444 m²), st.p.č. 527 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 594 m²), st.p.č. 528 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 187 m²), st.p.č. 529 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 183 m²), st.p.č. 530 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 1733 m²), st.p.č. 531 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 129 m²), st.p.č. 532 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 1704 m²), st.p.č. 533 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 388 m²), st.p.č. 534 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 310 m²), st.p.č. 535 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 334 m²), st.p.č. 536 (zastavěná plocha a nádvoří, výměra 229 m²) p.p.č. 220/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, výměra 48 616 m²) a stavby na uvedených pozemcích (jiné stavby bez č.p./č.e. na st.p.č. 515 – 536).

ad 4. Opatření k zajištění rozvojových záměrů obce v území bývalých kasáren v Klimentově Ručitelství závazek za splacení úvěru KAS na předfinancování části nákladů projektu FREE

KAS realizuje na základě usnesení zastupitelstva obce č. 2/22/IV/2008 (písm. g) z 9.4.2008 od roku 2008 Projekt FREE. S ohledem na nutnost předfinancování projektu FREE (standardní postup při čerpání dotací z fondů Evropské unie) v roce 2009 Obec, na základě usnesení zastupitelstva č. 12/39/IX/2009 z 3.9.2009, poskytla v roce 2009 KAS půjčku ve výši 2 mil. Kč.

S ohledem na skutečný časový průběh proplácení dotace - certifikovaných výdajů projektu FREE z dotačních prostředků Evropské unie (zpoždění cca 1 rok), řešila KAS zajištění financování zbývajících výdajů projektu FREE (ve výši do 4,5 mil. Kč). Na základě jednání uzavřela KAS s Českou spořitelnou, a.s., pobočka Karlovy Vary, smlouvu o poskytnutí úvěru. Přestože splacení úvěru je v plné výši kryto dotací na projekt FREE, kterou KAS obdrží „zpětně“, s ohledem na vyhodnocení bonity KAS, poskytla Česká spořitelna úvěr pouze do výše 1 mil. Kč. Česká spořitelna poskytne úvěr v potřebné výši do 4,5 mil. Kč v případě, že Obec schválí ručitelství závazek a jako ručitel uzavře smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou). S ohledem na skutečnost, že splacení úvěru je v plné výši kryto dotací na projekt FREE, bylo navrženo schválit uzavření smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou.

K doplnění informací uvedených v písemných materiálech, které obdrželi členové zastupitelstva obce v předstihu, RNDr. Bytel seznámil přítomné s hlavními finančními údaji souvisejícími s projektem FREE: celkové výdaje projektu 5,805 mil. Kč, výdaje ke dni 28.2.2010 ve výši 1,975 mil. Kč; certifikované výdaje ke dni 28.2.2010 ve výši 1,025 mil. Kč; vyplacená dotace ke dni 28.2.2010 ve výši 0 Kč, zbývající výdaje 3,829 mil. Kč.

Poskytnutí bezúročné půjčky na pokrytí ostatních provozních nákladů KAS – projekty Technopark Klimentov a Opravdu Nový Klimentov

Na základě usnesení zastupitelstva obce č. 12/38/VI/2009 ze 17.6. 2009 zahájila KAS, v souladu s účelem svého založení, a jako logické vyústění svých předchozích aktivit, přípravu projektu Technopark s využitím dotací z Operačního programu Podnikání a inovace, program Prosperita. Současně se KAS účastní projektu FREE, jehož výstupy zajistí pro připravovaný Technopark důležité služby v oblasti transferu znalostí a technologií. KAS podala 13.12.2009 plnou žádost o poskytnutí dotace na vybudování 1. etapy Technoparku. Předpokládaná hodnota majetku po vybudování 1. etapy Technoparku je minimálně 600 mil. Kč. Investorem výstavby Technoparku je KAS, která rovněž zajišťuje přípravu projektu a výstavby. Jediným vlastníkem vybudovaného Technoparku bude Obec (prostřednictvím KAS). Financování výstavby Technoparku bude zajištěno s dotací z Operačního programu Podnikání a inovace, program Prosperita. Podmínky programu umožňují čerpat dotaci do výše 75 % nákladů projektu (na tzv. způsobilé výdaje). Existuje však část výdajů, především provozní náklady žadatele a příjemce dotace (osobní náklady, provoz kanceláře, nákupy spotřebního materiálu, cestovní náklady, atp.), které nejsou poskytovatelem dotace zařazeny v plné výši mezi způsobilé a nemohou být financovány z dotace.

Struktura nákladů projektu Technopark

Celkové náklady projektu (včetně úrokových nákladů): 423 mil. Kč

Celkové způsobilé výdaje projektu: 400 mil. Kč

Dotace: 300 mil. Kč

Financování způsobilých výdajů projektu Technopark bude zajištěno z bankovního úvěru, který bude splácen z prostředků poskytnuté dotace (300 mil. Kč) a z výnosů provozu Technoparku (po jeho vybudování). Poskytnutý bankovní úvěr umožní pokrytí jak investičních, tak i části provozních nákladů výstavby a přípravy činnosti Technoparku. S využitím finančních prostředků z bankovního úvěru na Technopark pro financování provozních nákladů KAS je možno počítat nejdříve ve druhé polovině srpna 2010. Do této doby není zajištěno krytí provozních nákladů KAS (s výjimkou projektu FREE za předpokladu schválení výše uvedeného ručitelství závazku obce). V činnosti KAS nejsou v současné době finančně pokryty ostatní provozní náklady související s přípravou projektu Technopark a projektu Opravdu Nový Klimentov (rozvoj zbývajících částí areálu kasáren Klimentov). Jedná se zejména o následující druhy výdajů: služby účetní společnosti a auditora, právní služby, servisní služby informační techniky, tvorba a údržba internetových stránek KAS, běžný kancelářský provoz (nájemné, energie, telefony, poštovné, kancelářský materiál), cestovné, osobní náklady pracovníků, managementu a členů projektového týmu, vybavení kanceláře KAS ve Velké Hleďsebi (plný provoz od července 2010). V případě nezajištění financování výše uvedených provozních nákladů je vážně ohrožena realizace projektu Technopark. Ostatní provozní náklady KAS na rok 2010 jsou předpokládány ve výši 6 mil. Kč, s tím, že část z této částky bude v budoucnu „refundována“ z dotace na projekt Technopark.

Předpokládané čtvrtletní čerpání ostatních provozních nákladů KAS (Kč) v roce 2010:

1. čtvrtletí 2010	2. čtvrtletí 2010	3. čtvrtletí 2010	4. čtvrtletí 2010	Celkem
636 000	1 564 720	1 900 080	1 900 080	6 000 880

KAS do srpna 2010 (= termín předpokládané „refundace“ dotace) nemá zajištěno financování svých provozních nákladů ve výši cca 3,5 mil. Kč. V současnosti nebyla nalezena jiná možnost, jak finančně překlenout období do srpna 2010, než požádat zakladatele o poskytnutí půjčky. Vzhledem k tomu, že KAS je ve 100 % vlastnictví Obce a působí jako neziskový subjekt (veškeré příjmy KAS jsou a budou vkládány do rozvojových projektů obce spojených s revitalizací území bývalých vojenských kasáren v Klimentově), je půjčka formou investice obce do rozvoje vlastního majetku. Na základě výše uvedeného zdůvodnění bylo navrženo poskytnutí půjčky KAS na pokrytí ostatních provozních nákladů (s výjimkou nákladů na projekt FREE) za těchto podmínek: bezúročná půjčka v celkové výši 3,5 mil. Kč s průběžným čerpáním (0,65 mil. Kč do 15.3.2010; 1,6 mil. Kč do 1.4.2010; 1,25 mil. Kč do 1.7.2010); splatnost nejpozději do 31.12.2012.

Záměr prodeje nemovitého majetku bývalých vojenských kasáren v Klimentově strategickému investorovi

S prezentací Projekt ONK v roce 2010 (Opravdu Nový Klimentov). Klíčová rozhodnutí, která zahrnuje možnosti postupu při revitalizaci areálu kasáren Klimentov, byli členové zastupitelstva obce seznámeni již na pracovní schůzce zastupitelstva obce konané dne 1.3.2010. Jednou z možností je prodej nemovitého majetku bývalých vojenských kasáren v Klimentově strategickému investorovi (dalšími možnostmi jsou např. rozvoj areálu „vlastními silami“ obce nebo prostřednictvím obchodní společnosti s finanční účastí strategického investora). Bylo doporučeno zvolit možnost prodeje nemovitého majetku bývalých vojenských kasáren v Klimentově strategickému investorovi a schválení záměru prodeje s podmínkami: využití území v souladu s rozvojovými záměry obce, ekonomická výhodnost cenové nabídky, zajištění udržitelnosti projektu Technopark Klimentov, garance pro obec, možnost obce jednat o nabídkách zájemců a možnost nevybrat žádnou nabídku.

Pomocí dataprojektoru starosta promítl návrh usnesení (s doplněním znění textu v písm. e/).

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro návrh, jeden hlas proti návrhu (V. Kroc), žádný hlas se nezdržel hlasování – návrh byl schválen.

Přijaté usnesení: Usnesení č. 4/43/III/2010 z 4.3.2010

Zastupitelstvo obce, v rámci opatření k zajištění rozvojových záměrů obce na území bývalých vojenských kasáren v Klimentově

a/ bere na vědomí informaci o projektu FREE a prezentaci Projekt ONK v roce 2010. Klíčová rozhodnutí.,

b/ schvaluje přijetí ručitelského závazku obce vůči společnosti Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 (dále jen Česká spořitelna), za splacení úvěru společnosti Klimentovská a.s., IČ 28014049, Klimentov 147, 354 71 Velká Hleďsebe (dále jen KAS) na předfinancování části nákladů projektu FREE do výše 4,5 mil. Kč a uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou mezi Obcí Velká Hleďsebe a Českou spořitelnou, podle předloženého návrhu smlouvy č. 113662449_R,

c/ v návaznosti na projednání hospodářských výsledků KAS a podnikatelského plánu KAS na rok 2010, schvaluje poskytnutí půjčky společnosti Klimentovská a.s., IČ 28014049, Klimentov 147, 354 71 Velká Hleďsebe, na pokrytí ostatních provozních nákladů do srpna 2010 (náklady na projekt Technopark Klimentov a na přípravu rozvoje území Opravdu Nový Klimentov, které nelze financovat z dotací) ve výši 3,5 mil. Kč, za těchto podmínek: bezúročná půjčka, průběžné čerpání (0,65 mil. Kč do 15.3.2010; 1,6 mil. Kč do 1.4.2010; 1,25 mil. Kč do 1.7.2010); splatnost nejpozději do 31.12. 2012,

d/ schvaluje použití výnosů z prodeje obecního nemovitého majetku v areálu bývalých vojenských kasáren v Klimentově na zajištění finančních zdrojů pro pokrytí ostatních provozních nákladů KAS v souladu se schváleným Podnikatelským plánem KAS na rok 2010,

e/ schvaluje záměr prodeje souboru nemovitého majetku bývalých vojenských kasáren v Klimentově, vymezeného v příloze č. 1 tohoto usnesení, strategickému investorovi za následujících podmínek: využití v souladu s rozvojovými záměry Obce, ekonomická výhodnost, zajištění udržitelnosti projektu Technopark Klimentov, garance pro Obec, možnost Obce jednat o nabídkách zájemců a možnost nevybrat žádnou nabídku,

f/ pověřuje starostu výkonem usnesení včetně podpisu souvisejících dokumentů a zveřejněním záměru uvedeného pod písm. e/ podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Starosta poděkoval za účast i za diskusní příspěvky přítomným členům zastupitelstva obce i občanům a ve 20:56 hod. ukončil 43. zasedání zastupitelstva obce.

RNDr. Jiří Bytel, starosta

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ludmila Zadranská, člen zastupitelstva obce
Miroslav Rendl, člen zastupitelstva obce

Jako zpracovatelé, mimo jmenovaných, je uváděno ještě představenstvo Klimentovské a. s. a to tvoří tehdejší starosta RNDr. Bytel, Ing. Jirásek, Dr. Vlk. Vše samozřejmě pod kontrolou dozorčí rady Klimentovské a. s., jejíž funkce tehdy byly obsazeny Ing. Fialou, Ing. Koppem, pí. Čajkovičovou.

Kapitola pátá – Co se například dělo do jara 2011

Výpůjčky movitého majetku (od Bohumila Kovařika)

Při bezúplatném převodu vojenského movitého majetku na Obec Velká Hleďsebe bylo ve smlouvě zakotveno dvouleté omezení (dle platné legislativy) pro nakládání s tímto majetkem ze strany obce. V podstatě mohl být tento majetek ve dvouleté ochranné lhůtě využíván obcí a dále poskytován (půjčován) neziskovým organizacím. Aby se obešla tato podmínka, byly ze strany obce (p. starosty) sepisovány tzv. výpůjčky movitého materiálu, ale **bez jakéhokoliv finančního příjmu do obecní pokladny!**

V únoru 2008 platnost této podmínky skončila a obec mohla bez omezení nakládat s veškerým movitým majetkem, který převzala od České republiky - ministerstva obrany a Správy vojenského bytového fondu Praha. Toto bylo sice konstatováno na 21. zasedání zastupitelstva obce dne 14. 3. 2008, ale nic se nezměnilo.

Výpůjčky movitého majetku bez příjmu do obecní pokladny přetrvaly!

ZÁPIS z 21. zasedání Zastupitelstva Obce Velká Hleďsebe, které se konalo 14.3.2008 v obecní knihovně ve Velké Hleďsebi. ad 5. Různé

Konec časového omezení vlastnických práv obce Velká Hleďsebe k vojenskému movitému majetku. Jako součást písemných materiálů obdrželi členové zastupitelstva obce v předstihu návrh usnesení ve věci časového omezení vlastnických práv Obce Velká Hleďsebe k vojenskému movitému majetku. Dne 17. 2. 2008 skončilo časové omezení vlastnických práv obce Velká Hleďsebe k movitému majetku uvedenému v Příloze č. 1 Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví č. 051807706 mezi obcí Velká Hleďsebe a Českou republikou - Ministerstvem obrany uzavřené 31. 1. 2006. Od 18. 2. 2008 tak obec může bez omezení nakládat s veškerým movitým majetkem, který převzala od České republiky - ministerstva obrany a Správy vojenského bytového fondu Praha. V diskusi k návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrh usnesení byl schválen 7 hlasy, žádný hlas proti, žádný hlas se nezdržel hlasování.)

Výňatek článku Chebského deníku (od novinářky Václavy Simeonové)

A trestní oznámení nelétají pouze vzduchem. Obyvatelé Velké Hleďsebe se brání představě, že bude v představenstvu Klimentovské a.s. starosta Jiří Bytel, kterému se již policie věnuje. „Byly zahájené úkony trestního řízení pro podezření porušování povinností při správě cizího majetku a trestného činu zneužití pravomoci veřejného činitele,“ uvedla mluvčí chebských policistů Martina Hrušková. „Případ je stále v šetření. Bližší informace vzhledem k rozpracování nemohu sdělit.“ Obyvatelům se dostaly do ruky také dokumenty, které zpracovala advokátní kancelář Holec, Zuska a partneři. Dokumenty byly původně určeny pouze zastupitelům. Je zde například uvedené, jaké platy bude mít třeba představenstvo společnosti Klimentovská a.s. Sumy se občanům zdají přemrštěné. Na to reagoval Libor Jirásek, který má být místopředsedou Klimentovské a.s. „Abych vám řekl pravdu, za čtyřicet tisíc bych ráno nevstal ani z postele.“ Jeho výrok občany ale dost popudil.

Vědeckotechnický park (ČTK z roku 2010)

Vědecko-technologický park v bývalých kasárnách Klimentov ve Velké Hleďsebi na Chebsku by se mohl začít stavět už v červnu. Investice, která má celkem stát 750 milionů korun, je ale závislá na získání dotace z programu Podnikání a inovace. Na první etapu za 400 milionů chce obec získat 300 milionů dotace.

Projekt připravuje společnost Klimentovská a. s., jejímž stoprocentním vlastníkem je obec. Podle manažera projektu Pavla Šefla bude technologický park s laboratořemi sloužit jak vědeckým institucím, tak firmám, které se zabývají vývojem nových materiálů, například na bázi nanotechnologie. Financování první etapy má zajistit úvěr, který si Klimentovská a. s. vezme. **Podle starosty Jiřího Bytla ale nehrozí, že by v případě neúspěchu projektu na to doplatila obec „Formu akciové společnosti jsme zvolili i z toho důvodu, že je oddělena od hospodaření obce,“ vysvětlil Bytel. (příčemž, jak je již dříve uvedeno, zákony ČR stanovují, že v případech jediného akcionáře – obec, odpovídá obec celým svým majetkem).**

Technologický park, který je prvním podobným projektem v Karlovarském kraji, by měl být prvním krokem k revitalizaci bývalých kasáren. Na park by měla navazovat přestavba zbývající části kasáren na obytnou čtvrť. **Ta by podle projektu měla stát až šest miliard korun.** Obec získala rozsáhlý areál kasáren Klimentov do svého majetku v roce 2006. Do založení společnosti Klimentovská a.s. dala obec 2,6 milionu a formou půjček se pak podílí na spolufinancování projektů, které souvisejí s přípravou přestavby kasáren. Ne všem obyvatelům Velké Hleďsebe se ale kroky vedení města líbí. Opozice proto podala na Klimentovskou a. s. návrh na insolvenční řízení, protože je dlouhodobě ve ztrátě. Zastupitelstvo ale na svém posledním zasedání rozhodlo o převodu části majetku kasáren z obce na Klimentovskou a. s., čímž se jí navýší základní jmění a vyhne se insolvenčnímu řízení.

Krajské listy – Karlovarský kraj (10. 3. 2011)



Vedení kraje prezentovala společnost Klimentovská a. s. projekt na vybudování vědeckotechnického parku, součásti revitalizace bývalých kasáren v Klimentově.

Společnost, kterou vlastní obec Velká Hleďsebe, získala řadu partnerů. Zda do projektu vstoupí i kraj ale na schůzce nezaznělo.

Technopark Klimentov se bude orientovat na nanotechnologie. „To je velmi široká oblast, která zažívá boom. Chybí ale možnost ověření výsledků výzkumu na zařízeních blízkých průmyslové výrobě,“ nastínil zaměření klimentovského technoparku koordinátor jeho vědeckotechnické rady Pavel Šefl. Plány na vybudování technoparku vítá také Západočeská univerzita v Plzni. „Jdeme podobnou cestou. Možná spolupráce by tedy jistě byla přínosem,“ uvedl Miroslav Holeček z univerzitního výzkumného centra Nové technologie. Projekt vybudování vědeckotechnického parku je rozdělen do tří částí. „V první z etap vznikne středisko sdílených služeb, kde bude potřebné zázemí pro pracovníky i podnikatele, dále špičková laboratoř a podnikatelský inkubátor,“ informoval generální ředitel Klimentovské a.s. Jan Novotný s tím, že firmy a podnikatelé, kteří budou prostory technoparku využívat, přinesou stovky nových pracovních míst. Rozpočet první etapy projektu činí 400 milionů korun, přičemž Klimentovská a. s. získala z Operačního programu Podnikání a inovace dotaci ve výši 300 milionů korun. O tom, zda projekt podpoří i kraj, ale zatím nebylo rozhodnuto. Otázkami vznesenými na prezentaci se má zabývat pracovní skupina, z jejíhož stanoviska by vedení kraje mělo vycházet.

Dotace 300 milionů pro technologický park ve Velké Hleděsebi vážne na sporech v zastupitelstvu obce. Zatímco obcí založená společnost Klimentovská má už příslib dotace, opozice na společnost podala návrh na insolvenční řízení, čímž další jednání o poskytnutí dotace zablokovala. Je ale ochotna za určitých podmínek jednat o odblokování současného patové stavu, řekl ČTK opoziční zastupitel Vlastimil Kroc (ODS).

Klimentovská, a. s. se stará o správu a hlavně budoucí využití bývalých vojenských kasáren v Klimentově, který je částí Velké Hleděsebe. První rozvojový projekt, který se přiblížil realizaci, je výstavba technologického parku s laboratořemi zaměřenými na vývoj materiálů založených na nanotechnologii za asi 750 milionů korun. Jeho první etapa je ale nyní ohrožena. "Opoziční Sdružení občanů Velké Hleděsebe sobě (SOS) podalo nesmyslný šikanózní návrh na insolvenční řízení. Soud ho musí ihned vyvěsit v insolvenčním rejstříku, což je pak signál pro banky a podobně," popsal ČTK situaci jednatel Klimentovské a. s. Pavel Šefl. Soud sice návrh později zamítl, ale sdružení podalo odvolání.

Podle Šefla je tak nyní zablokované jednání o podpisu smlouvy o dotaci, ale velké problémy kvůli obstavenému účtu má Klimentovská a. s. i v mezinárodním projektu FREE, jehož se účastní a který je také financován z evropských prostředků. "Může se stát, že pokud se SOS bude neustále odvolávat, o dotaci 300 milionů na rozvoj obce nakonec přijdeme. To by byly nejen ztracené šance, ale i vyhozené peníze, které obec dosud do příprav projektu investovala," upozorňuje Šefl.

Kroc, který za sdružení SOS vystupuje, ale ČTK řekl, že kroky sdružení nejsou obstrukcí. "Jen chceme, aby radnice a Klimentovská a. s. otevřela všechny dokumenty a jasně se vyjádřila k možným rizikům. Na jednu stranu bychom sice mohli přijít o 300 milionů dotace, ale na druhou stranu bychom mohli zabránit tomu, aby v případě problémů neunesla důsledky obec. Pokud bychom například nesplnili některé podmínky dotace, jako třeba počet vytvořených pracovních míst, musela by se dotace vracet. Obec s rozpočtem okolo 30 milionů by to zatížilo na mnoho let," uvedl Kroc.

Nicméně opoziční sdružení je ochotno jednat o kompromisu. Požaduje jak přístup k dokumentům, tak personální změny ve vedení Klimentovské a. s. "Pokud se dohodneme, tak odvolání kvůli insolvenčnímu řízení stáhneme," uvedl Kroc.

Výstavba Technoparku Klimentov je počáteční fází celkové revitalizace bývalých vojenských kasáren v obci Velká Hleděsebe pod názvem Opravdu Nový Klimentov. Na něj by měla navazovat stavby obytné čtvrti. Projekt technoparku za 750 milionů je kromě dopravních staveb jednou z největších investic financovaných částečně z evropských prostředků v Karlovarském kraji. Zaměřením na vývoj a rozvoj moderních technologií je přitom významný jak pro zaměstnanost, tak pro zvýšení konkurenceschopnosti kraje, který má dlouhodobě nízkou vzdělanost i nejnižší mzdy v České republice. V březnu bylo v kraji bez práce téměř 20.000 lidí, míra nezaměstnanosti činila 11,5 procenta.

Akce vskutku grandiózní.

Také jsem se, jako občan V. H., účastnil a chtěl jsem se i něco nového dozvědět.

Chtěl jsem potkat lidi, kteří za projektem stojí a i lidi, které jsem v naší obci dlouho neviděl, anebo se tady



v obci nikdy neukázali. Přitom zásadním způsobem o obci rozhodují. Nechtěl jsem článek psát hned. Brali by to jako provokaci a možná by mě obviňovali, že to dělám úmyslně před volbami. Samozřejmě, že občany budu informovat o tom, jaké finanční prostředky to mohlo stát, kdo to všechno platil a kdo vlastně tu obrovskou kampaň organizoval a pro koho. **Trvalo to necelou hodinku a bylo po parádě.** Mám takový dojem, že většina politiků, bosů, starostů, zaměstnanců úřadu a jejich rodinných příslušníků byla zklamána. **Spokojena zjevně byla jen skupinka Romů a dělníků z ubytovny, kteří jedli, pili a**

vesele hodovali, i když mluvili všichni VIP hosté o tom našem projektu.

V 16:30 hod. nic nezačalo. Bylo tam jen zhruba 50-70 lidí. Novináři, televize, bezpečnostní služba, hasiči se zásahovým vozem (takové malé zneužití - ale budiž). Účastnila se i kompletní obecní „rychlá rota“, ale ta byla konec konců již dost utahaná, protože to celé od rána připravila. Hoši si museli pořádně máknout - všechna čest. **Byli tam i zaměstnanci úřadu, v čele s roztleskávačkami** – nejspíš jako kulisa. Od samého začátku se moderátor p. Jančařík snažil samozřejmě natahovat čas s výhledem, že další občané přijdou. Projel první autobus a všichni si mysleli, že počet lidí stoupne. Bohužel nic se nezměnilo. Tuto dobu jsem využil k tomu, abych se a ve slušnosti pozdravil s důležitými lidmi, kteří na projektu pracovali. Objevil se tu p. Jirásek, jeden z prvních manažerů projektu (mimo jiné autor známého výroku: „*za 40 tisíc nevstanu ani z postele!*“). Byl tady i p.Šeffl, druhý to manager Klimentovské společnosti. O něm mi na sezení zastupitelstva bylo sděleno, že již pro KAS nepracuje, a že se s ním obec již rozloučila. Když jsem se ho na to zeptal, nevycházel z údivu. Já osobně si myslím, že on jediný něco konečně udělal. Nevím proč ho poslali do ústraní, když pracoval a měl snahu komunikovat s občany. Víc o tomto pánovi nepíši, protože více pravdivých informací o tomto, asi bývalém pracovníkovi KASu, nemám.

Nastal okamžik pravdy – tedy zahájení. Na pódium vystoupili čtyři pánové a začali mluvit. Představitel Ministerstva pro místní rozvoj p. Grégr, předseda asociace Technických parků, zástupce dodavatele projektu ZLINSTAV a starosta V. H. p. Bytel. Něco o projektu Technopark Klimentov vím, a tak musím napsat, že z jejich úst vycházely samé fráze. Nemá cenu o tom ani psát. Vcelku mě ale zarazilo, že tam nebyl nikdo z hlavních funkcionářů Karlovarského kraje (hejtman nebo náměstci), kteří vzali na sebe určité záruky, abychom snad jednou nedopadli jako obec Prameny!!!! Zúčastnil se i předseda ČSSD Karlovarského kraje, ale tomu slovo nedali. Byl přítomen i starosta města M. L., ale mám takový pocit, že ten předčasně odjel.



Tajně jsem doufal, že když je to mítink s občany, byť mají odlišný názor, tak se občan diskuse může účastnit. Jsem občanem V. H, a tak **jsem slušně požádal p. Novotného** (to je nový generální ředitel KAS) **o krátké slovo.** Byl toho přítomen p. Česal (budoucí občan V. H.) a jasně slyšel **důrazné NE!!! Jsme tedy v rezervaci Velká Hleďsebe**, anebo snad nejsme zemí DEMOKRATICKÉ DISKUZE? Občan nemá právo promluvit na mítinku, kde se naopak jiní snaží prezentovat většinový souhlas občanů s připravovaným a zrovna oslavovaným projektem. Začínám přemýšlet, zda raději neprodat svůj dům a odejít z této obce NESVOBODY. V obci, kde občan nemůže mít svůj názor žit nechci. Co ale budou dělat ti, kteří mají své nemovitosti zastavené – to si mohu si jenom domyslet. No, za moje názory na mne KAS, což je pro mne Bytel, podal trestní oznámení!

Lidičky, bacha na hubu! Kdo do V.H. nakoupí náhubky, ten vydělá!

A co jsem vlastně chtěl na pódiu říci? Jen to, že jsme nikdy nebyli proti Technoparku Klimentov. Zásadně ale nesouhlasím se stamiliónovými machinacemi při realizaci projektu. Převody majetku na KAS, zbourání hodných a vcelku zachovalých budov, které podle původního plánu měly sloužit obyvatelům, podnikatelům a nám občanům obce. Teď se mají zbourat bez mrknutí oka. **Zbourat za desítky, ba stovky miliónů korun!** Prostě se draze zaplatí nejméně náročné a pro firmy dobře placené práce - BOURÁNÍ.

Vážení občané, kdo mne zná, ví, že já jsem nejenom kritizoval, ale vlastně již před rokem, při samotné tvorbě územního plánu, jsem rezolutně navrhoval postavení Technoparku o několik desítek metrů vedle na zelené louce. Každá firma dobře ví, že stavba na zelené louce je jednodušší než rekonstrukce. Toto jsem si myslel, ale zástupci KASu jsou jiného názoru. Zbourat něco za státní peníze (desítky miliónů) se asi jeví jako dobře zaplacené a ze státního neteče! Na deset let se však zadlužuje i obec. Názorný to příklad, že v tomto státě je všechno možné. **Mají ti hošici dobře vymyšleno!** Opravdu mi věřte - na jednáních ze zástupci stavebního úřadu v knihovně v V.H. jsem to navrhoval, ale poslali mne někam, ne úřednici, ale zástupci KAS!!

Již tehdy jsem upozorňoval i na pozemky Bytela v té, pro některé z vás nešťastné zóně, Všem se vám

omlouvám, že jsem nebyl důslednější. Netušil jsem, co vám vyvede a jak si to pro sebe zaonačí - přesně jak potřeboval. On mi je dnes ukradenej, ale ty milióny v hodnotných budovách, které se teď mají bourat, mne trápí!

Nikdo na mítinku ovšem nemluvit třeba o:

- 100 mil. půjčky pro obec na první etapu
- půjčky na druhou etapu XX miliónech
- finančních problémech Technoparků v Hradci Králové, ve Zlíně. Tam úřady již odmítli platit 40mil. náklady na provoz těchto parků, protože se v krajských městech NĚJAK neosvědčily.

Samozřejmě, že **přišel i okamžik slavnostního rozbití láhve šampaňa**, kterého se ujal, kdo jiný, než náš pan



starosta Bytel. Že by náhoda, anebo znamení. **Pan starosta na první pokus ten kámen netrefil.** Opravdu mě napadlo, a nebyl jsem sám, že to je asi **nějaké špatné znamení.** Ten nahoře se na to asi nemohl již dívat, a tak vyslal symbolické poselství pro obec. Umíte jsi představit situaci, že by třeba Britská královna minula při křtu nové lodi cíl. Co by z toho udělal tisk? No, na druhý pokus si dal Bytel již záležet a trefil. A asi si řádně oddychl. Někdo z davu si však povzdechnul: „Škoda láhve“.

Poslední kapitolou této události bylo to, že mi to nedalo a oslovil

jsem již skoro odcházejícího pana Gregra z Ministerstva pro místní rozvoj a i předsedu asociace Technoparků v ČR. K nevíli všech ostatních mi věnovali vcelku dost času. Dost času na to, abych jim popsal a vysvětlil některé věci. Šlo v zásadě o místo výstavby a o budovy určené k demolicí. V počátku jsem byl v šoku, protože osoby, které rozhodují o obrovských částkách tohoto státu a schvalují tento projekt, nevěděly ani to, že výstavba není plánována na místě, kde probíhal slavnostní akt, ale že je vzdušnou čarou cca. 1km. Nejdříve jsem jim to vysvětlil na známých malůvkách a ukázal jsem jim i to, kolik volného prostoru je vedle. Zajímal jsem se také o to, zda je možnost, aby dotace nějakou dobu ležela na Ministerstvu. Řekli, že s penězi by problém nebyl, muselo by se to ale postavit do 2014. Proč se tedy tak chvátá. Nebylo by lepší přepracovat podstatné dokumenty a vyžádat změnu v územním plánu? Uvidíme co udělá KAS. Pánové mi potvrdili také to, že skutečně několik Technoparků má problém. Když ale budeme komunikovat a pracovat, tak to prý půjde. Zda dojde na plány KASu anebo ne, to již je ve chvílích, kdy tento článek píšete, jen na vás, voličích. **A co mne překvapilo? Seriózní přístup ke komunikaci s občanem ze strany výše zmiňovaných pánů, za což jim na dálku a touto cestou děkuji.** Po tomto rozhovoru (asi půlhodinovém) jsem byl moc spokojen.

To ale nebylo ještě vše. Panové mne překvapili ještě jednou. Oni nelenili a k mému překvapení neodjeli hned do Prahy, ale jeli se podívat do prostor bývalého parku protiletadlového pluku. Jen škoda, že mě nevzali sebou. Nemám jistotu, že jim panové z KASu ukázali to, co bych jim ukázal já. Možná bych se ale styděl, protože od roku 2004 jsem tam nebyl a nyní nám občanům v prezentacích ukazují jenom garáže po tancích, které jsou ke zbourání. Výsledek tedy bohužel již nevím.

A pánům jsem i slíbil, a budu to dodržovat, že S-OS bylo, je a bude na Vaši straně. Ať již dopadnou volby jakkoliv. A jak dopadly stovky kuřat, hektolitry piva, mraky lahví nealko? To se určitě dozvíte jiným způsobem.

P.S. Jančařík a hudba - byli výborní.

Autor článku Greizinger - www.hledsebenasebe.cz (15. 10. 2010)

Splácení dluhu společnosti BPO

Jako součást písemných materiálů obdrželi členové zastupitelstva obce v předstihu návrh usnesení ve věci **Splácení dluhu společnosti BPO (za zpracování nerealizovatelné projektové dokumentace, objednané bývalým p. starostou v době, kdy bylo zřejmé, že realizace v rozsahu objednané PD je zcela nereálná).**

Dne 3. května 2011 proběhlo jednání s ředitelem společnosti BPO spol. s r.o., Lidická 1239, Ostrov, Ing. Jiřím Dudkem ohledně dluhu Klimentovské a.s. za projekt Technoparku Klimentov.

U společnosti BPO byla objednána Klimentovskou a.s. projektová dokumentace k Technoparku Klimentov a dle smlouvy měla být za tuto projektovou činnost uhrazena společnosti BPO částka 6.678.000,- Kč se splatností v červenci 2010.

Faktura č.	Částka Kč
1011510	4.703.550,-
1011610	1.974.450,-
Celkem	6.678.000,-

Vzhledem k tomu, že částka nebyla uhrazena, společnost BPO v březnu 2011 předala vymáhání pohledávky svým právním zástupcům, kteří zahájili úkony spojené s vymáháním pohledávky soudní cestou. **Obci, kromě výše uvedené fakturované částky, hrozí penále za nesplacení dlužné částky i úhrada soudních nákladů. Dle vyjádření Ing. Dudka již v současnosti lze tyto sankční poplatky vyčísřit částkou přesahující milion korun.**

Výstupy z jednání s ředitelem BPO Ing. Jiřím Dudkem-společnost BPO:

- trvá na uhrazení celkové vyfakturované částky za projekt Technopark Klimentov
- požaduje notářský zápis o uznání dluhu a stanovení splátkového kalendáře a tím, že je ochotna jednat o způsobu splacení. Předběžný požadavek je na urychlené splacení cca 30 až 50% dlužné částky a na zůstatek dlužné částky vytvořit splátkový kalendář
- připouští možnost upustit od sankčních poplatků za nedodržení termínu splacení dlužné částky a z větší části i za doposud uhrazené náklady právnických výloh – **aktuálně fi BDO trvá na úhradě cca 143 tisíc Kč.**

Kapitola šestá - Co se děje nyní - podzim 2011

V měsíci květnu byla zastupitelstvem schválena částečná splátka na uhrazení dluhu společnosti BPO ve výši 2.000.000,-Kč.

V měsíci září byl zastupitelstvem odsouhlasen zbylý doplatek ve výši 4.678.000,- Kč této společnosti.

Sečteno a podtrženo - 6.678.000,- Kč prozatím uvolnilo zastupitelstvo z rozpočtu obce pro rok 2011 pro společnost BPO k úhradě projektu, který si objednala Klimentovská a.s.

Na závěr můžeme pouze nastínit, kam směřuje Klimentovská a.s. pod novým vedením. V současnosti probíhá inventarizace a kontrola stávajících nájemních smluv a jejich plnění, tak i inventarizace movitého majetku. Následně bude komise obce posuzovat, jaký materiál bude pro obec Velká Hleďsebe a Klimentovskou a.s. potřebný. Nepotřebný materiál bude následně prodán a výtěžkem z prodeje budou uhrazeny z části závazky Klimentovské a.s. z minulého období. Novou náplní vedení Klimentovské a.s. je v maximální míře určené změnou využití ploch s následnou změnou ÚP, areál kasáren zaplnit středními a drobnými podnikateli, kteří budou schopni flexibilně nabídnout nová pracovní místa pro občany obce Velká Hleďsebe a okolí. I přes problémy s technickým zázemím, zejména napojením na inženýrské sítě, probíhající jednání dávají slibný pohled do budoucnosti. Dalším neméně důležitým úkolem pro Klimentovskou a.s. bude do budoucna na základě uzavřených dohod s obcí, zajišťována servisní činnosti pro obec Velká Hleďsebe, která bude spojena s údržbou, úklidem obce a správou majetku mimo areál kasáren.

Představenstvo Klimentovské a.s. - září 2011

Technopark Klimentov a Opravdu Nový Klimentov?

Tak vypadá dnešní stav!

***Chybělo „pouze“
finanční krytí v částce zhruba 130.000.000,-Kč!***





Naši jubilanti

V srpnu oslavili narozeniny:

Byrtkowiaková Věra
Neupauerová Růžena
Čejková Milada
Oršuliaková Marie
Pustina Josef
Volf Václav
Roubíček Josef
Pláničková Marie
Veselovská Marie
Baťková Emilie
Barešová Jitka
Kandel Reinhold
Šramarová Růžena
Šejbl Karel
Karahánková Marie
Maciaková Miluše
Zahradníková Selma
Kubát František
Bernáthová Emilie

V září oslavili narozeniny:

Kutilová Jaroslava
Prokop Josef
Švejdová Věra
Joza František
Břicháčková Jaroslava
Jirkovský Luboš
Koška Karel
Gondeková Bohumila
Poštulková Eliška
Jirkovská Miroslava
Rabínská Jaroslava
Tuší Václav
Kalčíková Milena
Zůvala Metoděj

V říjnu oslavili nebo oslaví narozeniny:

Kučerová Vilemína
Eštočinová Hildegarda
Svoboda Vilém
Toman František
Červáková Marie
Kozlík Josef
Marková Otílie
Filipová Zdeňka
Fábík František
Kos Bohumil

V měsíci listopad oslaví své narozeniny:

Baloun Václav
Osondová Lidia
Senczaková Věra
Immig Martin
Antoš Jaroslav
Kolek Zdeněk
Mrkvanová Anna
Proboštová Jiřina
Andrejková Jana
Roučka Josef
Kršek Tibor
Sismilichová Marie
Strnadová Růžena
Šmídová Marie

narozeniny:

Strnadová Růžena
Šmídová Marie
Škabroud Heřman
Bučková Marie
Zitová Anna
Průchová Jitka
Kaněrová Jaroslava
Gondek Ondřej
MUDr. Konývka
František
Kváš František
Brožová Marie



Srdečně blahopřejeme

www.vaillant.cz



Dobry partner dáva více než energii...
Zastavte se pro výraznou úsporu!
Kotle  Vaillant od E.ON se slevou nejméně 10 500 Kč.

Nakupujte kotle Vaillant na prodejních místech s označením E.ON Kontakt. Výrazné úspory minimálně 10 500 Kč čekají na všechny, kteří podepíší smlouvu o dodávkách zemního plynu od E.ON.

Váš E.ON Kontakt:
Vlastimil Kroc, EKO street s.r.o.
Hlavní 267, 353 01 Mariánské Lázně
mobil: +420 777 745 480, e-mail: ekostreet@seznam.cz
www.eon.cz



Za uvedení této reklamy byla firmou EON uhrazena částka 8.000,-Kč jako účelový příspěvek pro vydání Hled'sebského Zpravodaje. I další subjekty mají možnost touto formou podpořit vydávání Zpravodaje