

Obec Velká Hleďsebe
Plzeňská 32
35301 Velká Hleďsebe

2/2024

OBCNÍ ÚŘAD VELKÁ HLEĎSEBE		SPISOVÝ ZNAK
DOŠLO: 3.1.2024 VH-42/24	PRACOVATEL REJCHA	SKRATKA LHŮTA
Č.j.:.....	list/Přílohy	

48/24/VH

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.,
o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů

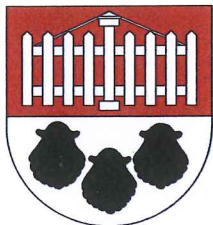
Žádám o zpřístupnění následujících informací:

Smlouvu na výkon technického dozoru stavebníka (TDS) podle §152,
odst.4, zákona č. 183/2006 Sb., při realizaci opravy chodníku v ulici Pohraniční
stráže.

Informaci žádám poskytnout v písemné formě a zaslat na níže uvedenou adresu.
Děkuji.

Ve Velké Hleďsebi 3.1.2024

U



Obec Velká Hleďsebe

(okres Cheb, Karlovarský kraj)

oceněna Zlatou stuhou jako vítěz soutěže Vesnice roku 2022 v Karlovarském kraji

Plzeňská 32, 353 01 Velká Hleďsebe

ch ik	vas dopis zn./ ze dne	Nase značka	Vyřizuje	Ve Velké Hleďsebi
		48/24/VH	Rejcha /724196182	15.01.2024

Poskytnutí informace ve smyslu zákona č.106/1999 Sb.,

Dobrý den,

na základě žádosti Poskytnutí informace ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., ze dne 03.01.2024 Vám posíláme požadované, Smlouvu na výkon technického dozoru stavebníka (TDS) .

S nozdravem

(5)

be
572756

Příloha: 1x Smlouva o dílo na činnost dozorce stavby

Smlouva o dílo na činnost dozorce stavby

(podle ustanovení § 724 a násl. občanského zákoníku)

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: VH/13/2014/TDI

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Velká Hleďsebe

Sídlo: Plzeňská 32, 354 71 Velká Hleďsebe

zastoupený : Bohumilem Kovaříkem, starostou obce

oprávněn jednat ve věcech technických: Milan Rejcha – samostatný technický referent

IČ : 00572756

DIČ : CZ00572756

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: DS engineering PLUS, a.s.

Sídlo: Za Mototechnou 1114/4, 155 00 Praha 5

Kontaktní a doručovací adresa: Chebská 113, 360 06 Karlovy Vary

zastoupený : Radomilem Havrdou, ředitelem společnosti

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vločka 12316

oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Ladislav Zigmund

bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu : 43-379060277/0100

IČ : 27955834

DIČ : CZ27955834

(dále jen „zhotovitel“)

2. Název akce:

**„Úprava veřejných prostranství obce Velká Hleďsebe – I. část – etapa 1a,
propustek“ a „Úprava veřejných prostranství obce Velká Hleďsebe I. část –
etapa 1b“**

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je výkon dozorce stavby při realizaci akce: „Úprava veřejných prostranství obce Velká Hleďsebe – I. část – etapa 1a, propustek“ a „Úprava veřejných prostranství obce Velká Hleďsebe I. část – etapa 1b“

- výkon technického dozoru investora za účelem zajistit systematický odborný dohled nad prováděnými pracemi.

A) V průběhu stavby:

- 1) Provádět činnost dozorce stavby dle metodického pokynu „Výkon stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací“, schváleného MD – OPK č. j. 254/06-120RS/2 ze dne 26. 4. 2006.
- 2) Při fakturaci podepisovat soupis prací včetně kontroly souladu soupisu prací a skutečností na stavbě, dokladů – tj. zkoušky, měření certifikace výrobků a hlášení o stavu stavby.
- 3) Dbát na systematické a pravidelné doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje.
- 4) Kontrolovat dodržování podmínek smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.
- 5) Spolupracovat s projektantem stavby.
- 6) Účastnit se odevzdávání a přebírání prací od podzhotovitelů.
- 7) Sledovat předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, provádět kontrolu jejich výsledků a vyžadovat doklady o kvalitě prací a dodávek.
- 8) Sledovat řádné vedení stavebního, příp. montážního deníku.
- 9) Spolupracovat se zhotovitelem stavby k odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi.
- 10) Průběžně připravovat podklady pro odevzdání a převzetí stavby.
- 11) Připravit zprávu pro předpříjmací pochůzku (změny, vady nedodělků).
- 12) Připravit zápis přejímky stavby.
- 13) Účastnit se kontrolních prohlídek v souladu s §133 Zákona č.183/2006 Sb. – stavební zákon v platném znění.
- 14) Ve spolupráci s objednatelem a investorem organizovat konání kontrolních dnů stavby.
- 15) Zajistit včasné projednání eventuálních změn stavby včetně všech potřebných stanovisek odborníků jednotlivých činností a pracovníků určených k vyjádření dle platné směrnice investora.
- 16) Zabezpečit průběžně přehledné informace o stavbě (čerpání finančních prostředků, přehled změn stavby, přehled podzhotovitelů.
- 17) Spolupracovat s objednatelem a investorem na závěrečném vyúčtování stavby.

B) Po skončení stavby:

- 1) Předat dokumentaci skutečného provedení (potvrzenou zhotovitelem stavby a stavebním dozorem), zajistit závěrečné vyúčtování stavby.
- 2) Kontrolovat a zajistit odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí stavby v určených termínech.
- 3) Provést kontrolu vyklizení staveniště zhotovitelem stavby.
- 4) Předat doklady dle seznamu k archivaci.

Rozsah činností a prací může být dále podle potřeby upraven instrukcemi zástupce objednatele a investora oprávněného jednat ve věcech technických. Technický dozor bude prováděn v souladu s podklady předanými objednatelem a investorem.

III. Doba plnění

Smluvní strany se dohodly, že činnosti budou prováděny v období:

od 06/2014 do 30.09/2014

v návaznosti na časový harmonogram prací stavby.

IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za činnosti dohodnutou cenu stanovenou v souladu se zákonem č.526/1990 Sb. a to na základě jednorázové faktury, vystavené zhotovitelem po ukončení činnosti technického dozoru stavby.
2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s poskytováním činností i včetně valorizace.
3. Cena předmětu smlouvy dle čl. II. je stanovena jako nejvýše přípustná v částce:

Úprava veřejných prostranství obce Velká Hleďsebe – I. část – etapa 1a, propustek

Cena bez DPH	25.200,00 Kč
DPH 21%	5.250,00 Kč
Cena s DPH	30.250,00 Kč

Úprava veřejných prostranství obce Velká Hleďsebe I. část – etapa 1b

Cena bez DPH	25.200,00 Kč
DPH 21%	5.250,00 Kč
Cena s DPH	30.250,00 Kč

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za činnosti na základě jednorázové faktury, vystavené zhotovitelem po ukončení činnosti technického dozoru stavby. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění se považuje vždy poslední kalendářní den měsíce.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitelem řádně vystavená faktura je splatná ve lhůtě splatnosti, která činí **30 dní** ode dne jejího doručení objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy. Neúplnou fakturu je objednatel oprávněn vrátit k doplnění. V takovém případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta začne běžet doručením řádně opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě neúplného, nekvalitního plnění prací a činností zhotovitelem nebo při neúčasti dozorce na základě výzvy objednatele nebo investora zaplatí zhotovitel smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý případ.
2. Za případné vady a nedodělky v rámci výkonu dozorce stavby vyzve objednatel zhotovitele k jejich bezodkladnému odstranění. Nedojde-li k jejich odstranění, může být dohodnutá cena snížena o 10%. O této sankci musí objednatel zhotovitele neprodleně informovat.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení. Smluvní pokuta zahrnuje i úrok z prodlení. Na tuto pokutu vystaví zhotovitel fakturu.

VII.

Zvláštní ujednání

Povinnosti zhotovitele:

- Za podmínek v této smlouvě dohodnutých provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně;
- Na vyžádání informovat objednatele a investora pravdivě a včas o stavu prací;
- Nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací a činností;
- Odchýlit se od pokynů lze jen je-li to v zájmu objednatele a investora a nemůže-li si vyžádat jeho předchozí souhlas.

Povinnosti objednatele:

- Předat zhotoviteli včas všechny podklady potřebné pro jeho činnost;
- Na požádání poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro řádné a včasné plnění předmětu této smlouvy.

VIII. Další ujednání

1. Zhotovitel se zdrží předávání takových informací třetí straně a takové publikační činnosti o předmětném objektu, které by poškodily zájmy objednatele a investora.
2. Zhotovitel zamezí ve smyslu §17 a §18 Obchodního zákoníku předávání informací o dále uvedených skutečnostech výrobní a technické povahy:
 - použité výrobní, pracovní a technologické postupy a receptury;
 - objednatelem vydané písemné technologické postupy a technologická pravidla;
 - realizační dokumentace pro práce předmětné stavby.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků jednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemnými číslovanými dodatky při dodržování zásad základní smlouvy se stejným počtem vyhotovení jako tato smlouva.
4. Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.

V Karlových Varech dne:
za zhotovitele

V obci Velká Hleďsebe dne: 03.06.2014
za objednatele