

Zápis z 33. jednání Rady obce Velká Hleďsebe

Číslo zasedání: 2024/IV/33

Volební období: 2022-2026

Místo konání: Schlosshotel Marienbad, Velká Hleďsebe
Datum a čas konání: 10. 04. 2024 v 16:00 hod.
Přítomní radní: Ing. Pavel Zteiskar, Zdeněk Vršecký, Jaroslav Vaněk, Mgr. Jana Šályová, Mgr. Martina Karenovičová

Omluven:

Hosté:

1) Organizační opatření

A) Schválení programu

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/1A ze dne 10. 04. 2024

Rada obce schvaluje navrhovaný program:

1. Organizační opatření
2. Velká Hleďsebe – výsadba aleje – podání žádosti o dotaci
3. Uzavření smlouvy – editor DTI (dopravní a technické infrastruktury)
4. Uzavření Dodatku č. 1 a 2 ke Smlouvě o poskytování servisních služeb
5. Žádost o zrušení předkupního práva, k.ú. Klimentov
6. Havarijní stav, CN na zhotovení: „Vodovodní přípojka pro tělocvičnu v areálu bývalých kasáren Klimentov“ – vícepráce
7. Finanční příspěvek – Tělovýchovná jednota Sokol Velká Hleďsebe, z.s., IČ: 47720344, se sídlem U Hřiště 291, 353 01 Velká Hleďsebe
8. Pořízení systému pro komunikaci s občany
9. Dodatek č. 1 Smlouva o dílo, Projektová dokumentace „Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy“
10. Svatební termíny
11. Uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2024
12. Uzavření Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR
13. Výsledek hospodaření Obce Velká Hleďsebe, účetní závěrka a Závěrečný účet obce za rok 2023
14. Výsledek hospodaření a účetní závěrka příspěvkových organizací za rok 2023
15. Vyřazení majetku organizace Mateřská škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace
16. Uzavření Mateřské školy Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace
17. Uzavření Mateřské školy Klimentov, okres Cheb, příspěvková organizace
18. Střednědobý výhled 2025 – 2028 – Mateřská škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace
19. Výroční zpráva o hospodaření za rok 2023 – Základní škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace
20. Seznam investičního majetku a oprav k 1.1.2024, odpisový plán pro rok 2024 – Základní škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace
21. Různé

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

B) Organizační plnění usnesení z 32. zasedání RO

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/1A ze dne 10. 04. 2024

Rada obce bere na vědomí Organizační plnění usnesení z 32. zasedání Rady obce dne 13.03.2024.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

2) Velká Hleďsebe – výsadba aleje – podání žádosti o dotaci

Jedná se o výsadbu 28 ks dřevin na části p.p.č. 640/2 v k.ú. Velká Hleďsebe, která je ve vlastnictví obce Velká Hleďsebe.

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/2 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce bere na vědomí podání žádosti o poskytnutí dotace na akci „Velká Hleďsebe – výsadba aleje na části p.p.č. 640/2 v k.ú. Velká Hleďsebe“.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

3) Uzavření smlouvy – editor DTI (dopravní a technické infrastruktury)

Jedná se o smlouvu, která slouží přímo ke zpracování a vložení nových dat do DTI (dopravní a technická infrastruktura) v rozsahu územní působnosti obce. Bude účtováno vždy dle skutečnosti (např.: nový chodník – zaměření – vložení).

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/3 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce v Digitální technické mapě kraje se společností Geo Data, s.r.o. se sídlem Nádražní 365, 356 01 Sokolov, IČ 25239970.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 245/pro K. Mazancovou – T: 10.5.2024

Uzavření smlouvy.

4) Uzavření Dodatku č. 1 a 2 ke Smlouvě o poskytování servisních služeb

Smlouva byla uzavřena v roce 2015, jde o webovou aplikaci Geo Data Mapový portál (GIS). Nyní se jedná o její rozšíření (dodatek č. 2) kvůli DTM – Digitálně technická mapa.

Dodatek č. 1 – jedná se jen o formalitu z důvodu splnění GDPR povinností.

Dodatek č. 2 – zde je specifikováno jakým způsobem bude provázán GIS a DTM

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/4 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 (GDPR) a Dodatku č. 2 (provázání GIS a DTM) ke Smlouvě o poskytování servisních služeb se společností Geo Data, s.r.o. se sídlem Nádražní 365, 356 01 Sokolov, IČ 25239970.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Uzavření dodatků.

5) Žádost o zrušení předkupního práva, k.ú. Klimentov

V rámci prodeje stavebních parcel v k.ú. Klimentov, bylo u všech prodáváných parcel zřízeno předkupní právo ve prospěch obce Velká Hleďsebe. Kupující se zavázali, že do pěti let od uzavření kupní smlouvy bude na pozemku stavba pro bydlení - rodinný dům a že bude zkolaudována nebo vznikne jiné právo započít s jejím užíváním. Splnění této povinnosti je bez zbytečného odkladu povinen prokázat kupující prodávajícímu.

Tuto povinnost již splnili pan [REDAKCE] a paní [REDAKCE] (kupující p.p.č. 186/102), kteří dne 27. 03. 2024 podali žádost o zrušení předkupního práva.

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/5 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce Velká Hleďsebe schválit souhlasné prohlášení o zániku předkupního práva k nemovité věci, pozemku parc. č. 186/102 o výměře 683 m² a pozemku parc. č. st. 719 o výměře 227 m², oboje ve vlastnictví pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] (povinní z předkupního práva), zapsané na LV č. 867 vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Cheb, pro katastrální území Klimentov, kteréžto byly na základě kupní smlouvy uzavřené mezi obcí Velká Hleďsebe (prodávajícím a oprávněným z předkupního práva) a povinným z předkupního práva (kupující) zatíženy předkupním právem (podle listiny), jako právem věcným, který zavazuje i dědice a vztahuje se na všechny způsoby zcizení, ve prospěch obce Velká Hleďsebe (prodávajícího a oprávněného z předkupního práva), neboť tento povinný z předkupního práva (kupující) splnil podmínku spočívající v realizaci stavby pro bydlení (rodinného domu) na pozemku a její následné kolaudaci či vzniku jiného práva započít s jejím užíváním, a to do 5 let od uzavření kupní smlouvy, jejímž naplněním předkupní právo zaniká.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 247/pro K. Mazancovou – T: 25.4.2024

Předložení materiálu Zastupitelstvu obce.

6) Havarijní stav, CN na zhotovení: „Vodovodní přípojka pro tělocvičnu v areálu bývalých kasáren Klimentov“ – více práce

„Vodovodní přípojka pro tělocvičnu v areálu bývalých kasáren Klimentov“ - vícepráce, viz příloha.

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/6 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce schvaluje objednávku na plnění zhotovení - vícepráce „Vodovodní přípojka pro tělocvičnu v areálu bývalých kasáren Klimentov“ s firmou Stavby Vildt s.r.o., Drmoul 352, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 291 18 221 v ceně 26 753,10 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 248/pro M. Rejchu – T: 26.4.2024

Uzavření objednávky.

7) Finanční příspěvek – Tělovýchovná jednota Sokol Velká Hleďsebe, z.s., IČ: 47720344, se sídlem U Hřiště 291, 353 01 Velká Hleďsebe

Obci Velká Hleďsebe byla doručena žádost o poskytnutí dotace na činnost TJ Sokol pro rok 2024 ve výši 100 000 Kč. V rozpočtu obce pro rok 2024 byla schválena částka ve výši 50 000 Kč. Finanční výbor žádost projednal a doporučil schválit částku ve výši 50 000 Kč na první pololetí roku 2024.

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/7 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce:

- a) bere na vědomí doporučení Finančního výboru schválit dotaci ve výši 50 000 Kč na první pololetí roku 2024 a schvaluje poskytnutí dotace na činnost TJ Sokol Velká Hleďsebe z.s., IČ: 47720344, U Hřiště 291, 353 01 Velká Hleďsebe pro rok 2024 na první pololetí ve výši 50 000 Kč formou veřejnoprávní smlouvy.
- b) pověřuje místostarostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 249/pro B. Práškovou – T: 26.4.2024

Poskytnutí dotace a podpis veřejnoprávní smlouvy.

8) Pořízení systému pro komunikaci s občany

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/8 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce schvaluje pořízení systému od firmy Urbitech s.r.o., se sídlem Jalubí 453, 687 05 Jalubí, IČ 04572106 k lepšímu informování občanů.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 250/pro Z. Vršeckého – T: 10.5.2024

Zajistit pořízení systému.

9) Dodatek č. 1 Smlouva o dílo, Projektová dokumentace „Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy“

Z důvodu změny části PD SO 301 – Dešťová kanalizace na zpracování PD VZMR Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy, dochází k navýšení CN ze dne 15.8.2023 o částku 25.410,- Kč včetně DPH viz příloha.

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/9 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1. ke Smlouvě na plnění VZMR s firmou MH PROJEKT spol. s.r.o., Projektová dokumentace „Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy“ v ceně 25.410,- Kč včetně DPH. /Celková cena díla 666.710,- Kč včetně DPH/

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 251/pro M. Rejchu – T: 26.4.2024

Zajistit uzavření dodatku.

10) Svatební termíny

Je navrženo přidat další dva svatební termíny: 06.07.2024 a 13.09.2024.

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/10 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce schvaluje 06.07.2024 a 13.09.2024 jako svatební termíny.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 252/pro K. Mazancovou – T: 26.4.2024

Zveřejnění termínů na webu obce.

11) Uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2024**Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/11 ze dne 10. 04. 2024**

Rada obce schvaluje uzavření Smlouvy č. 150/B/5417510014/2024 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2024 se Státním fondem dopravní infrastruktury se sídlem Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9, IČ 70856508 na financování akce „Velká Hleďsebe, průtah sil. III/20173 Pohran.st.-od Růžku k Riv.“ – ISPROFOND 5417510014 ve výši 9 776 056,14 Kč.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 253/pro P. Zteiskara – T: 26.4.2024

Zajistit uzavření Smlouvy.

12) Uzavření Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR**Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/12 ze dne 10. 04. 2024**

Rada obce schvaluje uzavření Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR se Státním zemědělským intervenčním fondem se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha, IČ 48133981 na financování projektu „Veřejné griloviště v obci Velká Hleďsebe“ ve výši 398 215,00 Kč.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 254/pro P. Zteiskara – T: 26.4.2024

Zajistit uzavření Dohody.

13) Výsledek hospodaření Obce Velká Hleďsebe, účetní závěrka a Závěrečný účet obce za rok 2023

Jako přílohu obdrželi radní tyto pracovní materiály – Návrh Závěrečného účtu Obce Velká Hleďsebe za rok 2023, výkazy - rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přílohu účetní závěrky, inventarizační zprávu, výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023.

Návrh Závěrečného účtu Obce Velká Hleďsebe je zveřejněn na úřední desce i elektronicky od 4. 4. 2024.

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/13 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce:

- a) projednala Výsledek hospodaření Obce Velká Hleďsebe za rok 2023 (celkové příjmy 101 330 685,50 Kč, celkové výdaje 92 468 915,50 Kč, výsledek hospodaření – zisk ve výši 8 861 770,00 Kč), Návrh Závěrečného účtu Obce Velká Hleďsebe za rok 2023, včetně Zprávy o

výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 (Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kontroly, č. j. KK/118/KN/23-6) a Účetní závěrku obce za rok 2023, jejíž součástí jsou Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky, Inventarizační zpráva a Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, a nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

- b) bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Velká Hleďsebe za rok 2023, která konstatuje, že při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, a neuvádí se žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.
- c) doporučuje Zastupitelstvu obce schválit účetní závěrku obce Velká Hleďsebe za rok 2023, Závěrečný účet Obce Velká Hleďsebe za rok 2023, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrady.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 255/pro B. Práškovou – T: 25.4.2024

Předložení materiálu Zastupitelstvu obce.

14) Výsledek hospodaření a účetní závěrka příspěvkových organizací za rok 2023

Příspěvkové organizace předložily účetní závěrky a zprávy o výsledcích hospodaření za rok 2023 s žádostmi o převod přebytků hospodaření do rezervních fondů a fondů odměn příspěvkových organizací.

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/14 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce:

- a) projednala výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí za rok 2023 a doporučuje Zastupitelstvu obce schválit dosažené hospodářské výsledky příspěvkových organizací a účetní závěrky za rok 2023 a to bez výhrad.
- b) doporučuje Zastupitelstvu obce schválit převedení přebytku příspěvkové organizace Mateřské školy Velká Hleďsebe do rezervního fondu ve výši 307 227,63 Kč a do fondu odměn 64 000 Kč.
- c) doporučuje Zastupitelstvu obce schválit převedení přebytku příspěvkové organizace Mateřské školy Klimentov do rezervního fondu ve výši 258 156,50 Kč a do fondu odměn 64 000 Kč.
- d) doporučuje Zastupitelstvu obce schválit převedení přebytku příspěvkové organizace Základní školy Velká Hleďsebe ve výši 18 611,83 Kč do rezervního fondu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 256/pro B. Práškovou – T: 25.4.2024

Předložení materiálu Zastupitelstvu obce.

15) Vyřazení majetku organizace Mateřská škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/15 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce projednala návrh na vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace ve výši 36 719,00 Kč a doporučuje Zastupitelstvu obce schválit odpisy majetku dle přiložené žádosti.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 257/pro B. Práškovou – T: 25.4.2024

Předložení materiálu Zastupitelstvu obce.

16) Uzavření Mateřské školy Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/16 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce schvaluje uzavření Mateřské školy Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvkové organizace, v období letních prázdnin v termínu 29. 7. - 23. 8. 2024 z důvodu čerpání dovolené zaměstnanců a ve dne 26.8. – 30.8.2024 – přípravný týden (úklid, malování aj.)

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 258/pro B. Práškovou – T: 26.4.2024

Informovat MŠ o rozhodnutí Rady obce.

17) Uzavření Mateřské školy Klimentov, okres Cheb, příspěvková organizace

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/17 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce schvaluje uzavření Mateřské školy Klimentov, okres Cheb, příspěvkové organizace, v období letních prázdnin v termínu 1. 7. - 26. 7. 2024 z důvodu čerpání dovolené zaměstnanců a ve dne 26.8. – 30.8.2024 – přípravný týden (příprava na školní rok 2024/2025).

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 259/pro B. Práškovou – T: 26.4.2024

Informovat MŠ o rozhodnutí Rady obce.

18) Střednědobý výhled 2025 – 2028 – Mateřská škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/18 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce schválit Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace na roky 2025 – 2028 podle předloženého návrhu.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 260/pro B. Práškovou – T: 25.4.2024

Předložení materiálu Zastupitelstvu obce.

19) Výroční zpráva o hospodaření za rok 2023 – Základní škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/19 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce bere na vědomí Výroční zprávu o hospodaření organizace Základní škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace za rok 2023.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

20) Seznam investičního majetku a oprav k 1.1.2024, odpisový plán pro rok 2024 – Základní škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace

Návrh Usnesení č. 2024/IV/33/20 ze dne 10. 04. 2024

Rada obce bere na vědomí seznam investičního majetku a oprav k 1.1.2024 a schvaluje Odpisový plán pro rok 2024 organizaci Základní škola Velká Hleďsebe, okres Cheb, příspěvková organizace.

Hlasování: *pro: 5* *proti: 0* *zdržel se: 0* **Usnesení bylo přijato.**

Úkol č. 261/pro B. Práškovou – T: 25.4.2024

Informovat ZŠ o rozhodnutí Rady obce.

21) Různé

Starosta:

- Strabag
- Kovo veřejné griloviště
- Auto kraj dotace
- Dotace stromy
- Obřadní síň rekonstrukce
- Marion – provozovatel
- Technické služby – úvazek
- Školka – studie
- Nový přechod pro chodce - Klimentov

Místostarosta:

- Termíny na letní kino: pátky 16.8., 23.8. a 30.8.2024

*Zapsal dne 10. 4. 2024 Ing. Pavel Zteiskar
Zápis z 33. zasedání Rady obce má 8 stran.*

Ověřil:

Zdeněk Vršecký
místostarosta

Ing. Pavel Zteiskar
starosta