Přehled usnesení přijatých na 21. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe, které se konalo 03. 09. 2025 v obecní knihovně ve Velké Hleďsebi

---

Usnesení č. 1/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce schvaluje program 21. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe:

1. Program 21. zasedání ZO
2. Organizační opatření 21. zasedání ZO
3. Kontrolní výbor
4. Finanční výbor
5. Územní plán Velká Hleďsebe – změna č. 14
6. Darovací smlouva č. 15/DD/2025
7. Darovací smlouva č. 15/DO/2025
8. Plná moc Prokonstrukt s.r.o.
9. Vyřazení majetku – MŠ Klimentov
10. Vyřazení majetku – Obec Velká Hleďsebe
11. Rozpočtové opatření č. 1 a 2 / 2025
12. Schválení úvěru na financování přístavby MŠ Klimentov
13. Různé

Usnesení č. 2A/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce volí pro své 21. zasedání návrhovou komisi ve složení paní Aneta Kubanová a Mgr. Jana Šályová.

Usnesení č. 2C/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe.

Usnesení č. 3/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis ze 17. jednání Kontrolního výboru zastupitelstva obce Velká Hleďsebe ze dne 18.6.2025.

Usnesení č. 4/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce:

a) bere na vědomí zápis č. 26 Finančního výboru ze dne 03. 06. 2025,
b) bere na vědomí zápis č. 27 Finančního výboru ze dne 26. 08. 2025,
c) bere na vědomí zápis č. 28 Finančního výboru ze dne 01. 09. 2025.

Usnesení č. 5/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce Velká Hleďsebe:

1) schvaluje záměr pořízení změny č. 14 Územního plánu Velká Hleďsebe (podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, změna prověří:
- změnu využití Plochy dopravní infrastruktury (DI) na Plochu smíšenou obytnou městského typu (SM) na p.p.č. 186/39 v k.ú. Klimentov.
2) schvaluje zadání změny č. 14 Územního plánu Velká Hleďsebe (podle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3) schvaluje dle § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti obce o pořizování změny č. 14 Územního plánu Velká Hleďsebe Městským úřadem Mariánské Lázně, tj. úřadem územního plánování dle § 25 písm. b stavebního zákona.
4) schvaluje možnost sloučení společného jednání a veřejného projednání návrhu změny č. 14 Územního plánu Velká Hleďsebe (podle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Usnesení č. 6/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje uzavření Darovací smlouvy č. 15/DD/2025 mezi Obcí Velká Hleďsebe se sídlem Plzeňská 32, Velká Hleďsebe, PSČ 353 01, IČ: 005 72 756, DIČ: CZ00572756 a Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01, IČ: 709 47 023, DIČ: CZ70947023, kterou KSÚS KK daruje do vlastnictví obce Velká Hleďsebe (z důvodu dokončení stavební akce „Velká Hleďsebe, průtah silnice III/20173 Pohraniční stráže od Růžku k Riviéře“) níže uvedené nemovité věci:

- p.p.č. 602/53, 328 m^2, ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 602/54, 38 m^2, ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 602/55, 200 m^2, ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 602/56, 190 m^2, ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 602/57, 21 m^2, ostatní plocha (ostatní komunikace)

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 481 v katastrálním území Velká Hleďsebe, obec Velká Hleďsebe, Karlovarský kraj. Účetní hodnota daru převáděných nemovitých věcí činí 54 390,- Kč.

Usnesení č. 7/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce:

a) schvaluje uzavření Darovací smlouvy č. 15/DO/2025 mezi Obcí Velká Hleďsebe, se sídlem Plzeňská 32, Velká Hleďsebe, PSČ 353 01, IČ: 005 72 756, DIČ: CZ00572756 a Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01, IČ: 709 47 023, DIČ: CZ70947023, kterou obec Velká Hleďsebe daruje do vlastnictví KSÚS KK (z důvodu dokončení stavební akce „Velká Hleďsebe, průtah silnice III/20173 Pohraniční stráže od Růžku k Riviéře“) níže uvedené nemovité věci:

- p.p.č. 342/49, 19 m^2, ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 602/58, 21 m^2, ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 602/59, 158 m^2, ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 602/60, 22 m^2, ostatní plocha (silnice),

které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na LV č. 1 pro k.ú. Velká Hleďsebe a obec Velká Hleďsebe, Karlovarský kraj.
Účetní hodnota daru převáděných nemovitých věcí činí dle evidence obce Velká Hleďsebe 759,- Kč.

b) pověřuje starostu obce výkonem usnesení včetně podpisu souvisejících dokumentů.

Usnesení č. 8/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce pověřuje pana Zdeňka Vršeckého k udělení plné moci firmě Prokonstrukt s.r.o. k úkonům uvedených v plné moci viz příloha.

Usnesení č. 9/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce:

a) projednalo návrh na vyřazení majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Klimentov, okres Cheb, příspěvková organizace,
b) bere na vědomí doporučení Rady obce schválit vyřazení majetku a schvaluje vyřazení majetku ve výši 93 885 Kč dle přiložených žádostí (příloha č. 1 a 2 tohoto usnesení).

Usnesení č. 10/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce:

a) projednalo návrh na vyřazení majetku Obce Velká Hleďsebe,
b) bere na vědomí doporučení Rady obce schválit vyřazení majetku a schvaluje vyřazení majetku ve výši 1 887 071,33 Kč (příloha č. 1 a 2 tohoto usnesení).

Usnesení č. 11/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025 schválené Radou obce dne 4. 6. 2025 a rozpočtové opatření č. 2/2025 schválené Radou obce dne 27.8.2025 (příloha č. 1 a 2 tohoto usnesení).

Usnesení č. 12/21/IX/2025 ze dne 03. 09. 2025
Zastupitelstvo obce schvaluje financování s Komerční bankou, a.s. jejímž předmětem je přijetí investičního úvěru ve výši 15 000 000,- Kč, splatnost úvěru nejpozději do 31.12.2036, pohyblivá sazba ve výši maximálně 1M PRIBOR + 0,15 % p.a., za účelem spolufinancování v rámci projektu "Přístavba MŠ Klimentov“ včetně všech podmínek. Pověřuje starostu podpisem smlouvy o úvěru.