

Zápis ze 7. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe

Termín konání: 06. 09. 2023
Místo konání: Obecní úřad, Plzeňská 32, 353 01, Velká Hleďsebe
Přítomni: Aneta Kubanová, Slavomír Ryzák, Ing. Václav Jelínek
Omluveni: -

Úvod:

Kontrolní výbor se sešel na sedmém plánovaném jednání v počtu tří členů. Předsedkyně Kontrolního výboru (dále jen KV) zahájila pracovní jednání s uvedením programu.

Program 7. jednání Kontrolního výboru:

1. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva obce Velká Hleďsebe

Kontrola plnění usnesení 21. zasedání Zastupitelstva obce.

Úkoly z 21. zasedání byly splněny s výjimkou usnesení č.:

4F/21/IX/2022 - Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci MŠ Velká Hleďsebe; zodpovídá starosta; v jednání; probíhá příprava zadání PD;

4G/21/IX/2022 - Podání žádosti o dotaci na výstavbu klubovny na hřišti a na rekonstrukci sportovního areálu; zodpovídá starosta; přijetí návrhu na odsun projektu do dalšího rozhodnutí.

Kontrola plnění usnesení 3. zasedání Zastupitelstva obce.

Úkoly z 3. zasedání byly splněny s výjimkou usnesení č.:

5/3/XII/2022 – Poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce: Junák, český svaz; zodpovídá p. Prášková; již podaná žádost; schváleno na RO pod č. u. 2023/VIII/20/7.

Kontrola plnění usnesení 8. zasedání Zastupitelstva obce.

Kontrolou bylo zjištěno, že usnesení **2D/8/VIII/2023** - Zveřejnění JŘ ZO na webu obce bylo splněno 24. 8 2023, nicméně u článku 6 zůstalo označení města místo obce; KV navrhuje tento bod opravit.

Ostatní úkoly z 8. zasedání byly splněny s výjimkou usnesení č.:

9/8/VIII/2023 - Uzavření smlouvy - Zrušení předkupního práva; zodpovídá Mazancová; v jednání;

10/8/VIII/2023 - Uzavření smlouvy-Prodej p. p. č. 967/3, k. ú. VH; zodpovídá Mazancová; v jednání;

11/8/VIII/2023 - Uzavření smlouvy - Prodej p. p. č. 185/72, k. ú. Klimentov; zodpovídá Mazancová; v jednání;

12/8/VIII/2023 - Uzavření SOSBK – Domky u Riviéry s.r.o.; zodpovídá Mazancová; v jednání;

13/8/VIII/2023 - Uzavření směnné smlouvy, k. ú. Malá Hleďsebe; zodpovídá Mazancová v jednání;

14/8/VIII/2023 Uzavření smlouvy-Prodej p. p. č. 597/10, k. ú. VH; zodpovídá Mazancová; v jednání.

Kontrola plnění usnesení 11. zasedání Rady obce.

Úkoly z 11. jednání Rady obce byly splněny s výjimkou usnesení č.:

2023/IV/11/13 - MMR - Zasít'ování pozemků pro 11 parcel RD v Klimentově; zodpovídá Ing. Zteiskar; čeká se na vyhlášení dotačního titulu, předpoklad splnění 4Q/2023.

Kontrola plnění usnesení 20. zasedání Rady obce.

Úkoly z 20. jednání Rady obce byly splněny.

KV si vyžádal k prověření posouzení nabídek u **VZMR PD „Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy“** dodané cenové nabídky projekčních kanceláří. Na základě CN, které byly dodány, KV neshledal nedostatky při výběru projekční kanceláře MH PROJEKT spol. s.r.o.

Cenové nabídky jsou uvedeny v příloze.

Závěr:

KV provedl kontrolu plnění úkolů ZO a RO v souladu s předloženými zápisy a úkoly. V průběhu kontroly KV nebyly zjištěny žádné závady a výsledky práce KV jsou uvedeny výše v bodech č. 1 a č. 2.

KV doporučuje následující návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis ze 7. jednání Kontrolního výboru zastupitelstva obce Velká Hleďsebe ze dne 06. 09. 2023.

Hlasování pro návrh usnesení: pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh usnesení byl přijat.

Ve Velké Hleďsebi dne 6. září 2023

Předseda KV

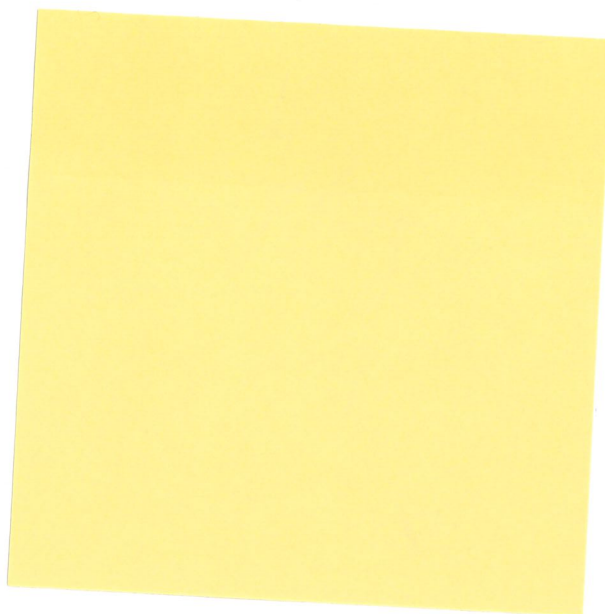
Aneta Kubanová

Člen KV

Ing. Václav Jelínek

Člen KV

Slavomír Ryzák





www.mhprojekt.cz

MH PROJEKT spol. s r.o.

Projektční a inženýrská kancelář autorizovaná v oboru dopravních staveb

NABÍDKA PROJEKTOVÝCH PRACÍ

Identifikační údaje zakázky:

Název: Cyklostezka Velká Hleďsebe - Valy
Místo: prostor podél silnice III/2114, Velká Hleďsebe - Valy, Karlovarský kraj
Objednatel: Obec Velká Hleďsebe
Plzeňská 32, CZE - 353 01 Velká Hleďsebe
IČO: 00572756, DIČ: CZ 00572756
Zhotovitel: MH Projekt spol. s r.o.
Dukelská 599/2, CZE - 350 02 Cheb
IČO: 06265618, DIČ: CZ06265618

Předmět zakázky:

Stezka pro společný provoz cyklistů a chodců vedená podél silnice III/2114 od křižovatky s místní komunikací na p.p.č. 605/1 v k.ú. Klimentov až do obce Valy, kde bude stezka ukončena na začátku obce před Bahňtým potokem.

Součástí zakázky bude:

- polohopis a výškopis
- ilustrace stávajících inženýrských sítí
- vsakovací zkouška v místě budoucího vsakovacího objektu (alternativně retenční nádrž s bezpečnostním přepadem do jednotné kanalizace ve správě CHEVAK a.s.)
- projektová dokumentace ve stupni DUSP+PDPS
 - o dopravní řešení
 - o odvodnění + dešťová kanalizace
 - o veřejné osvětlení
 - o návrh tras přeložek kabelových inženýrských sítí (ČEZ Distribuce, CETIN, ...)
 - o koordinační činnost vč. záborového elaborátu, DIO
 - o inženýring pro získání stanovisek nutných pro vydání společného ÚR a SP - projednání s dopravním inspektorátem Policie ČR, správci inženýrských sítí, DOSP a dalšími
 - o inženýrská činnost pro zajištění společného povolení
 - o tiskové výstupy 6x + v digitální podobě (PD bude členěna po jednotlivých etapách)
- rozpočet a soupis prací (v digitální podobě)

Požadavky zhotovitele PD na zajištění podkladů, průzkumů a geodetických prací objednatelem:

- místní šetření
- v případě nutnosti vytyčení stávajících inženýrských sítí vč. geodetického zaměření (po dohodě zhotovitele s objednatelem)
- v případě nutnosti kopané sondy pro ověření hloubky uložení inženýrských sítí a ověření skladby stávajících konstrukčních vrstev na základě předaného počtu a poloh kopaných sond (po dohodě zhotovitele s objednatelem)

Časový harmonogram zakázky:

- | | |
|--------------------------------|------------------------------|
| - Zahájení prací DUSP+PDPS: | 1.9.2023 |
| - Předání hrubopisu DUSP+PDPS: | do 180 dnů od zahájení prací |
| - Předání čistopisu DUSP+PDPS: | do 270 dnů od zahájení prací |

Cena:

- Polohopis a výškopis	50.000,- Kč
- Vsakovací zkouška	45.000,- Kč
- PD pro stupeň DUSP+PDPS	405.000,- Kč
- Rozpočet a soupis prací	30.000,- Kč
- Cena celkem bez DPH	530.000,- Kč
- DPH 21%	111.300,- Kč
- Cena celkem s DPH	641.300,- Kč

Nabídková cena neobsahuje následující:

- Správní poplatky, které budou hrazeny objednatelem.
- Vytyčení IS vč. jejich zaměření.
- Kopané sondy.
- Případné přeložky inženýrských sítí, které vyplnou z dokumentace a které nejsou hrazeny v rámci smlouvy o přeložce s dotčeným správcem dané IS (v rámci PD budou navrženy pouze ochrany stávajících IS a návrhy tras přeložek IS). Cena za projektové dokumentace pro tyto přeložky, bude-li nutno je projekčně řešit, bude sjednána formou dodatku k objednávce či SOD.



www.mhprojekt.cz

MH PROJEKT spol. s r.o.

Projekční a inženýrská kancelář autorizovaná v oboru dopravních staveb

Fakturace bude probíhat po odevzdání následujících částí PD:

- Polohopis a výškopis	100 %	50.000,- bez DPH
- Vsakovací zkouška	100 %	45.000,- bez DPH
- DUSP+PDPS – hrubopis (PD před odesláním na stanoviska)	80 %	324.000,- bez DPH
- DUSP+PDPS – čistopis (PD vč. stanovisek před podáním na stavební úřad)	20 %	81.000,- bez DPH
- Rozpočet a soupis prací – čistopis	100 %	30.000,- bez DPH

Kvalita díla:

Kvalita díla bude provedena v nejvyšší kvalitě v souladu platnými právními předpisy zejména dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (283/2021 Sb. Nový stavební zákon) a dle platných ČSN a TKP. Záruku za předmět díla poskytuje zhotovitel 24 měsíců od předání předmětu díla.

Závěr:

Zhotovitel prohlašuje, že nabídku vypracoval na základě všech zadaných údajů a že veškeré údaje jsou pravdivé. Fakturace bude probíhat vždy po ukončení příslušné části projektu - viz odst. „Fakturace.“ Platnost nabídky je 60 dnů. Splatnost faktur je 14 dní.

Nabídku vypracoval v Chebu, dne 15.8.2023 Ing. Martin Hauelsen

.....
podpis

Nabídku odsouhlasil:

Dne:

Podpis a razítko:

2

Milan Rejcha

Od: Ing. Arch. Luboš Mašek
Odesláno: 15. srpna 2023 14:49
Komu: 'Milan Rejcha'
Předmět: RE: VZMR PDPS

Dobrý den,
Děkuji za poptávku.

Na základě propočtu nabízím za zpracování projektové dokumentace včetně dalších činností dle níže uvedené žádosti, částku: **575.000,- Kč + 21%DPH = 695.750,- Kč**

Žádost

Obec Velká Hleďsebe (dále jen Obec) Vás tímto žádá o vypracování cenové nabídky na vypracování PDPS na akci **Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy**,

Předmětem díla bude vypracování sloučené projektové dokumentace pro společné povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na akci **Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy**, včetně zajištění inženýrské činnosti nutné pro vydání povolení.

Stezka pro společný provoz cyklistů a chodců bude vedena podél silnice III/2114 od křižovatky s místní komunikací na p.p.č. 605/1 v k.ú. Klimentov až do obce Valy. Zde bude stezka ukončena na začátku obce před Bahňtým potokem.

Stezka bude vedena v prostoru mezi vozovkou silnice III/2114 a oplocením areálu bývalých kasáren.

Předmětem díla bude především polohopisné a výškové zaměření zájmového území, průzkumné práce, zpracování PD pro společné povolení v podrobnosti PD pro provádění stavby vč. rozpočtu a soupisu prací, inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení, zajištění potřebných mapových a jiných podkladů z katastru nemovitostí. PD bude vypracována vč. návrhu veřejného osvětlení (v intravilánových úsecích) a odvodnění jak cyklostezky, tak případně vozovky silnice III/2114.

Termín pro vypracování PD vč. stavebního povolení je do 31.7. 2024.

Termín: do 16.08.2023 /formou emailu, DS, poštou/

S přátelským pozdravem
Ing. arch. Luboš Mašek

Žádost

Obec Velká Hleďsebe (dále jen Obec) Vás tímto žádá o vypracování cenové nabídky na vypracování PDPS na akci **Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy**,

Předmětem díla bude vypracování sloučené projektové dokumentace pro společné povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na akci **Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy**, včetně zajištění inženýrské činnosti nutné pro vydání povolení.

Stezka pro společný provoz cyklistů a chodců bude vedena podél silnice III/2114 od křižovatky s místní komunikací na p.p.č. 605/1 v k.ú. Klimentov až do obce Valy. Zde bude stezka ukončena na začátku obce před Bahnitým potokem. Stezka bude vedena v prostoru mezi vozovkou silnice III/2114 a oplocením areálu bývalých kasáren.

Předmětem díla bude především polohopisné a výškové zaměření zájmového území, průzkumné práce, zpracování PD pro společné povolení v podrobnosti PD pro provádění stavby vč. rozpočtu a soupisu prací, inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení, zajištění potřebných mapových a jiných podkladů z katastru nemovitostí. PD bude vypracována vč. návrhu veřejného osvětlení (v intravilánových úsecích) a odvodnění jak cyklostezky, tak případně vozovky silnice III/2114.

Termín pro vypracování PD vč. stavebního povolení je do 31.7. 2024.

Termín: do 16.08.2023 /formou emailu, DS, poštou/

Milan Rejcha

samostatný referent

Obec Velká Hleďsebe

Plzeňská 32, 353 01 Velká Hleďsebe

GSM: +420 724 196 182

technik@obecvh.cz

3



CENOVÁ NABÍDKA				2023007																							
Jan Révay s.r.o. Hradební 49/7 35002 Cheb Česká republika IČO: 08208484 DIČ: Plátce DPH TELEFON: EMAIL:				Nabídka pro: obec Velká Hleďsebe Plzeňská 32 353 01 Velká Hleďsebe Česká republika IČO: 00572756 DIČ: CZ00572756																							
Datum vystavení 16.8.2023																											
<table border="1"><thead><tr><th>Popis položky</th><th>Množství</th><th>MJ</th><th>Cena za MJ</th><th>Celkem bez DPH</th><th>DPH</th><th>Celkem s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>vypracování sloučené projektové dokumentace pro společné povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na akci Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy, včetně zajištění inženýrské činnosti nutné pro vydání povolení.</td><td>1</td><td>ks</td><td>610 000,00</td><td>610 000,00</td><td>21%</td><td>738 100,00</td></tr><tr><td colspan="4">Celkem:</td><td>610 000,00</td><td>128 100,00</td><td>738 100,00</td></tr></tbody></table>							Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH	vypracování sloučené projektové dokumentace pro společné povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na akci Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy, včetně zajištění inženýrské činnosti nutné pro vydání povolení.	1	ks	610 000,00	610 000,00	21%	738 100,00	Celkem:				610 000,00	128 100,00	738 100,00
Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH																					
vypracování sloučené projektové dokumentace pro společné povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na akci Cyklostezka Velká Hleďsebe – Valy, včetně zajištění inženýrské činnosti nutné pro vydání povolení.	1	ks	610 000,00	610 000,00	21%	738 100,00																					
Celkem:				610 000,00	128 100,00	738 100,00																					
Vyhotovil: 			Převzal:		<table border="1"><tbody><tr><td>Celková částka bez DPH:</td><td>610 000,00 Kč</td></tr><tr><td>DPH:</td><td>128 100,00 Kč</td></tr><tr><td>Celková částka s DPH:</td><td>738 100,00 Kč</td></tr></tbody></table> K úhradě: 738 100,00 Kč sedm set třicet osm tisíc sto korun		Celková částka bez DPH:	610 000,00 Kč	DPH:	128 100,00 Kč	Celková částka s DPH:	738 100,00 Kč															
Celková částka bez DPH:	610 000,00 Kč																										
DPH:	128 100,00 Kč																										
Celková částka s DPH:	738 100,00 Kč																										